

Část č. 1 Zadávací dokumentace

Podrobné základní podmínky zadávacího řízení

Obsah podrobných podmínek:

- I. Údaje o zahájení zadávacího řízení
- II. Údaje o zadavateli
- III. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky
- IV. Zadávací lhůta
- V. Dodatečné informace
- VI. Kvalifikační dokumentace
- VII. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
- VIII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
- IX. Posouzení nabídek
- X. Hodnocení nabídek
- XI. Lhůta a místo pro podání nabídek
- XII. Místo a doba otevírání obálek
- XIII. Ostatní práva, požadavky a podmínky zadavatele
- XIV. Přílohy části č. 1

I. Údaje o zahájení zadávacího řízení

Název veřejné zakázky: „Projektová dokumentace a související služby“ (dále také zakázka).
Druh veřejné zakázky: Služby podlimitní veřejná zakázka.
Forma zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
Zadávací řízení bylo zahájeno Odesláním Výzvy více zájemcům a zveřejněním na profilu zadavatele.

II. Údaje o zadavateli

Zadavatel: Obec Podolí
Zástupce obce: Ing. Vítězslav Eliáš, starosta obce
Sídlo: Podolí č.p. 1, 664 03
IČO: 00282332
DIČ: CZ00282332
Zastoupený: Ing. Vítězslav Eliáš, starosta obce
Telefon: 544 247 200; 602 501 784
E-mail: starosta@podoliubrna.cz
Kontaktní osoba zadavatele: Milan Pavlun
Tel: 603 251 031;
e-mail: pavlunmilan@centrum.cz
Sídlo kontaktní osoby: Závodí 233/16, 682 01 Vyškov CZ

III. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou služby architektů, inženýrské služby a s tím spojené poradenské služby. Jedná se o zpracování urbanistické studie, zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí, pro stavební povolení, pro provedení stavby a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. (dále také jen „služby“).

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v části č. 3 a 4 této Zadávací dokumentace. Podaná nabídka a nabízené plnění dle této předmětné zakázky musí splňovat požadavky a podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (CPV):

- 71240000-2 Architektonické, technické a plánovací služby
- 71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
- 71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací
- 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby
- 71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor
- 71320000-7 Technické projektování

PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY ČINÍ CELKEM: 2 200 000,-Kč bez DPH

Předmětná veřejná zakázka není rozdělena na samostatné části.

Místo plnění předmětné veřejné zakázky:

Místem plnění předmětné zakázky je sídlo zadavatele Podolí č.p. 1, 664 03 CZ.

Předpokládaná doba plnění předmětné veřejné zakázky:

Předpokládaná doba plnění předmětu veřejné zakázky v kalendářních dnech od uzavření smlouvy o dílo je 270 kalendářních dní.

Podrobné členění předpokládané doby plnění veřejné zakázky je stanoveno v obchodních podmínkách (část č. 4 této zadávací dokumentace).

Uzavření smlouvy na plnění předmětné zakázky se předpokládá 06.2016.

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné termín předpokládaného zahájení plnění služeb dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) je zadavatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení. Dojde-li k důvodům na straně objednatele, pro které bude objednatelem změněn předpokládaný termín zahájení, bude smlouva mezi zadavatelem a vybraným uchazečem obsahovat již termíny upravené podle skutečného termínu zahájení.

IV. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.

Zadavatel stanovil délku zadávací lhůty na 180 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

V. Dodatečné informace

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno doručit písemně (e-mail, pošta), kontaktní osoba: Milan Pavlun Tel: 603 251 031; e-mail: pavlunmilan@centrum.cz.

Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele dle § 49 odst. 1 zákona.

VI. Kvalifikační dokumentace

Tato kvalifikační dokumentace (dále jen „KD“) upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání splnění kvalifikačních předpokladů.

Uchazeč o předmětnou zakázku musí splnit tyto kvalifikační předpoklady

- Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona.
- Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona.
- Předložit čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
- Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče, a

- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- Splnění základního kvalifikačního předpokladu dle odst. a), b) tohoto článku prokazuje uchazeč výpisem z evidence Rejstříku trestu.
- Splnění základního kvalifikačního předpokladu dle odst. f) tohoto článku prokazuje uchazeč potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani formou čestného prohlášení.
- Splnění základního kvalifikačního předpokladu dle odst. h) tohoto článku prokazuje uchazeč potvrzením příslušného orgánu či instituce.
- Splnění základního kvalifikačního předpokladu dle odst. c) až e) a g), i) až l) tohoto článku prokazuje uchazeč čestným prohlášením. Zadavatel doporučuje zpracovat dle předlohy (Příloha č. 1 této části zadávací dokumentace).

Profesní kvalifikační předpoklady

- a) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel, který předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel, který předloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- c) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. d) zákona prokáže dodavatel, který předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů, a to:
 - osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“), a to pro obor Pozemní stavby (autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel).

Dodavatel doloží k uvedenému osvědčení/oprávnění čestné prohlášení o postavení příslušné odborně způsobilé fyzické osoby vůči dodavateli; z čestného prohlášení musí vyplývat závazek odborně způsobilé osoby zabezpečit pro dodavatele výkon odborné činnosti; v případě, že příslušná odborně způsobilá fyzická osoba je sama dodavatelem nebo není vůči dodavateli v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi touto odborně způsobilou fyzickou osobou a dodavatelem posuzován jako prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele ve smyslu § 51 odst. 4 zákona.

Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Dodavatel pro prokázání své kvalifikace předloží v nabídce rovněž čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit předmětnou veřejnou zakázku. Zadavatel doporučuje zpracovat dle předlohy (Příloha č. 2 této části zadávací dokumentace).

Technické kvalifikační předpoklady

a) Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

Dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, přičemž k seznamu musí být přiložena osvědčení objednatelů těchto významných služeb, popřípadě za dále uvedených podmínek smlouva a doklad o uskutečnění plnění.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží **seznam významných služeb** poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Seznam významných služeb zadavatel doporučuje zpracovat dle předlohy (Příloha č. 3 této části zadávací dokumentace), přičemž přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení dle písm. b) tohoto odstavce od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Z osvědčení (příp. smlouvy a dokladu) a seznamu významných služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období poskytl:

minimálně 3 významné služby, jejichž předmětem bylo zpracování urbanistické studie sídelních útvarů o rozloze minimálně 3,5 ha, a to u každé významné služby, přičemž:

předmětem minimálně 2 významných služeb bylo zpracování urbanistické studie sídelního útvaru – o velikosti maximálně 20000 obyvatel;

Společná ustanovení pro technické kvalifikační předpoklady § 56 odst. 2 písm. a) zákona

urbanistickou studií/ sídelních útvarů se pro účely této části kvalifikační dokumentace rozumí studie zpracovaná osobou s osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“), a to pro obor::

- **Architektura, územní plánování, krajinářská architektura** - autorizace se všeobecnou působností (autorizovaný architekt) nebo
- **Architektura** (autorizovaný architekt).

Z předložených dokladů musí být zřejmé, že dodavatel realizoval významné služby minimálně ve výše uvedeném rozsahu i v případě, kdy byl subdodavatelem jiného dodavatele či součástí sdružení nebo jiného spojení dodavatelů, tzn. podíl dodavatele musí odpovídat minimálně požadavkům na příslušnou významnou službu.

Předmět a rozsah významných služeb (zejm. údaje o druhu studie a předmětu pro který byla studie zpracovaná) musí vyplývat z osvědčení objednatelů významných služeb, nikoli pouze ze seznamu významných služeb, čestného prohlášení dodavatele či jiných dokladů (částí nebo výňatků z technických zpráv, projektových dokumentací, soupisů prací nebo obdobných dokumentů), nebyly-li údaje v těchto jiných dokladech potvrzeny objednatelem významných služeb.

b) Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona

Dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona dodavatel předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky (dále také jako „realizační tým“ nebo „členové realizačního týmu“) ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Seznam členů realizačního týmu, zadavatel doporučuje zpracovat dle předlohy (Příloha č. 4 této části zadávací dokumentace).

Ze seznamu členů realizačního týmu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z těchto osob:

- **Vedoucí projektu (HIP)** 1 osoba.
- **Zpracovatel dopravní části projektu (projektant)** 1 osoba.

Dodavatel doloží k uvedeným členům realizačního týmu čestná prohlášení o postavení příslušných členů realizačního týmu vůči dodavateli; z čestného prohlášení musí vyplývat závazek příslušného člena realizačního týmu podílet se na plnění předmětu veřejné zakázky v příslušné pozici v realizačním týmu; v případě, že příslušný člen realizačního týmu je sám dodavatelem nebo není vůči dodavateli v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi tímto členem realizačního týmu a dodavatelem posuzován jako prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele ve smyslu § 51 odst. 4 zákona.

c) Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2 písm. e) zákona

Dle § 56 odst. 2 písm. e) zákona dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží doklady osvědčující vzdělání a odbornou kvalifikaci členů realizačního týmu.

Z dokladů osvědčujících vzdělání a odbornou kvalifikaci členů realizačního týmu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující tyto požadavky:

– Vedoucí projektu (HIP)

Autorizace: osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“), a to pro obor Pozemní stavby (autORIZOVANÝ inženýr, technik nebo stavitel).

Dodavatel uvede údaje o autorizaci do seznamu členů realizačního týmu a předloží kopii dokladu o autorizaci člena realizačního týmu. Minimální odborná kvalifikace:

- **délka praxe minimálně 3 roky v oblasti projektové činnosti ve výstavbě.** Dodavatel uvede délku praxe do seznamu členů realizačního týmu.
- **zkušenosti: v posledních 3 letech poskytl minimálně 3 významné služby spočívající ve zpracování:**
 - o **tří projektových dokumentací stavby/staveb občanské vybavenosti, o investičních nákladech minimálně 20 mil. Kč bez DPH, a to u každé služby,**

Dodavatel uvede významné služby této osoby do seznamu členů realizačního týmu (Příloha č. 4 této části zadávací dokumentace) s uvedením názvu investiční akce, popisu předmětu služby, finančního objemu investiční akce v Kč bez DPH/velikosti sídelního útvaru a názvu objednatele (investora) služby.

– Zpracovatel stavební části projektu (projektant)

osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“), a to pro obor **Dopravní stavby** (autorizovaný inženýr).

Dodavatel uvede údaje o autorizaci do seznamu členů realizačního týmu a předloží kopii dokladu o autorizaci člena realizačního týmu. Minimální odborná kvalifikace:

- **délka praxe minimálně 3 roky v oblasti projektové činnosti ve výstavbě.** Dodavatel uvede délku praxe do seznamu členů realizačního týmu.
- **zkušenosti: v posledních 3 letech poskytl minimálně 2 významné služby spočívající ve zpracování:**
 - o **projektové dokumentace stavby/staveb dopravních nebo inženýrských o investičních nákladech minimálně 10 mil. Kč bez DPH, a to u každé služby**

Dodavatel uvede významné služby této osoby do seznamu členů realizačního týmu (Příloha č. 4 této části zadávací dokumentace) s uvedením názvu investiční akce, popisu předmětu služby, finančního objemu investiční akce v Kč bez DPH a názvu objednatele (investora) služby.

Společná ustanovení pro technické kvalifikační předpoklady § 56 odst. 2 písm. e) zákona

Urbanistickou studií/ sídelních útvarů se rozumí studie, jejímž obsahem bylo zpracování minimálně těchto oblastí:

- **studie zaměřená na řešení veřejných prostor,**
- **studie zaměřená na úpravy vegetačních ploch,**
- **studie zaměřená prověření funkčnosti a potřebného rozsahu staveb občanské vybavenosti,**
- **studie zaměřená na řešení Dopravy v klidu,**
- **studie zaměřená na řešení komunikací a inženýrských sítí.**

Projektovou dokumentací stavby/staveb se pro účely této části kvalifikační dokumentace rozumí následující stupně projektové dokumentace ve smyslu vyhlášky o dokumentaci staveb:

- **společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení nebo**
- **projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo**
- **projektová dokumentace pro provádění stavby.**

Služba spočívající ve zpracování projektové dokumentace (nebo její části, je-li zpracování části projektové dokumentace připuštěno) pro vydání stavebního povolení, příp. projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, a projektové dokumentace pro provádění stavby v rámci jedné investiční akce je jednou významnou službou.

Společná ustanovení pro technické kvalifikační předpoklady

V nabídce prokazuje dodavatel splnění technických kvalifikačních předpokladů dle této kvalifikační dokumentace předložením seznamu významných služeb, resp. seznamu členů realizačního týmu, ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat dodavatele, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné technické kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem. Seznam významných služeb, resp. seznam členů realizačního týmu, zadavatel doporučuje zpracovat dle předlohy (Příloha č. 3, resp. Příloha č. 4 této části zadávací dokumentace). Originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace je povinen předložit zadavateli dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, a to před jejím uzavřením. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

Pro přepočty finančních údajů v cizí měně (tedy v jiné měně než korunách českých) předložených při prokazování splnění kvalifikace bude použit devizový kurz České národní banky vyhlášený ke dni ukončení realizace plnění, jímž prokazuje technické kvalifikační předpoklady.

Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dle § 51 odst. 4 zákona dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Subdodavatelem se v souladu s ustanovením § 17 písm. i zákona rozumí osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva. V souladu s ustanovením § 331 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, plní-li dodavatel svůj závazek pomocí jiné osoby, tj. osoby subdodavatele, odpovídá tak, jako by závazek plnil sám.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm.

- a) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Prokázání splnění kvalifikace v případě podání společné nabídky

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je dle § 51 odst. 5 zákona každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se použije § 51 odst. 4 zákona obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn dle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou zadavateli dle § 51 odst. 6 zákona povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto ustanovení zákona, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele

V případě, že nevyplývá ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem,

místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Seznam kvalifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 125 a násl. zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona a
 - b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek.

Systém certifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 133 a násl. zákona, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Zahraniční seznam dodavatelů

Zadavatel přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen "zahraniční seznam"), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát vydán.

Pokud z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu vyplývá, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 Zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 Zákona,
- c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 1 Zákona,

nahrazuje výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát, není-li starší než 3 měsíce a je-li platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení tohoto článku, popřípadě splnění její příslušné části.

Zahraniční dodavatel je však vždy povinen předložit samostatně doklady prokazující splnění kvalifikace podle § 53 odst. 1 písm. f) až h) Zákona.

Pravost a stáří dokladů

Pokud není zákonem stanoveno jinak, předkládá dle § 57 odst. 1 zákona dodavatel kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, je povinen je před uzavřením smlouvy předložit.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky, starší 90 kalendářních dnů.

V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat zákonem a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Změny v kvalifikaci dodavatele

V případě, že do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen dle § 58 odst. 1 zákona nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Povinnost podle předchozího odstavce se dle § 58 odst. 2 zákona vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele dle § 81 možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace

Ve zjednodušeném podlimitním řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů ve zjednodušeném podlimitním řízení prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

VII. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky je poskytována v tomto režimu:

- Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele
<http://www.stavebnionline.cz/profil/podoli>
a je poskytována bezplatně.

VIII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Požadavek na formální úpravu a strukturu nabídky

Nabídka musí být zpracována a podána v souladu s § 68 a 69 zákona a bude předložena v českém jazyce v zabezpečené obálce ve dvou vyhotoveních a to:

- Jedno vyhotovení v listinné podobě – označené „ORIGINAL“
- Jedno vyhotovení v elektronické podobě (nejedná se o podání nabídky v elektronické podobě ve smyslu § 69 odst. 5 zákona, ale o nepovinnou součást listinné nabídky) – označené „KOPIE“

Kopie nabídky bude sloužit zadavateli pro efektivní posouzení a hodnocení nabídek. V případě rozporů mezi jednotlivými vyhotoveními nabídky se považuje za rozhodný text originálního vyhotovení nabídky. V elektronické podobě nabídky, budou všechny dokumenty a části nabídky uloženy ve formátu pdf*. Nabídka bude předložena na elektronickém nosiči, např. CD, DVD. CD bude obsahovat naskenované dokumenty, návrh smlouvy bude poskytnut i ve formátu *doc nebo *docx.

Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh (prospekty a obdobné materiály nevyjímaje), bude zpracována v českém jazyce. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná,

a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. V případě vazby nabídky v kroužkovém pořadači či kroužkové vazbě bude dále zabezpečena proti nakládání s jednotlivými listy pomocí provázku a pečeti nebo nálepkami opatřenými podpisem, případně razítkem uchazeče.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na předmětnou zakázku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena uvedená v nabídce musí být uvedena v českých korunách, v členění bez DPH, včetně DPH a s uvedením ceny a sazby DPH platné ke dni podání nabídky.

Nabídková cena musí být zpracována na základě všech položek uvedených v příloze části č. 4 zadávací dokumentace – Položkový rozpočet. Uchazeč není oprávněn jakkoliv měnit nebo upravovat z hlediska skladby, označení, popisu a množství (položek i jednotek) uvedených položek.

Nabídková cena musí zahrnovat, clo, dopravu do místa plnění veřejné zakázky.

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celé plnění) není přípustná.

V případě, že cena uvedená v nabídce (krycí list nabídky) bude v rozporu s cenou nebo dílčími cenami uvedenými v návrhu smlouvy o dílo přiložené v nabídce, bude tato nabídka vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení a uchazeč bude vyloučen.

Požadavek na obsah nabídky

Seznam předkládaných dokumentů:

- Vyplněnou část č. 2 zadávací dokumentace - Krycí list nabídky.
- Prokázání požadované kvalifikace dodavatele.
- Návrh smlouvy o dílo (zpracovaný dle obchodních podmínek uvedených v části č. 4 zadávací dokumentace), podepsaný oprávněnou osobou uchazeče a tyto její přílohy:
 - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.
 - Příloha č. 2 – Podepsaná část č. 3 Zadávací dokumentace - Technická specifikace zakázky.
 - Příloha č. 3 - Seznam Subdodavatelů
- Dokumenty dle § 68 odst. 3 ZVZ. Zadavatel doporučuje zpracovat dle předlohy (Příloha č. 5 této části zadávací dokumentace)
 - Čestné prohlášení uchazeče, ve věci, že v nabídkové ceně je započítáno veškeré plnění uvedené v zadávacích podmínkách předmětné zakázky. Vyplněná část č. 5 zadávací dokumentace.
 - Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
 - Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
 - Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou,
- Čestné prohlášení o nabídkové ceně. Zadavatel doporučuje zpracovat dle předlohy (Příloha č. 7 této části zadávací dokumentace).

IX. Posouzení nabídek

Zadavatel posoudí prokázání splnění kvalifikace dodavatele z hlediska požadavků stanovených v souladu se zákonem a touto zadávací dokumentací (dále jen "posouzení kvalifikace"). O posouzení kvalifikace pořídí veřejný zadavatel protokol.

Veřejný zadavatel umožní bezodkladně po posouzení kvalifikace všem dodavatelům, jejichž kvalifikace byla posuzována, nahlédnout do protokolu o posouzení kvalifikace a umožní jim pořádk si z něj výpis nebo jeho opis.

Hodnotící komise posoudí nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku podle § 22 odst. 1 písm. d). Nabídky, které tyto požadavky nesplní, budou ze zadávacího řízení vyřazeny. Ke zjevným početním chybám v nabídce zjištěným při posouzení nabídek, které nemají vliv na nabídkovou cenu, hodnotící komise nebude přihlížet.

Při posouzení nabídek uchazečů z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Zda nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Při tomto posouzení bude komise postupovat v souladu s ustanovením § 77 zákona.

X. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise v souladu s ustanovením odst. 1 § 79 zákona.

Po vyloučení uchazečů, kteří nesplnili kvalifikaci a po vyřazení nabídek, které nesplnily podmínky zadávací dokumentace, provede komise výběr ze zbývajících nabídek vyhodnocení dle stanoveného hodnotícího kritéria.

Zadavatel provede hodnocení podaných nabídek pomocí základního hodnotícího kritéria:

ekonomická výhodnost nabídky.

Dílčí hodnotící kritéria

Zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky ekonomickou výhodnost nabídky a stanovil následující dílčí hodnotící kritéria, která se vztahují k nabízenému plnění veřejné zakázky a vyjadřují vztah užitné hodnoty a ceny. Jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

- 1. dílčí hodnotící kritérium:

Nabídková cena

váha 70%

- 2. dílčí hodnotící kritérium:

Zkušenosti člena realizačního týmu uchazeče – zpracovatel urbanisticko-architektonické studie

váha 30 %

Údaje k dílčím hodnotícím kritériím

Uchazeči předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

- **K 1. dílčímu hodnotícímu kritériu - nabídková cena bez DPH:**

Uchazeč uvede nabídkovou cenu zpracovanou dle zadávacích podmínek předmětné zakázky.

- **K 2. dílčímu hodnotícímu kritériu - zkušenosti člena realizačního týmu uchazeče - zpracovatel urbanisticko-architektonické studie:**

Uchazeč uvede významné služby osoby, která bude odpovědná za zpracování urbanisticko-architektonické studie v rámci předmětné veřejné zakázky, jejichž předmětem bylo zpracování studií

sídelních útvarů v posledních 5 letech ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to formou seznamu - čestného prohlášení s následujícími minimálními údaji:

- Jméno osoby, která bude odpovědná za zpracování urbanisticko-architektonické studie v rámci předmětné veřejné zakázky,
- Vztah osoby, která bude odpovědná za zpracování urbanisticko-architektonické studie v rámci předmětné veřejné zakázky k uchazeči (zaměstnanec, subdodavatel)
- Název realizované akce/investice, v rámci které byla významná služba/studie zpracována;
- Název a identifikační údaje objednatele, včetně uvedení kontaktní osoby zpracované významné služby/studie;
- Stručný popis předmětu, na který byla studie zpracována. Z popisu musí vyplývat splnění požadavků zadavatele pro účely hodnocení:
 - o Velikost sídelního útvaru: - hodnoceny budou pouze studie zpracované pro sídelní útvary o velikosti maximálně 10000 obyvatel a současně bylo obsahem - předmětem této studie prověření možností rozvoje celého území obce a možností úprav veřejných prostor celého území obce včetně centrální části obce.
 - o Název zpracované studie;
 - o Datum vyhotovení studie.
 - o Postavení osoby, která bude odpovědná za zpracování urbanisticko-architektonické studie v rámci předmětné veřejné zakázky v případě, že referenční studii realizovalo více autorů (hodnoceny budou pouze studie ve kterých bude hodnocená osoba odpovědná za zpracování urbanisticko-architektonické části studie).

Seznam významných služeb zpracovatele urbanisticko-architektonické studie zadavatel doporučuje zpracovat podle předloženého vzoru (Příloha č. 6 této části zadávací dokumentace).

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje o významných službách zpracovatele urbanisticko-architektonické studie u objednatele těchto služeb a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Způsob hodnocení nabídek podle dílčích hodnotících kritérií

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100. Každé jednotlivé nabídky bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která vyjadřuje úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce. Bodové hodnocení je pro jednotlivá kritéria stanoveno níže.

Popis výpočtu

1. dílčí hodnotící kritérium: Hodnotící komise bude hodnotit nabídkovou cenu v Kč bez DPH, a to podle její absolutní výše. Hodnotící komise použije pro hodnocení bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená cena v Kč}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Takto vypočtené hodnocení bude stanoveno v bodech na 2 desetinná místa a bude dále násobeno vahou 1. dílčího hodnotícího kritéria.

2. dílčí hodnotící kritérium: Hodnotící komise bude hodnotit významné služby zpracovatele urbanisticko-architektonické studie, jejichž předmětem bylo zpracování studií sídelních útvarů v posledních 5 letech ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek (dále jen „významné služby zpracovatele urbanisticko-architektonické studie).

Studie sídelních útvarů se pro účely hodnocení považuje za zpracovanou v posledních 5 letech ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek, pokud datum odevzdání zpracované urbanisticko-architektonické studie nastalo v této době.

Hodnotící komise bude hodnotit významné služby zpracovatele urbanisticko-architektonické studie v závislosti na počtu zpracovaných studií v nabídce uchazečem uvedených k hodnocené osobě zpracovatele urbanisticko-architektonické studie odpovídajícím podmínkám stanoveným zadavatelem. Nabídka uchazeče obdrží za každou významnou službu zpracovatele urbanisticko-architektonické studie, která bude splňovat požadavky zadávacích podmínek této zadávací dokumentace počet bodů dle následující bodovací stupnice:

Počet zpracovaných studií v nabídce uchazečem uvedených k hodnocené osobě zpracovatele urbanisticko-architektonické studie odpovídajícím podmínkám stanoveným zadavatelem	Počet bodů
1 Ks	20
2 Ks	40
3 Ks	60
4 Ks	80
5 Ks a Více	100

Takto stanovené hodnocení bude dále násobeno vahou 2. dílčího hodnotícího kritéria.

Pokud uchazeč v rámci nabídky nepředloží seznam významných služeb zpracovatele urbanisticko-architektonické studie, postup dle předchozích odstavců se neužije a nabídka takového uchazeče nezíská v rámci 2. dílčího hodnotícího kritéria žádný bod.

Výběr nejvhodnější nabídky

Na základě součtu výsledných hodnot jednotlivých dílčích hodnotících kritérií u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho dodavatele, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější. Nejvhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů za všechna dílčí hodnotící kritéria.

XI. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je zadavatelem stanovena do 16.5.2016, do 17:00 h.

Nabídky mohou být zaslány poštou na adresu zadavatele nebo mohou být osobně doručeny v tištěné podobě na podatelnu v sídle zadavatele Obec Podolí, Podolí č.p. 1, 664 03.

Nabídka na předmětnou zakázku musí být podána v jedné - samostatné, uzavřené a neporušené obálce či jiném vhodném obalu. Obálka či jiný obal musí být označena plným názvem a sídlem uchazeče a dále názvem zadavatele „Obec Podolí“, dále je nutno uvést „Neotvírat“ a název veřejné zakázky - „Zpracování projektové dokumentace a související služby“.

XII. Místo a doba otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 16.5.2016, v 17:00 h. v zasedací místnosti v sídle zadavatele.

Otevírání obálek se uskuteční za účasti uchazečů o veřejnou zakázku, kteří podali nabídku, mají-li zájem se otevírání obálek zúčastnit. Za uchazeče se zúčastní nejvýše jeden zástupce, který prokáže příslušnost k uchazeči dokladem totožnosti a vizitkou, případně plnou mocí.

Při otevírání obálek budou kontrolovány náležitosti dle § 71 odst. 9 zákona, tedy zda je nabídka zpracovaná v požadovaném jazyku a zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou. Komise přítomným uchazečům sdělí rovněž informaci o nabídkové ceně a informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím.

XIII. Ostatní práva, požadavky a podmínky zadavatele

Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.

Zadavatel nepřipouští podle § 70 ZVZ varianty nabídek.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení v případech podle § 84 ZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje možnost zrušit zadávací řízení na předmětnou zakázku v případě, že nebude mít dostatečné finanční prostředky.

Zadavatel stanovuje, že v průběhu zadávacího řízení je povinen dodavatel komunikovat se zadavatelem v českém jazyce nebo slovenském jazyce.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že pokud dojde v průběhu řešení celého projektu k nutnosti upravit harmonogram realizace předmětu zakázky je dodavatel povinen tento požadavek respektovat a upravit odpovídajícím způsobem termín realizace předmětu zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění nebo doplnění podmínek zakázky v zákonné lhůtě; Zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění podmínek návrhu smlouvy v těch jejích částech – po vzájemné dohodě s uchazečem, které nemají vliv na změnu zadávacích podmínek zakázky; před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace a údaje deklarované uchazečem v nabídce;

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky,

Uchazeči podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem,

Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada bude znamenat vyřazení nabídky uchazeče a jeho následné vyloučení ze zadávacího řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádný dodatek nebo dovětek uchazeče k zadávacím podmínkám, k technické specifikaci nebo požadavkům zadavatele obsažený v jeho nabídce. Jakýkoliv dodatek nebo dovětek uchazeče k zadávacím podmínkám, k technické specifikaci nebo požadavkům zadavatele uvedený v nabídce nebo přiložený k nabídce bude znamenat vyřazení nabídky uchazeče a jeho následné vyloučení ze zadávacího řízení,

Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

XIV. Přílohy části č. 1 Zadávací dokumentace Podrobné základní podmínky zadávacího řízení

- o Příloha č. 1 Nezávazný vzor čestného prohlášení k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 3 písm. d) zákona.
- o Příloha č. 2 Nezávazný vzor čestného prohlášení dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

- o Příloha č. 3 Nezávazný vzor seznamu významných služeb.
- o Příloha č. 4 Nezávazný vzor seznamu členů realizačního týmu.
- o Příloha č. 5 Nezávazný vzor čestného prohlášení dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- o Příloha č. 6 Nezávazný vzor čestného prohlášení Seznam významných služeb zpracovatele urbanisticko-architektonické studie.
- o Příloha č. 7 Nezávazný vzor čestného prohlášení Obsah nabídkové ceny.

V Podolí 22.4.2016

.....
Ing. Vítězslav Eliáš, starosta obce

Příloha č. 1 - Část 1. Podrobné základní podmínky zadávacího řízení

Nezávazný vzor čestného prohlášení dle ustanovení § 53 odst. 3 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

dle ustanovení § 53 odst. 3 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů

Veřejná zakázka:

„Zpracování projektové dokumentace a související služby“

Uchazeč:

Doplní uchazeč,

Název/obchodní firma/jméno a příjmení:

Doplní uchazeč,

Zastoupený:

Doplní uchazeč,

Sídlo/místo podnikání:

Doplní uchazeč,

IČ:

Doplní uchazeč,

DIČ:

Doplní uchazeč,

tímto prohlašuje, že:

- v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- není v likvidaci,
- nemá ve vztahu ke spotřební dani v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- nebyla mu v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
- Nebyla vůči němu v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

V..... dne..... *Doplní uchazeč,*

razítko a podpis uchazeče nebo osoby

oprávněné jednat za uchazeče

Doplní uchazeč,

Příloha č. 2 - Část 1. – Podrobné základní podmínky zadávacího řízení

Nezávazný vzor čestného prohlášení dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů k prokázání ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Veřejná zakázka:

„Zpracování projektové dokumentace a související služby“

Uchazeč:

Doplní uchazeč,

Název/obchodní firma/jméno a příjmení:

Doplní uchazeč,

Zastoupený:

Doplní uchazeč,

Sídlo/místo podnikání:

Doplní uchazeč,

IČ:

Doplní uchazeč,

DIČ:

Doplní uchazeč,

tímto prohlašuje, že:

je ekonomicky a finančně způsobilý splnit předmětnou veřejnou zakázku.

V..... dne..... *Doplní uchazeč,*

*razítko a podpis uchazeče nebo osoby
oprávněné jednat za uchazeče*

Doplní uchazeč,

Příloha č. 3 - Část 1. Podrobné základní podmínky zadávacího řízení

Nezávazný vzor čestného prohlášení - seznam významných služeb

Seznam významných služeb

Dodavatel **Doplní uchazeč**, IČO: **Doplní uchazeč**, se sídlem **Doplní uchazeč**, jako uchazeč o veřejnou zakázku s názvem Projektová dokumentace a související služby, tímto čestně prohlašuje, že v posledních 3 letech řádně a včas poskytl následující významné služby:

VÝZNAMNÁ SLUŽBA č. Doplní uchazeč ¹	
Objednatel (uchazeč uvede název/obchodní firmu/jméno a příjmení, IČO a sídlo/místo podnikání/bydliště objednatele)	Doplní uchazeč
Název urbanistické studie (uchazeč uvede také název investiční akce, v rámci které byla projektová dokumentace zpracována – pokud takový název existuje)	Doplní uchazeč
Předmět významné služby (uchazeč uvede popis předmětu významné služby, z něhož bude jednoznačně vyplývat , že tato významná služba odpovídá požadavkům zadavatele stanoveným v kvalifikační dokumentaci)	Doplní uchazeč
Rozloha sídelního útvaru v hektarech, pro který byla urbanistická studie zpracovávána.	Doplní uchazeč
Velikost sídelního útvaru, pro který byla urbanistická studie zpracovávána – počet obyvatel.	
Doba poskytnutí významné služby (uchazeč uvede dobu poskytnutí významné služby ve formátu od MM/RRRR do MM/RRRR)	Doplní uchazeč
Kontaktní osoba objednatele , u které je možné poskytnutí významné služby ověřit (uchazeč uvede jméno, příjmení, funkci, telefon a e-mail kontaktní osoby objednatele)	Doplní uchazeč

V..... dne..... **Doplní uchazeč**,

razítko a podpis uchazeče nebo osoby
oprávněné jednat za uchazeče
Doplní uchazeč,

¹ Uchazeč použije tuto tabulku tolikrát, kolik významných služeb uvádí.

Seznam členů realizačního týmu

Dodavatel **Doplní uchazeč**, IČO: **Doplní uchazeč**, se sídlem **Doplní uchazeč**, jako uchazeč o veřejnou zakázku s názvem Projektová dokumentace a související služby, tímto čestně prohlašuje, že má pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici tyto osoby (realizační tým splňující požadavky zadavatele na vzdělání a odbornou kvalifikaci osob uvedené v kvalifikační dokumentaci):

VEDOUCÍ PROJEKTU (HIP)	
Titul, jméno a příjmení (<i>titul, jméno a příjmení</i>)	Doplní uchazeč
Autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“) (<i>obor autorizace a č. dokladu o autorizaci</i>)	obor: Doplní uchazeč osvědčení o autorizaci č.: Doplní uchazeč
Délka praxe (<i>délka praxe <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v kvalifikační dokumentaci</i>)	Doplní uchazeč
Přehled kvalifikace (<i>údaje o referenčních službách, z nichž bude jednoznačně vyplývat, že tyto služby <u>odpovídají požadavkům zadavatele</u> stanoveným v kvalifikační dokumentaci</i>) - zkušenosti: v posledních 3 letech poskytl minimálně 3 významné služby spočívající ve zpracování: o tří projektových dokumentací stavby/staveb občanské vybavenosti, o investičních nákladech minimálně 20 mil. Kč bez DPH, a to u každé služby,	Služba č. 1: Doplní uchazeč Služba č. 2: Doplní uchazeč Služba č. 3: Doplní uchazeč
Poměr k uchazeči (<i>např. zaměstnanec</i>)	Doplní uchazeč

ZPRACOVATEL STAVEBNÍ ČÁSTI PROJEKTU (PROJEKTANT)	
Titul, jméno a příjmení (titul, jméno a příjmení)	Doplní uchazeč
Autorizace dle autorizačního zákona (obor autorizace a č. dokladu o autorizaci)	obor: Doplní uchazeč osvědčení o autorizaci č.: Doplní uchazeč
Délka praxe (délka praxe <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v kvalifikační dokumentaci)	Doplní uchazeč
Přehled kvalifikace (údaje o referenčních službách, z nichž bude jednoznačně vyplývat , že tyto služby <u>odpovídají požadavkům zadavatele</u> stanoveným v kvalifikační dokumentaci) - zkušenosti: v posledních 3 letech poskytl minimálně 2 významné služby spočívající ve zpracování: projektové dokumentace stavby/staveb dopravních nebo inženýrských o investičních nákladech minimálně 10 mil. Kč bez DPH, a to u každé služby	Služba č. 1: Doplní uchazeč Služba č. 2: Doplní uchazeč
Poměr k uchazeči (např. zaměstnanec)	Doplní uchazeč

V..... dne..... **Doplní uchazeč,**

razítko a podpis uchazeče nebo osoby
oprávněné jednat za uchazeče
Doplní uchazeč,

Příloha č. 5 - Část 1. – Podrobné základní podmínky zadávacího řízení

Nezávazný vzor čestného prohlášení dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ
dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů

Veřejná zakázka: „Zpracování projektové dokumentace a související služby“

<i>Uchazeč:</i>	<i>Doplní uchazeč,</i>
<i>Název/obchodní firma/jméno a příjmení:</i>	<i>Doplní uchazeč,</i>
<i>Zastoupený:</i>	<i>Doplní uchazeč,</i>
<i>Sídlo/místo podnikání:</i>	<i>Doplní uchazeč,</i>
<i>IČ:</i>	<i>Doplní uchazeč,</i>
<i>DIČ:</i>	<i>Doplní uchazeč,</i>

- tímto prohlašuje, že nelze sestavit seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, neboť takové osoby neexistují,

(v případě, že takové osoby existují, je uchazeč povinen v tomto bodu prohlášení uvést jejich seznam) Alternativní text v případě, že takové osoby existují:

- předkládá seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele:

Jméno a příjmení

..... *Doplní uchazeč*
..... *Doplní uchazeč*

- tímto prohlašuje, že nelze sestavit seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, neboť níže podepsaný uchazeč není akciovou společností, nebo takoví vlastníci akcií neexistují,

(v případě, že takoví vlastníci akcií existují, je uchazeč povinen v tomto bodu prohlášení uvést jejich seznam) Alternativní text v případě, že takoví vlastníci akcií existují:

- předkládá seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu:

Jméno a příjmení (resp. obchodní název)

..... *Doplní uchazeč*

..... **Doplní uchazeč**

- tímto prohlašuje, že neuzavřel a ani neuzavře zakázanou dohodu ve smyslu zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů v souvislosti s výše uvedenou veřejnou zakázkou.

V..... dne..... **Doplní uchazeč,**

*razítko a podpis uchazeče nebo osoby
oprávněné jednat za uchazeče*
Doplní uchazeč,

Příloha č. 6 - Část 1. Podrobné základní podmínky zadávacího řízení

Nezávazný vzor čestného prohlášení Seznam významných služeb zpracovatele urbanisticko-architektonické studie

Seznam významných služeb zpracovatele urbanisticko-architektonické studie

Dodavatel **Doplní uchazeč**, IČO: **Doplní uchazeč**, se sídlem **Doplní uchazeč**, jako uchazeč o veřejnou zakázku s názvem Projektová dokumentace a související služby, tímto čestně prohlašuje, že (**Doplní uchazeč - Iméno osoby, která bude odpovědná za zpracování urbanisticko-architektonické studie v rámci předmětné veřejné zakázky**) poskytl následující významné služby:

Významná služba č. Doplní uchazeč 1	
Název studie	Doplní uchazeč
Název realizované akce/investice, v rámci které byla významná služba/studie zpracována	Doplní uchazeč
Název a identifikační údaje objednatele, včetně uvedení kontaktní osoby	Doplní uchazeč
Stručný popis předmětu, na který byla studie zpracována. Z popisu musí vyplývat splnění požadavků zadavatele pro účely hodnocení: Velikost sídelního útvaru: - hodnoceny budou pouze studie zpracované pro sídelní útvary o velikosti maximálně 3000 obyvatel a současně bylo obsahem - předmětem této studie prověření možností rozvoje celého území obce a možností úprav veřejných prostor celého území obce včetně centrální části obce.; Datum vyhotovení studie. Postavení osoby, která bude odpovědná za zpracování urbanisticko-architektonické studie v rámci předmětné veřejné zakázky v případě, že referenční studii realizovalo více autorů (hodnoceny budou pouze studie ve kterých bude hodnocená osoba odpovědná za zpracování urbanisticko architektonické části studie).	Doplní uchazeč
Datum odevzdání urbanistické studie	Doplní uchazeč
Vztah osoby, která bude odpovědná za zpracování urbanisticko-architektonické studie v rámci předmětné veřejné zakázky k uchazeči (zaměstnanec, subdodavatel)	Doplní uchazeč

V..... dne..... **Doplní uchazeč**,

razítko a podpis uchazeče nebo osoby
oprávněné jednat za uchazeče
Doplní uchazeč,

¹ Uchazeč použije tuto tabulku tolikrát, kolik významných služeb uvádí.

Nezávazný vzor čestného prohlášení Obsah nabídkové ceny

Čestné prohlášení uchazeče
O zakázku s názvem
„Projektová dokumentace a související služby“

Společnost **Doplní uchazeč**, IČO: **Doplní uchazeč**, se sídlem **Doplní uchazeč**, PSČ **Doplní uchazeč**,..... (dále jen „**dodavatel**“), jako uchazeč o veřejnou zakázku s názvem „Svozové vozidlo na svoz nádob na komunální odpad s vyklápěčem a váhou“, tímto čestně prohlašuje, že do nabídkové ceny uvedené na krycím listu nabídky a v návrhu kupní smlouvy na předmětnou zakázku zahrnuje všechny náklady na plnění uvedené v zadávacích podmínkách předmětné zakázky.

V dne **Doplní uchazeč**,

.....
(osoba oprávněná jednat za/jménem uchazeče) **Doplní uchazeč**,

..... **Doplní uchazeč**,
(podpis)

Část č. 2 - Krycí list nabídky

1. Název veřejné zakázky:

„Projektová dokumentace a související služby“

2. Základní identifikační údaje**2.1. Zadavatel**

Zadavatelem zakázky je:	Obec Podolí
se sídlem:	Podolí č.p. 1, 664 03
IČO:	00282332
Zastoupené	Ing. Vítězslavem Eliášem, starosta obce
Kontaktní osoba:	Milan Pavlun
Tel.:	+420 603 251 031
E-mail:	pavlunmilan@centrum.cz

2.2. Uchazeč

Název:			
sídlo/místo podnikání/země:			
Tel./fax/e-mail:			
bankovní spojení:	č. účtu:		
IČ:	DIČ:		
osoba oprávněná jednat za uchazeče:			
kontaktní osoba:			
Tel./fax/e-mail:			

3. Nabídka uchazeče:**Nabídková cena:**

v Kč bez DPH v Kč včetně DPH

(Měna, ve které bude nabídková cena uvedena: Kč - koruna česká zaokrouhlená na celé koruny)

4. Prohlašuji, že do předkládané nabídkové ceny jsem zahrnul veškeré náklady na předmětnou zakázku, které vyplývají z dokumentace veřejné zakázky a z mé znalosti stavu předmětné problematiky.
5. Prohlašuji, že podaná nabídka je zpracována tak, že forma, provedení a podmínky provozu předmětu této veřejné zakázky respektuje a dodržuje veškeré podmínky stanovené všemi částmi zadávací dokumentace a informacemi mně známými v době zpracování této nabídky.

Oprávněná osoba za uchazeče jednat:

Titul, jméno, příjmení:Funkce:

Podpis:Datum:

Tyto technické podmínky je uchazeč povinen zpracovat do návrhu smlouvy (příloha č.2) předkládaného jako součást nabídky na realizaci podlimitní veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Obsah technických podmínek nemůže uchazeč při zpracování návrhu smlouvy měnit, doplnit je může pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu technických podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace.

Technická specifikace zakázky

Název veřejné zakázky: „Projektová dokumentace a související služby“ (dále také zakázka).

I. Základní specifikace

Obec: Podolí u Brna
NUTS CZ0643583634
Katastrální území: Podolí u Brna (okres Brno-venkov);724254

II. Vymezení řešeného území

Řešené území zahrnuje ulice od vjezdu do vesnice ze směru Bedřichovice a Líšeň k prostranství v okolí kostela, samotné prostranství v okolí kostela včetně přilehlých nezastavěných ploch, prostor kolem přístupu od kostela ke sportovištím a prostranství před obecním úřadem. Řešení nebude zahrnovat pouze vymezenou oblast, ale musí se věnovat i vztahu k ostatním prostorům obce a okolní krajině. Podrobněji řešené území zobrazuje příloha č. 1 pro prostor „a)“ a příloha č. 2 pro prostor „b)“ této samostatné části.

Řešené území předmětnou veřejnou zakázkou činí 5ha., které je rozdělené do těchto pěti samostatných etap:

Etapa I	„Nad výhonem“	uliční délka cca 520 m
Etapa II	„Dědina“	uliční délka cca 350 m
Etapa III	„Náves“	uliční délka cca 170 m
Etapa IV	„U Sokolovny“	uliční délka cca 150 m
Etapa V	„Rybník“	uliční délka cca 355 m

III. Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování urbanisticko-architektonické studie veřejných prostor obce Podolí a zpracování níže uvedených jednotlivých stupňů projektové dokumentace včetně provedení potřebné související inženýrské činnosti.

IV. Základní členění:

Předmět veřejné zakázky je rozdělený do těchto služeb:

- a) Zpracování urbanisticko-architektonické studie veřejných prostor (Etapa I. – V.);
- b) Zabezpečení zaměření a posudků:
 - Geodetické zaměření tematická mapa (Etapa I. – V.).
 - Pasport komunikací a dopravního značení (Etapa I. – V.).
 - Diagnostika vozovky (Etapa I. – V.).
 - Geotechnické posouzení svahu (Etapa I).
- c) vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (pro vydání územního rozhodnutí) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Stavební zákon“), a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DÚR“) (Etapa I. – V.);
- d) vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení (pro vydání stavebního povolení) dle Stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DSP“) (Etapa č. I.);

- e) vypracování projektové dokumentace pro provedení Stavby dle Stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DPS“) (Etapa č. I.);
- f) vypracování projektové dokumentace pro zadávací řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o veřejných zakázkách“) a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DZS“) (Etapa č. I.);
- g) Výkon autorského dozoru při realizaci stavby (Etapa č.I.)

V. Důvody a cíle

Předmětná veřejná zakázka vyplynula z požadavku potřeby prověřit možnosti rozvoje stanoveného území a možnosti úpravy veřejných prostor, vycházející z aktuálních podmínek. Obec má zájem na vytvoření současných, kvalitních, veřejných prostor venkovského charakteru. Studie bude sloužit pro další rozhodování o nakládání s územím a bude také podkladem konkrétních technických řešení v Etapě č.I., která bude zpracována ve všech stupních technické projektové dokumentace potřebné pro provedení navržených stavebních prací .

VI. Obsahové Požadavky

a) Urbanisticko-architektonická studie veřejných prostor

- a.1) Urbanisticko-architektonická studie veřejných prostor (předpoklad rozsahu a obsahu dokumentu)
 - o Studie musí být zpracována v souladu s územním plánem obce a cíli a úkoly územního plánování.
 - o Návrhem musí být podpořeny kvality venkovského rázu místa.
 - o Studie musí řešit i úpravy vegetačních ploch.
 - o Stavby občanské vybavenosti musí být prověřeny z hlediska náplně a využití.
 - V zájmovém území se nacházejí významné objekty, které je nutné koncepčně řešit v rámci urbanisticko-architektonické studie. Jedná se o tyto objekty:
 - Objekt č.p. 363
 - Objekt č.p. 328
 - Objekt č.p. 217
 - Komplex budov 578/1 až 578/12, 579/1 až 579/3

Koncepční řešení těchto budov musí minimálně obsahovat:

- Průzkumy a rozborů stávajícího stavu
- Návrh možnosti nového/ých způsobu využití
- schémata
- zjednodušené výkresy
- zákresy do fotografií
- pracovní fyzické modely
- perspektivy
- Základní parametry nových návrhů
- Propočet nákladů
- Bilance
- o Doprava v klidu musí být dostatečně dimenzována.
- o Ve studii musí být řešena odstavná stání pro autobusy.
- o Součástí zpracování studie musí být provedeno seznámení veřejnosti a názorová anketa občanů Obce Podolí

a.2) Požadované průzkumy a rozborů

- | | |
|--|----------------|
| o Historický vývoj urbanistické struktury, | o Doprava, |
| o Výtvarně kompoziční analýza, | o Vlastnictví, |
| o Vegetační plochy, | o Povodně, |
| o Stavby, | o Společnost, |
| o Development, | o Demografie, |
| o Nástroje územního plánování, | |

a.3) Požadované koncepty

- | | |
|--|--|
| ☐ schémata | ☐ pracovní fyzické modely |
| ☐ zjednodušené výkresy | ☐ perspektivy |
| ☐ zákresy do fotografií | ☐ bilance |
- a.4) Návrhová část
- | | |
|--|--|
| ☐ Textová část | <ul style="list-style-type: none">• Pohledy variantních řešení |
| ☐ Grafická část | <ul style="list-style-type: none">• Řezopohledy variantních řešení |
| <ul style="list-style-type: none">• Příklady řešení• Nadhledy variantních řešení• Perspektivy variantních řešení | <ul style="list-style-type: none">• Určení jednotlivých projektů vyplývajících ze studie |
| | ☐ Propočet nákladů |
- a.5) Přílohy
- ☐ Doklady o jednání s dotčenými orgány.
- a.6) Dopravní řešení
- ☐ Dopravní řešení musí respektovat výstupy v urbanisticko-architektonické části studie.
- ☐ Návrh musí odpovídat soudobé legislativě a požadavkům zadavatele.
- ☐ Zvolená technická a ekonomická řešení musí být odsouhlasená při konzultacích se zadavatelem
- ☐ Studie musí obsahovat základní ekonomické posouzení navrhovaného řešení (propočet).
- ☐ Studie musí být předána ve dvou výtiscích a v elektronické formě ve formátu .pdf a dwf.
- b) Zabezpečení zaměření a posudků**
- b.1) Geodetické zaměření tematické mapy (předpokládá se tematická mapa se zaměřením uliční čáry, vymezeného prostranství, polohopis, výškopis, sítě technické a dopravní infrastruktury, povrchové znaky a materiály, dle přílohy 1)
- b.2) Pasport komunikací a dopravního značení (předpokládá se vyhotovení na podkladu katastrální mapy pro celou obec s rozlišením kategorií, tříd komunikací a doplněním o stávající dopravní značení)
- b.3) Diagnostika vozovky (předpokládá se v rozsahu zpracovávaných etap I až V, předpokládaný počet sond je 12, včetně měření únosnosti)
- b.4) Geotechnické posouzení svahu (předpokládá se pro etapu I - zbudování chodníku ve svahu parc. č. 372/14, 372/15 a související). Předpokládá se v rozsahu potřebných sond 3x, vyhodnocení, návrhu možnosti realizace chodníku a případných opatření proti sesuvu svahu.
- c) Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (pro vydání územního rozhodnutí) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Stavební zákon“), a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DÚR“) (Etapa č. I. – V);**
Rozsah a obsah projektové dokumentace DUR musí být zpracován v souladu se Zákonem č.183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek. Dokumentace pro DUR musí být odevzdána v počtu 8 výtisků a v digitální podobě ve formátu .pdf a dwf.
- d) vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení (pro vydání stavebního povolení) dle Stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DSP“) (Etapa č. I)**
Rozsah a obsah projektové dokumentace DSP musí být zpracován v souladu se Zákonem č.183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek. Dokumentace pro DSP musí být odevzdána v počtu 8 výtisků a v digitální podobě ve formátu .pdf a dwf.
- e) vypracování projektové dokumentace pro provedení Stavby dle Stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DPS“) (Etapa č. I.);**

Rozsah a obsah projektové dokumentace DPS musí být zpracován v souladu se Zákonem č.183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek. Dokumentace pro DPS musí být odevzdána v počtu 8 výtisků a v digitální podobě ve formátu .pdf a dwf. DPS musí obsahovat soupis všech prací a dodávek, výkaz výměr a položkový rozpočet stavby.

- f) **vypracování projektové dokumentace pro zadávací řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o veřejných zakázkách“) a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DZS“)** (Etapu č. I.);

Rozsah a obsah projektové dokumentace DZS musí být zpracován v rozsahu a obsahu DPS a v souladu se Zákonem č.137/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek zejména vyhl.č. 230/2012 Sb. Dokumentace pro DZS musí být odevzdána v počtu 8 výtisků a v digitální podobě ve formátu .pdf a dwf.

- g) **Výkon autorského dozoru při realizaci stavby (Etapu č.I.)**

účast na staveništi min. 1x za 14dni po dobu 12-ti měsíců,

úkony spojené s vyřešením požadavků technického řešení vyplývajících z realizace díla. Rozsah AD je blíže specifikován v jednotlivých ustanoveních návrhu smlouvy o dílo.

VII. Průběh zpracování

a) Studie:

V průběhu zpracování musí být studie pravidelně konzultována se zadavatelem, předpokládá se šest konzultací. Pro posouzení možných řešení budou návrhy zpracovány ve více variantách (min. 3 varianty). Koncepty budou konzultovány na fyzickém pracovním modelu.

b) – f) DUR, DSP, DPS, DZS

V průběhu zpracování musí být jednotlivé stupně projektové dokumentace pravidelně konzultovány se zadavatelem, předpokládají se tři konzultace ke každému stupni projektové dokumentace.

VIII. Požadavky k jednotlivým etapám projektu

Celé zájmové území (Etapu č.I – V.) podléhá zpracování urbanisticko-architektonické studie (Rozsah území příloha č.1 této části zadávací dokumentace)

Etapu I „Nad výhonem“ délka cca 520 m

Požadovaný stupeň dokumentace: **DUR+DSP+DPS+DZS**

Inženýrská činnost (IČ) -Požadovaná činnost:

- Zabezpečení všech podkladů pro územní rozhodnutí.
- zabezpečení účinného územního rozhodnutí.
- Zabezpečení všech podkladů pro stavební povolení.
- zabezpečení účinného stavebního povolení.

Autorský dozor (AD) k jednotlivým stupňům Projektové dokumentace – Požadovaná činnost:

- účast na staveništi min. 1x za 14dni po dobu šesti měsíců,
- úkony spojené s vyřešením požadavků technického řešení vyplývajících z realizace díla.

Požadované dokumenty nad rámec dokumentace:

- Rozpočet agregovaných položek (pro stupeň DSP)
- Soupis prací a výkaz výměr (pro stupeň DPS+DZS)
- Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr (pro stupeň DPS+DZS)

Předpokládaný obsah etapy (Řešení na základě urbanisticko-architektonické studie - předlohy):

- Chodníky - (technický předpoklad: zpevněná komunikace šířky cca 1500 mm, z 50% ve stávající poloze). Chodník musí být ukončen u tzv. Zukalova mlýna, předpokládá se zbudování chodníku ve svahu parc. č. 372/14, 372/15 a související. Předpokládá se, že chodník bude doplněn opěrným zdivem. Předpokládá se využití geotechnického návrhu;
- Komunikace - (technický předpoklad: komunikace šířky cca 6,500 mm, z 75% ve stávající poloze; způsob úpravy komunikace musí být dán výsledkem diagnostiky stávající vozovky)
- stavebně technické posouzení stávající mostní konstrukce a rozšíření pro pěši (u Zukalova mlýna) - (technický předpoklad: předpokládá se průzkum a posouzení mostní konstrukce, popř. návrh sanace, rozšíření pro pěši v šířce cca 1500 mm);
- parkování - (technický předpoklad: podélné, šikmé, kolmé);
- sjezdy - (technický předpoklad: ve stejných dimenzích a poloze jako stávající);
- nakládání s dešťovými vodami - (technický předpoklad: odvedení do stávající dešťové kanalizace, zasakování);
- sanace svahu u „Zukalova mlýna“ - (technický předpoklad: předpokládá se návrh opatření proti pohybu svahu při výjezdu z obce směrem Líšeň na základě geotechnického průzkumu);
- přechody - (technický předpoklad: v nových polohách, dle potřeby);
- ozelenění - (technický předpoklad: v nových polohách, dle potřeby);
- veřejné osvětlení - (technický předpoklad: mimo stávající polohu, předpokládá se nové podzemní vedení).

Předpokládaný rozsah koordinace se subjekty technické infrastruktury se záměrem v zájmovém území:

- E.on, VIVI Connection, Cetin

Etapa II „Dědina“ délka cca 350 m

Požadovaný stupeň dokumentace: **DUR**

Inženýrská činnost (IČ) -Požadovaná činnost:

- Zabezpečení všech podkladů pro územní rozhodnutí
- zabezpečení účinného územního rozhodnutí

Požadované dokumenty nad rámec dokumentace:

- propočet nákladů

Předpokládaný obsah etapy (Řešení na základě urbanisticko-architektonické studie - předlohy):

- chodníky - (technický předpoklad: zpevněná komunikace šířky cca 1500 mm, z části nebo mimo stávající polohu);
- komunikace - (technický předpoklad: komunikace šířky cca 6,500 mm, z části nebo mimo stávající polohu; způsob úpravy komunikace musí být dán výsledkem diagnostiky stávající vozovky);
- parkování - (technický předpoklad: podélné, šikmé, kolmé);
- sjezdy - (technický předpoklad: ve stejných dimenzích a poloze jako stávající);
- nakládání s dešťovými vodami - (technický předpoklad: odvedení do stávající dešťové kanalizace, zasakování);
- přechody - (technický předpoklad: v nových polohách, dle potřeby);

- ozelenění - (technický předpoklad: v nových polohách, dle potřeby);
- veřejné osvětlení - (technický předpoklad: mimo stávající polohu, předpokládá se nové podzemní vedení);

Etapa III „Náves“ délka cca 170 m

Požadovaný stupeň dokumentace: **DUR**

Inženýrská činnost (IČ) -Požadovaná činnost:

- Zabezpečení všech podkladů pro územní rozhodnutí
- zabezpečení účinného územního rozhodnutí

Požadované dokumenty nad rámec dokumentace:

- propočet nákladů

Předpokládaný obsah etapy (Řešení na základě urbanisticko-architektonické studie - předlohy):

- chodníky - (technický předpoklad: zpevněná komunikace šířky cca 1500 mm, z části nebo mimo stávající polohu);
- stavebně technické posouzení stávající mostní konstrukce 2x - (technický předpoklad: předpokládá se průzkum a posouzení mostní konstrukce, popř. návrh sanace, u jednoho z mostů rozšíření pro pěší v šířce cca 1500 mm);
- rozšíření mostní konstrukce pro pěší - (technický předpoklad: konstrukce šířky cca 1500 mm);
- komunikace - (technický předpoklad: komunikace šířky cca 6,500 mm, z části nebo mimo stávající polohu; způsob úpravy komunikace musí být dán výsledkem diagnostiky stávající vozovky);
- parkování - (technický předpoklad: podélné, šikmé, kolmé);
- sjezdy - (technický předpoklad: ve stejných dimenzích a poloze jako stávající);
- nakládání s dešťovými vodami - (technický předpoklad: odvedení do stávající dešťové kanalizace, zasakování);
- přechody - (technický předpoklad: v nových polohách, dle potřeby);
- ozelenění - (technický předpoklad: v nových polohách, dle potřeby);
- veřejné osvětlení - (technický předpoklad: mimo stávající polohu, předpokládá se nové podzemní vedení);
- autobusové zastávky - (technický předpoklad: zastřešené, stání pro jeden autobus, navrženo v součinnosti s IDS JMK,);
- lávka - (technický předpoklad: předpokládá se lávka pro (smíšený provoz) šířky cca 3,5 m nad vodotečí);
- cyklostezka - (technický předpoklad: předpokládá se se smíšeným provozem, zpevněný povrch šířky cca 3,0 m);

Etapa IV. „U Sokolovny“ délka cca 150 m

Požadovaný stupeň dokumentace: **DUR**

Inženýrská činnost (IČ) -Požadovaná činnost:

- Zabezpečení všech podkladů pro územní rozhodnutí
- zabezpečení účinného územního rozhodnutí

Požadované dokumenty nad rámec dokumentace:

- propočet nákladů

Předpokládaný obsah etapy (Řešení na základě urbanisticko-architektonické studie - předlohy):

- chodníky - (technický předpoklad: zpevněná komunikace šířky cca 1500 mm, z části nebo mimo stávající polohu);
- komunikace - (technický předpoklad: komunikace šířky cca 6,500 mm, z části nebo mimo stávající polohu; způsob úpravy komunikace musí být dán výsledkem diagnostiky stávající vozovky);
- parkování - (technický předpoklad: podélné, šikmé, kolmé);
- sjezdy - (technický předpoklad: ve stejných dimenzích a poloze jako stávající);
- nakládání s dešťovými vodami - (technický předpoklad: odvedení do stávající dešťové kanalizace, zasakování);
- přechody - (technický předpoklad: v nových polohách, dle potřeby);
- ozelenění - (technický předpoklad: v nových polohách, dle potřeby);
- veřejné osvětlení - (technický předpoklad: mimo stávající polohu, předpokládá se nové podzemní vedení);

Etapa V. „Rybník“ délka cca 355 m

Požadovaný stupeň dokumentace:

DUR

Inženýrská činnost (IČ) -Požadovaná činnost:

- Zabezpečení všech podkladů pro územní rozhodnutí
- zabezpečení účinného územního rozhodnutí

Požadované dokumenty nad rámec dokumentace:

- propočet nákladů

Předpokládaný obsah etapy (Řešení na základě urbanisticko-architektonické studie - předlohy):

- chodníky - (technický předpoklad: zpevněná komunikace šířky cca 1500 mm, z části nebo mimo stávající polohu);
- komunikace - (technický předpoklad: komunikace šířky cca 6,500 mm, z části nebo mimo stávající polohu; způsob úpravy komunikace musí být dán výsledkem diagnostiky stávající vozovky);
- parkování - (technický předpoklad: podélné, šikmé, kolmé);
- sjezdy - (technický předpoklad: ve stejných dimenzích a poloze jako stávající);
- nakládání s dešťovými vodami - (technický předpoklad: odvedení do stávající dešťové kanalizace, zasakování);
- přechody - (technický předpoklad: v nových polohách, dle potřeby);
- ozelenění - (technický předpoklad: v nových polohách, dle potřeby);
- veřejné osvětlení - (technický předpoklad: mimo stávající polohu, předpokládá se nové podzemní vedení);

IX. Podklady stávající – budou předány při uzavření smlouvy o dílo:

- kamerový průzkum kanalizace
- návrh obecního rozhlasu

- stávající pasport dopravního značení a komunikací

Přílohy:

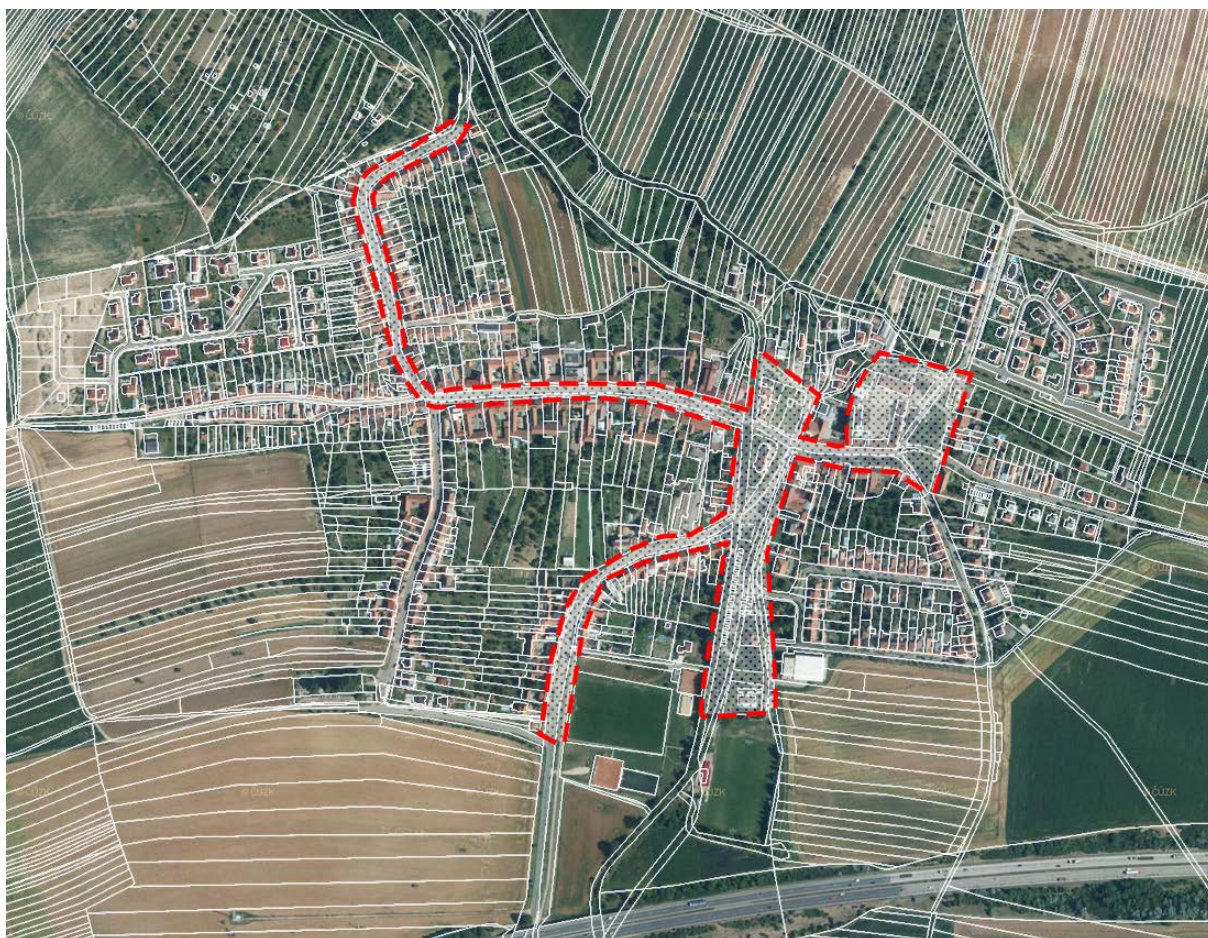
- 1) situace zájmového území s vyznačením prostoru urbanistickou-architektonického studie veřejných ploch,
- 2) situace zájmového území s vyznačením etap dopravního řešení.

V..... dne..... **Doplní uchazeč,**

razítko a podpis uchazeče nebo osoby oprávněné jednat za uchazeče
Doplní uchazeč,

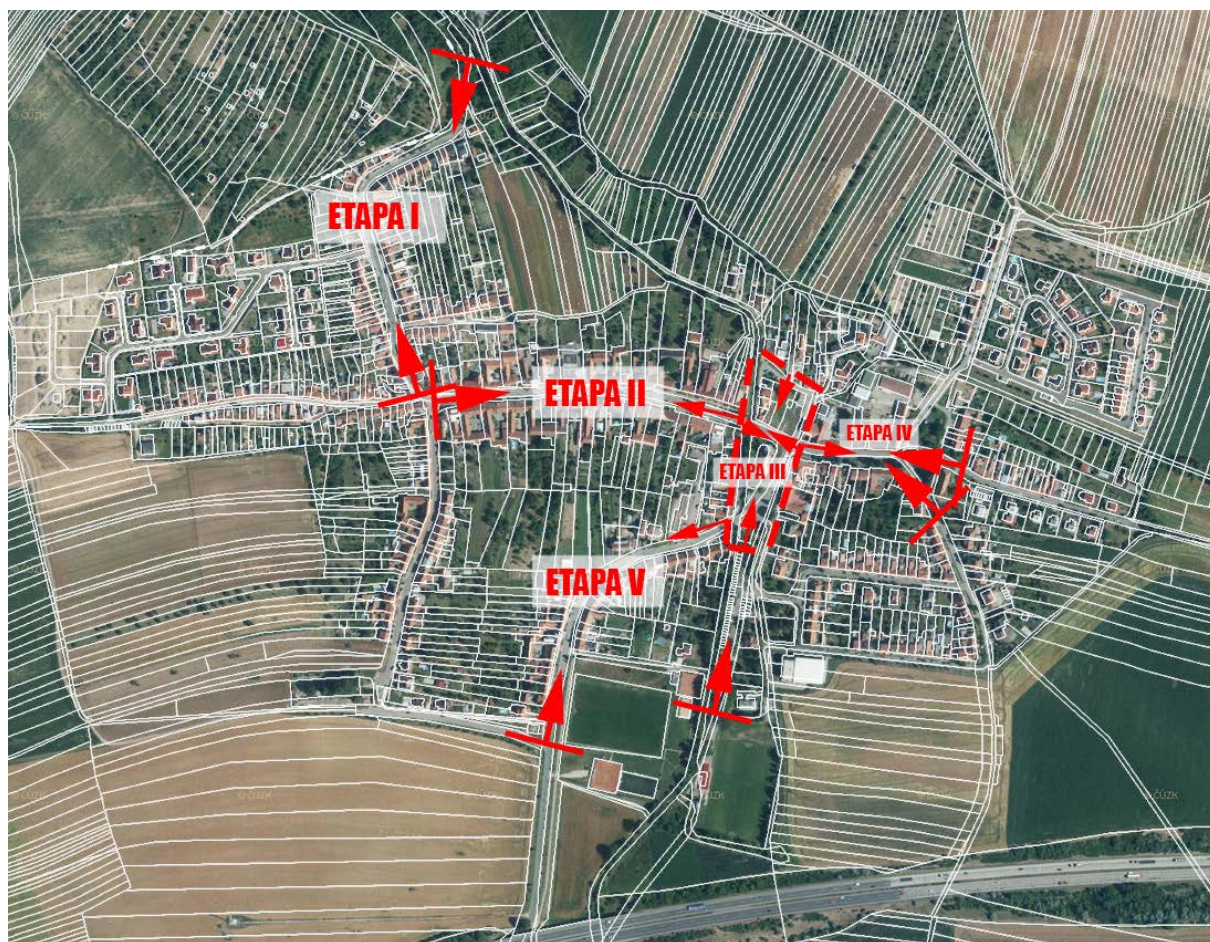
Příloha č. 1 Prostor a)

Situace zájmového území s vyznačením prostoru urbanistickou-architektonického studie veřejných ploch



Příloha č. 2 Prostor b)

Situace zájmového území s vyznačením prostoru dopravního řešení



Návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem „Projektová dokumentace a související služby“

Tyto obchodní podmínky je uchazeč povinen zpracovat do návrhu smlouvy předkládaného jako součást nabídky na realizaci podlimitní veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Obsah obchodních podmínek nemůže uchazeč při zpracování návrhu smlouvy měnit, doplnit je může pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace.

Smlouva na zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících služeb

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Jméno:** Obec Podolí
- sídlo: Podolí č.p. 1, 664 03
zastoupená: Ing. Vítězslav Eliáš, starosta obce
IČO: 00282332
bankovní spojení (číslo účtu): Česká spořitelna, a.s. Brno č. účtu - 2145846399/0800
e-mail: starosta@podoliubrna.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

- 2. Jméno:** [...doplní uchazeč...]
- sídlo: [...doplní uchazeč...]
zastoupená: [...doplní uchazeč...]
IČO: [...doplní uchazeč...]
DIČ: [...doplní uchazeč...]
(je-li plátcem DPH, případně informace, že není plátcem DPH)
zapsán v [...doplní uchazeč...] (např. v obchodním rejstříku) vedeném [...doplní uchazeč...]
(např. Krajským soudem v ...) pod sp. zn. [...doplní uchazeč...]
bankovní spojení (číslo účtu): [...doplní uchazeč...]
e-mail: [...doplní uchazeč...]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

společně v dalším textu rovněž jen „**Smluvní strany**“

uzavřeli v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu na zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících plnění (dále jen „**Smlouva**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky s názvem „Projektová dokumentace a související služby“, (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do Řízení veřejné zakázky.
4. Účelem Smlouvy je obstarat pro Objednatele vypracování projektové dokumentace v dále specifikovaných stupních (dále jen „**Projektová dokumentace**“) a zajištění s ní související inženýrské činnosti, zejména získání na ni navazující správní rozhodnutí. Dále také poskytnutí součinnosti při výběru zhotovitele Stavby a výkon autorského dozoru projektanta v průběhu provádění Stavby (Etapa č.I).

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

5. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „**Dílo**“) a poskytnout Objednateli dále specifikovaná související plnění (dále jen „**Související plnění**“).
6. Objednatel se zavazuje převzít dokončené Dílo, přijmout poskytnutá Související plnění a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“) hradit DPH.

IV. DÍLO

7. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele toto Dílo „Projektová dokumentace a související služby“, a to v rozsahu, souladu a v návaznosti na přílohu č.1 a č.2 této Smlouvy a dle podmínek stanovených touto Smlouvou.
8. Dílo bude sloužit k následujícím účelům:
 - 8.1. Pro prezentaci záměru objednatel ve veřejných médiích;
 - 8.2. Pro zpracování projektové dokumentace;
 - 8.3. projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí;
 - 8.4. projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení;
 - 8.5. projektová dokumentace pro provedení stavby;
 - 8.6. projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby;
 - 8.7. Projektová dokumentace – výrobní.

V. PŘEDMĚT DÍLA

9. Součástí Díla je:
 - 9.1. Zpracování urbanisticko-architektonické studie veřejných prostor (Etapa I. – V.) jejímž základním požadavkem je zabezpečení udržení vesnického rázu řešeného území;
 - 9.2. Zabezpečení zaměření a posudků:
 - 9.2.1. Geodetické zaměření tematická mapa (Etapa I. – V.).
 - 9.2.2. Pasport komunikací a dopravního značení (Etapa I. – V.).
 - 9.2.3. Diagnostika vozovky (Etapa I. – V.).
 - 9.2.4. Geotechnické posouzení svahu (Etapa I).
 - 9.3. vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (pro vydání územního rozhodnutí) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „**DÚR**“) (Etapa I. – V.).

- Vypracování DÚR Etapa č. I. musí být zpracována v souladu s průběžnými závěry a podmínkami vyplývajícími ze zpracovávané urbanisticko-architektonické studie;
- 9.4. vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení (pro vydání stavebního povolení) dle Stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DSP“) (Etapa č. I.) Vypracování DSP Etapa č. I. musí být zpracována v souladu s průběžnými závěry a podmínkami vyplývajícími ze zpracovávané urbanisticko-architektonické studie a zpracované DÚR pro etapu č. I. ;
- 9.5. vypracování projektové dokumentace pro provedení Stavby dle Stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DPS“) (Etapa č. I.);
- 9.6. vypracování projektové dokumentace pro zadávací řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o veřejných zakázkách“) a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DZS“) (Etapa č. I.);
- 9.7. provedení všech souvisejících činností nezbytných k provedení Díla.
- 9.8. Objednatel si vyhrazuje právo rozhodnout o změně - rozsahu předmětného díla po dokončení urbanisticko-architektonické studie nebo některé etapy nebo její části a zhotovitel je povinen tuto změnu akceptovat.
10. Dílo je rozděleno do následujících částí:
- 10.1. Urbanisticko-architektonická studie celého zájmového území (I. – V. Etapa)
- 10.2. DÚR;
- 10.3. DSP;
- 10.4. DPS;
- 10.5. DZS.
- (dále také jednotlivě „**Část Díla**“ nebo společně „**Části Díla**“).
11. Dílo je rozděleno do následujících etap:
- | | | |
|-----------------|---------------|------------------------|
| 11.1. Etapa I | „Nad výhonem“ | uliční délka cca 520 m |
| 11.2. Etapa II | „Dědina“ | uliční délka cca 350 m |
| 11.3. Etapa III | „Náves“ | uliční délka cca 170 m |
| 11.4. Etapa IV | „U Sokolovny“ | uliční délka cca 150 m |
| 11.5. Etapa V | „Rybník“ | uliční délka cca 355 m |
- (dále také jednotlivě „**Etapa Díla**“ nebo společně „**Etapy Díla**“).
- Přesné vymezení jednotlivých etap bude odpovídat výsledkům průzkumů a požadavků správců technických rozvodů.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat
- 12.1. DÚR v souladu s urbanisticko-architektonickou studií; (DÚR Etapy I bude zpracovávána v souběhu se zpracováním urbanisticko-architektonické studie);
- 12.2. DSP v souladu s DÚR a uzemním rozhodnutím;
- 12.3. DPS v souladu s DSP a stavebním povolením;
- 12.4. DZS v souladu s DSP, DPS a stavebním povolením.
13. Zhotovitel je povinen zpracovat jednotlivé etapy díla v termínech a lhůtách uvedených v čl. XI TERMÍNY A MÍSTA PLNĚNÍ.
14. Rozsah a kvalita Díla, resp. Částí Díla, jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla (zejména Stavebním zákonem, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška o dokumentaci staveb**“), Zákonem o veřejných zakázkách a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu

stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška o veřejných zakázkách na stavební práce**“)), Studií a dále rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě.

15. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady spojené s prováděním Díla vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
16. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.

VI. SOUVISEJÍCÍ PLNĚNÍ

17. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli tato Související plnění:
 - 17.1. licence k Dílu, resp. Částem Díla, a právo Dílo, resp. Části Díla změnit nebo zveřejnit;
 - 17.2. inženýrskou činnost související s jednotlivými stupni Projektové dokumentace;
 - 17.3. veškerou potřebnou nebo nezbytnou součinnost při výběru zhotovitele Stavby (Etapa č.I);
 - 17.4. výkon autorského dozoru projektanta v průběhu provádění Stavby(Etapa č.I);a to v návaznosti na Dílo, resp. Části Díla, a dle podmínek stanovených Smlouvou.

VII. LICENCE K DÍLU

18. Zhotovitel poskytuje Objednateli oprávnění k užití Díla, resp. Částí Díla, je-li, resp. jsou-li, ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), (dále jen „**Autorský zákon**“), autorským dílem (dále jen „**Licence**“).
19. Licence k Dílu, resp. Částem Díla, se poskytuje:
 - 19.1. jako úplatná, přičemž úplata je zahrnuta v Celkové ceně a činí 1 % z Celkové ceny;
 - 19.2. jako výhradní;
 - 19.3. z hlediska časového rozsahu minimálně na dobu trvání všech majetkových práv k předmětu Licence;
 - 19.4. z hlediska územního rozsahu na území České republiky;
 - 19.5. z hlediska věcného rozsahu (způsobu užití) tak, že opravňuje Objednatele ke všem známým a možným způsobům užití, které povaha Díla, resp. Části Díla, připouští, a které nejsou v rozporu s právními předpisy, zejména k takovým způsobům užití, jež jsou potřebná nebo nezbytná k tomu, aby bylo Dílo, resp. Části Díla, možné užívat k účelu sjednanému Smlouvou nebo účelu ze Smlouvy vyplývajcímu.
20. Zhotovitel uděluje, a to jménem všech autorů Díla, resp. Částí Díla, Objednateli bezúplatně oprávnění:
 - 20.1. Dílo, resp. Části Díla, zveřejnit a jakýmkoliv způsobem jej, resp. je, měnit (tedy zejména oprávnění Dílo, resp. Části Díla, jakkoliv upravovat, dělit, rozšiřovat, spojovat s autorskými díly jinými apod.);
 - 20.2. zmocnit jménem všech autorů Díla, resp. Částí Díla, třetí osoby ke zveřejnění nebo jakékoliv změně Díla, resp. Částí Díla.
21. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn Licenci ve shora uvedeném rozsahu Objednateli poskytnout, a to jak k Dílu jako celku, tak i k jeho jednotlivým částem a etapám.
22. Objednatel není povinen Licenci využívat.

23. Objednatel je oprávněn Licenci poskytnout nebo postoupit třetí osobě, a to zcela nebo z části. Zhotovitel tímto dává Objednateli souhlas k poskytnutí nebo postoupení Licence a nepožaduje sdělení, zda a komu byla Licence poskytnuta nebo postoupena.

VIII. INŽENÝRSKÁ ČINNOST

24. Inženýrskou činností související s jednotlivými stupni Projektové dokumentace (dále jen „IČ“) se rozumí zejména zastoupení Objednatele v územním a stavebním řízení a obstarání souvisejících správních rozhodnutí.
25. Zhotovitel se v rámci IČ zavazuje zejména k:
- 25.1. provedení všech potřebných nebo nezbytných právních jednání směřujících k obstarání všech písemností (dokumentů a podkladů) potřebných nebo nezbytných k získání subjektivního veřejného práva stavby, tj. pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, případně jiných správních rozhodnutí, nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy;
 - 25.2. provedení všech potřebných nebo nezbytných právních jednání směřujících k zahájení správních řízení vedoucích k vydání uvedených správních rozhodnutí, nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy;
 - 25.3. provedení všech potřebných nebo nezbytných právních jednání v těchto správních řízeních směřujících k vydání uvedených správních rozhodnutí, nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy.
 - 25.4. vypracování všech potřebných nebo nezbytných písemností (dokumentů a podkladů), jež budou sloužit jako přílohy k žádostem o vydání uvedených správních rozhodnutí;
 - 25.5. obstarání všech potřebných nebo nezbytných stanovisek a vyjádření všech orgánů veřejné správy nebo vlastníků nemovitostí dotčených v jednotlivých správních řízeních;
 - 25.6. vypracování všech potřebných nebo nezbytných stanovisek a vyjádření k podáním účastníků jednotlivých správních řízení a jejich založení do správního spisu;
 - 25.7. provedení všech potřebných nebo nezbytných úprav jednotlivých touto Smlouvou dohodnutých stupňů Projektové dokumentace, shledá-li Zhotovitel na základě podání účastníků jednotlivých správních řízení tyto úpravy za vhodné;
 - 25.8. zpracování všech potřebných nebo nezbytných žádostí o vydání správních rozhodnutí, jejich podání v zastoupení Objednatele příslušným správním orgánům a předložení dokladů o podání uvedených žádostí o vydání správních rozhodnutí Objednateli;
 - 25.9. úhradě poplatků spojených s vydáním správních rozhodnutí, nebo uzavřením veřejnoprávní smlouvy;
 - 25.10. zapracování všech případných požadavků správních orgánů na doplnění žádostí o vydání správních rozhodnutí, a to včetně provedení všech potřebných nebo nezbytných úprav jednotlivých stupňů Projektové dokumentace;
 - 25.11. předání originálů uvedených správních rozhodnutí opatřených doložkami nabytí právní moci Objednateli;
 - 25.12. veškerým dalším činností v rámci správních řízení, vedoucím k vydání uvedených správních rozhodnutí, nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy (zejména k účasti na jednání se správními orgány).
26. Objednatel v souvislosti se zajišťováním IČ poskytne Zhotoviteli plnou moc v potřebném rozsahu, formě a podobě.

IX. SOUČINNOST PŘI VÝBĚRU ZHOTOVITELE STAVBY

27. Součinností při výběru zhotovitele Stavby (dále jen „**Součinnost při výběru zhotovitele**“) se rozumí zejména zajištění minimálně jednoho člena a minimálně jednoho náhradníka člena

hodnotící komise pro výběr zhotovitele Stavby s příslušnou odborností ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby a odborné posouzení nabídek podaných na veřejnou zakázku na výběr zhotovitele Stavby na I. Etapu.

X. AUTORSKÝ DOZOR

28. Výkonem autorského dozoru projektanta v průběhu provádění Stavby I. etapy (dále jen „**AD**“) se rozumí zejména kontrola souladu prováděných, dodávaných a poskytovaných stavebních prací, dodávek a služeb s Projektovou dokumentací a provádění s tím souvisejících zápisů do stavebního deníku.
29. Zhotovitel se v rámci výkonu AD dále zavazuje poskytnout Objednateli a osobě vykonávající pro Objednatele činnost technického dozoru investora (dále jen „**TDI**“) veškerou součinnost potřebnou nebo nezbytnou pro kontrolu stavebních prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých v průběhu provádění Stavby I. Etapy.
30. Zhotovitel se v rámci výkonu AD dále zavazuje aktivně se účastnit všech jednání, prohlídek, prováděných zkoušek a revizí a kontrolních dnů stavby I. Etapy, na které bude Objednatel nebo TDI pozván.
31. Zhotovitel se v rámci výkonu AD dále zavazuje poskytnout Objednateli nebo TDI veškerou součinnost potřebnou nebo nezbytnou pro získání souvisejících správních rozhodnutí, zejména kolaudačního souhlasu pro Stavbu I. Etapy.

XI. TERMÍNY A MÍSTA PLNĚNÍ

32. Zhotovitel je povinen provést Dílo, resp. Části Díla, a poskytovat jednotlivá Související plnění v následujících termínech:

32.1.	Urbanisticko-architektonická studie	180 Dnů ode dne oboustranného uzavření této smlouvy
32.2.	DÚR I. Etapa do	90 Dnů ode dne oboustranného uzavření této smlouvy
32.3.	DÚR II. Etapa do	90 Dnů ode dne Předání a převzetí dokončené Urbanisticko-architektonická studie
32.4.	DÚR III. Etapa do	90 Dnů ode dne Předání a převzetí dokončené Urbanisticko-architektonická studie
32.5.	DÚR IV. Etapa do	90 Dnů ode dne Předání a převzetí dokončené Urbanisticko-architektonická studie
32.5.	DÚR V. Etapa do	90 Dnů ode dne Předání a převzetí dokončené Urbanisticko-architektonická studie
32.6.	DSP I. Etapa do	180 Dnů ode dne oboustranného uzavření této smlouvy
32.7.	DPS I. Etapa do	270 Dnů ode dne oboustranného uzavření této smlouvy
32.8.	DZS I. Etapa do	270 Dnů ode dne oboustranného uzavření této smlouvy
32.9.	Součinnost při výběru zhotovitele I. etapy	průběžně v návaznosti na přípravu a průběh zadávacího řízení veřejné zakázky na zhotovitele Stavby, a to až do uzavření smlouvy se zhotovitelem Stavby;
32.10.	IČ	průběžně v návaznosti na provádění Díla, resp. Části Díla, a to až do nabytí účinnosti jednotlivých správních řízení
32.11.	AD	průběžně v návaznosti na provádění Stavby I. Etapy, a to až do vydání kolaudačního souhlasu pro Stavbu I. Etapy.

33. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věcí nebo podkladů, které mu Objednatel předal k provedení Díla, resp. Částí Díla, nebo k poskytnutí Souvisejících plnění, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazů, které mu Objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy Objednatele překážejí v řádném provádění Díla, resp. Částí Díla, nebo poskytování Souvisejících plnění, Zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění Díla, resp. Částí Díla, nebo poskytování Souvisejících plnění, a to až do doby výměny nebo doplnění věcí nebo podkladů nebo změny příkazů Objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení Objednatele, že trvá na provádění Díla, resp. Částí Díla, nebo poskytování Souvisejících plnění s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla, resp. Částí Díla, nebo poskytování Souvisejících plnění v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy.
34. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, resp. Částí Díla, nebo poskytování Souvisejících plnění, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 32 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla, resp. Částí Díla, a odpovědnost Zhotovitele za škodu či jinou újmu z toho vzniklou.
35. Termíny dle odstavce 32 Smlouvy mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran. Tento odstavec Smlouvy může být změněn pouze písemně.
36. Místem plnění pro předání Díla, resp. Částí Díla, je sídlo Objednatele, případně jiné místo určené Objednatelem.
37. Místem plnění pro zajišťování IČ je sídlo Objednatele, případně sídla dotčených správních orgánů, místo provádění Stavby nebo jiné místo určené Objednatelem.
38. Místem plnění pro poskytování Součinnosti při výběru zhotovitele je sídlo Objednatele, případně jiné místo určené Objednatelem.
39. Místem plnění pro výkon AD je sídlo Objednatele, případně místo provádění Stavby I. Etapy nebo jiné místo určené Objednatelem.

XII. CENA

40. Celková cena za splnění předmětu Smlouvy (dále jen „**Celková cena**“) činí **Doplň uchazeč**, - Kč **bez DPH**. Celková cena je rozčleněna dle Částí Díla, Etap díla a Souvisejících plnění v příloze č.1 této smlouvy.

Pokyn pro uchazeče:

Cena Urbanisticko-architektonická studie musí činit max. 20% z celkové ceny za splnění předmětu veřejné zakázky.

Cena DÚR musí činit min. 10% a max. 40% z Celkové ceny za splnění předmětu smlouvy.

Cena AD musí činit min. 10 % z ceny díla za Etapu č. I (DÚR+DSP+DPS+DZS).

41. Ceny dle tohoto článku Smlouvy jsou stanoveny jako nejvýše přípustné a nepřekročitelné s výjimkami stanovenými ve Smlouvě. Do cen dle tohoto článku Smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady či poplatky a další výdaje, které Zhotoviteli v průběhu plnění předmětu Smlouvy

vzniknou nebo mohou vzniknout (zejména úplata za Licenci) a přiměřený zisk. Úprava cen sjednaných v tomto článku Smlouvy je přípustná pouze, je-li tak stanoveno ve Smlouvě.

42. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat Celkovou cenu pouze v případě, že Zhotovitel splní předmět Smlouvy v plném rozsahu. Dojde-li v průběhu plnění předmětu Smlouvy ke zmenšení rozsahu předmětu Smlouvy a Zhotovitel tak neprovede předmět Smlouvy v celém původním rozsahu, má právo na zaplacení pouze příslušné části Celkové ceny, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
43. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIII. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

44. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Celkovou cenu průběžně na základě faktur - daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“) vystavených Zhotovitelem.
45. Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli Celkovou cenu následujícím způsobem:
- 45.1. první část Ceny Urbanisticko-architektonická studie ve výši 70 % z Ceny Urbanisticko-architektonická studie po protokolárním předání a převzetí Objednatелеm odsouhlasené Urbanisticko-architektonická studie Objednateli;
- 45.2. zbývající část Ceny Urbanisticko-architektonická studie ve výši 30 % z Ceny Urbanisticko-architektonická studie po schválení Urbanisticko-architektonická studie zastupitelstvem obce Podolí;
- 45.3. první část Ceny DÚR jednotlivé etapy ve výši 70 % z Ceny DÚR každé jednotlivé etapy po protokolárním předání a převzetí Objednatелеm odsouhlasené DÚR jednotlivé etapy Objednateli;
- 45.4. zbývající část Ceny DÚR jednotlivé etapy ve výši 30 % z Ceny DÚR jednotlivé etapy po nabytí právní moci územního rozhodnutí jednotlivé etapy, či jiného správního aktu s obdobnými účinky;
- 45.5. první část Ceny DSP I. Etapy ve výši 70 % z Ceny DSP I. Etapy po protokolárním předání a převzetí Objednatелеm odsouhlasené DSP I. Etapy Objednateli;
- 45.6. zbývající část Ceny DSP I. Etapy ve výši 30 % z Ceny DSP I. Etapy po nabytí právní moci stavebního povolení, či jiného správního aktu s obdobnými účinky;
- 45.7. první část Ceny DPS I. Etapy ve výši 70 % z Ceny DPS I. Etapy po protokolárním předání a převzetí Objednatелеm odsouhlasené DPS I. Etapy Objednateli;
- 45.8. zbývající část Ceny DPS I. Etapy ve výši 30 % z Ceny DPS I. Etapy po uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem stavebních prací I. Etapy;
- 45.9. první část Ceny DZS I. Etapy ve výši 70 % z Ceny DZS I. Etapy po protokolárním předání a převzetí Objednatелеm odsouhlasené DZS I. Etapy Objednateli;
- 45.10. zbývající část Ceny DZS I. Etapy ve výši 30 % z Ceny DZS I. Etapy po uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem stavebních prací I. Etapy;
- 45.11. Cenu AD měsíčně, a to za každý kalendářní měsíc, v němž vykonával AD, přičemž za jeden kalendářní měsíc je oprávněn fakturovat nejvýše 10 % Ceny AD, a to až do výše 70 % (bez ohledu na dobu výkonu AD). Část Ceny AD nevyfakturované dle předchozí věty (tzv. pozastávku) je Zhotovitel oprávněn fakturovat po vydání kolaudačního souhlasu pro Stavbu I. Etapy, či jiného správního aktu s obdobnými účinky.
46. Faktura vystavená Zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle ZoDPH, v případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu

dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené v § 435 Občanského zákoníku.

47. Je-li Zhotovitel povinen dle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění dle Smlouvy DPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle cen sjednaných v článku XII Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
48. Splatnost Faktury nesmí být kratší 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
49. Část Celkové ceny vyúčtovaná Fakturou je uhrazena vždy dnem jejího odepsání z bankovního účtu Objednatele.
50. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku Smlouvy, je Objednatel oprávněn uhradit příslušnou část Celkové ceny ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
51. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
52. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Celkové ceny nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Celkovou cenu nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.
53. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Celková cena nebo její část nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu Faktury dle pokynů Objednatele.

XIV. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

54. Objednatel je oprávněn rozhodnout o změně termínu zahájení provádění Díla, resp. Části Díla, nebo poskytování jednotlivých Souvisejících plnění. Rozhodnutí využít toto právo lze předat zhotoviteli pouze na základě písemné výzvy Objednatele ke změně provedení, nebo poskytnutí. Objednatel je povinen ve výzvě dle předchozí věty specifikovat, kterou Část Díla, resp. které Související plnění, požaduje provést, resp. Poskytnout v jiné lhůtě než je v této smlouvě uvedeno.
55. Zhotovitel je povinen provádět Dílo osobami uvedenými v příloze č. 3 této Smlouvy, jimiž v rámci Řízení veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikace nebo jimiž dokladoval hodnotící kritéria, nebo osobami písemně odsouhlasenými Objednatелеm (dále jen jednotlivě „**Člen realizačního týmu**“ nebo společně „**Členové realizačního týmu**“).

56. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Člena realizačního týmu, pokud je jeho činnost nedostatečná nebo neuspokojivá, zejména v případech, kdy:
- 56.1. kvalita plnění předmětu Smlouvy neodpovídá požadavkům Smlouvy;
 - 56.2. nejsou vykonávány pokyny Objednatele udělené podle Smlouvy;
 - 56.3. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Člena realizačního týmu.
- Zhotovitel je povinen navrhnout nového Člena realizačního týmu do 10 dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Členem realizačního týmu kvalifikační předpoklady, nový Člen realizačního týmu musí splňovat kvalifikační předpoklady na Člena realizačního týmu stanovené v Řízení veřejné zakázky. Nový Člen realizačního týmu musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu dle odstavce 58 Smlouvy.
57. Zhotovitel je oprávněn změnit Člena, resp. Členy realizačního týmu z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
- 57.1. nový Člen realizačního týmu nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Člen realizačního týmu nebo
 - 57.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.
58. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu Smlouvy postupovat v souladu s příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době plnění předmětu Smlouvy (zejména Občanským zákoníkem, Stavebním zákonem a Zákonem o veřejných zakázkách), rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost Díla.
59. Zhotovitel je dále povinen při plnění předmětu Smlouvy postupovat s náležitou péčí, dle svých odborných znalostí a zkušeností, v souladu se zájmy Objednatele a podle pokynů Objednatele, pokud Objednatel takové pokyny Zhotoviteli udělí.
60. Zhotovitel je povinen provést Části Díla tak, aby splnily všechny podmínky obsažené v jim předcházejících Částech Díla a správních rozhodnutích, jakož i podmínky obsažené v případných dalších správních rozhodnutích, stanoviscích a vyjádřeních, jež budou Zhotoviteli předána Objednatelem. Objednatel je povinen předávat Zhotoviteli veškerá správní rozhodnutí, stanoviska a vyjádření týkající se Díla, resp. Části Díla, nebo Stavby bez zbytečného odkladu.
61. Zhotovitel je povinen Dílo, resp. Části Díla, vytvořit a předat Objednateli se všemi náležitostmi (grafickými, textovými a dokladovými) vždy v písemné formě v:
- 61.1. v listinné podobě, a to minimálně v 6 vyhotoveních;
 - 61.2. v elektronické podobě, a to minimálně v 1 vyhotovení (na vhodném datovém nosiči, např. CD nebo DVD, ve vhodných formátech, např. „*.dwg“, „*.pdf“, „*.xls“ a „*.doc“).
62. Dluh Zhotovitele splnit předmět Smlouvy je splněn:
- 62.1. dokončením Díla, resp. Částí Díla, a jeho předáním Objednateli, a
 - 62.2. poskytnutím Souvisejících plnění.

XV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ VÝSLEDKŮ ČINNOSTI ZHOTOVITELE

63. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o termínu předání výsledků činnosti Zhotovitele (tj. zejména Díla, resp. Části Díla, případně jiného plnění poskytnutého dle Smlouvy), resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, a to alespoň 5 dní předem.
64. Objednatel výsledky činnosti Zhotovitele převezme za předpokladu, že jsou dokončené a odpovídají příslušným ČSN, ČSN EN a právním předpisům (zejména Stavebnímu zákonu, Vyhlášce o dokumentaci staveb, Zákonu o veřejných zakázkách a Vyhlášce o veřejných zakázkách na stavební práce), Studii a dále rozhodnutím a vyjádřením dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí a dalším podmínkám Objednatele sjednaným ve Smlouvě.
65. O předání a převzetí výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat identifikační údaje Smluvních stran, popis předávaných výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují a případné výhrady Objednatele k předávaným výsledkům činnosti Zhotovitele, resp. hmotným nosičům, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, (dále jen „**Předávací protokol**“). Vypracování návrhu Předávacího protokolu zajistí Zhotovitel.
66. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XVI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

67. Vlastnické právo k výsledkům činnosti Zhotovitele (tj. zejména k Dílu, resp. Části Díla, případně k jinému plnění poskytnutému dle Smlouvy) Objednatel nabývá okamžikem jejich předání a převzetí, resp. okamžikem předání a převzetí hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují.
68. Veškeré právní účinky spojené s předáním a převzetím výsledků činnosti Zhotovitele dle předchozího odstavce Smlouvy nastávají až na základě potvrzení jejich předání a převzetí v Předávacím protokolu, který bude obsahovat označení předávaných výsledků činnosti Zhotovitele a který bude opatřen podpisy obou Smluvních stran.
69. Nebezpečí škody na předávaných výsledcích činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičích, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, přechází na Objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu.
70. Ustanovení § 1976 a § 2599 – 2603 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se neužijí.

XVII. VADY PLNĚNÍ

71. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo, resp. Části Díla, a Související plnění budou provedeny a poskytnuty řádně, včas a v souladu s příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy (zejména Stavebním zákonem, Vyhláškou o dokumentaci staveb, Zákonem o veřejných zakázkách a Vyhláškou o veřejných zakázkách na stavební práce), Studií a dále rozhodnutími a vyjádřeními

dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě.

72. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla, resp. Částí Díla, poskytnutím Souvisejících plnění a realizací práv Objednatele dle článku VII Smlouvy nebyla porušena práva Zhotovitele nebo třetích osob.
73. Zhotovitel odpovídá za vady všech výsledků činnosti Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za vady vzniklé po předání a převzetí výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
74. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při převzetí výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují.
75. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo třetími osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdrželi od Zhotovitele.
76. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv třetí osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
77. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
78. Objednatel je oprávněn uplatnit vady kdykoli v průběhu 36 měsíců od předání příslušné části výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují.
79. Objednatel je oprávněn uplatnit vady jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
80. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli nejpozději v poslední den doby uvedené v odstavci 79 Smlouvy nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední této doby.
81. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Zhotoviteli.
82. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od uplatnění vady Objednatelem, projednat s Objednatelem uplatněnou vadu a způsob jejího odstranění.
83. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 30 dnů od jejich oznámení Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
84. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě dle předchozího odstavce Smlouvy, má Objednatel právo:
 - 84.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - 84.2. na přiměřenou slevu z ceny nebo
 - 84.3. od Smlouvy odstoupit;

to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny nebo právo od Smlouvy odstoupit.

85. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem dle předchozího odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou dle odstavce 85.1 Smlouvy za odstranění vady.
86. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatel nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
87. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
88. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
89. Doba uvedená v odstavci 79 Smlouvy se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé vady Objednatel Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové vady.
90. Ustanovení § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku se neužijí a rovněž se neužijí obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením.

XVIII. SANKCE

91. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo, resp. Část Díla, v době sjednané podle odstavce 31 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z příslušné části Celkové ceny za každý den prodlení.
92. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Díla, resp. Části Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025 % z příslušné části Celkové ceny za každou jednotlivou vadu a každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti dle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatel na náklady Zhotovitele postupem dle odstavce 85.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
93. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost dle odstavce 56, 58, 121, 122, 135 nebo 140 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
94. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
95. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
96. Splatnost smluvních pokut dle Smlouvy bude 14 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.

97. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část Ceny Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli pouze zákonný úrok z prodlení ve výši dle právních předpisů.

XIX. Odstoupení od Smlouvy

98. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
99. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
- 99.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla, resp. Části Díla, o více než 30 dní;
 - 99.2. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 113 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku;
 - 99.3. jestliže Zhotovitel bezdůvodně nebo z důvodů na své straně přeruší provádění Díla, resp. Části Díla, nebo poskytování Souvisejících plnění;
 - 99.4. jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla, resp. Části Díla, vady zjištěné Objednatelem, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem;
 - 99.5. jestliže Zhotovitel poruší jakoukoliv svoji povinnost uvedenou v odstavci 56, 58, 121, 122, 135 nebo 140 Smlouvy.
100. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, resp. Části Díla, o odpovědnosti za škodu či jinou újmu, o sankcích, o právech dle článku VII Smlouvy a ujednání odstavce 110 Smlouvy trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
101. Pokud před dokončením Díla, resp. Části Díla, dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo, resp. Části Díla, Objednateli, o čemž bude sepsán protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti Díla, resp. Části Díla, a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, smlouvy a jiné listiny vztahující se k Dílu, resp. Částem Díla, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelem Zhotoviteli k provedení Díla, resp. Části Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli pouze provedené Části Díla podle podmínek Smlouvy.

XX. Prohlášení smluvních stran

102. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému splnění předmětu Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému a včasnému splnění všech jeho povinností ze Smlouvy. Pokud splnění některé povinnosti ze Smlouvy Zhotovitel zajistí prostřednictvím třetí osoby, odpovídá za její splnění, jako by ji plnil sám.
103. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal veškeré podklady a seznámil se s nimi, seznámil se s veškerými požadavky Objednatele na předmět Smlouvy (zejména s požadavky na jeho rozsah a kvalitu) a seznámil se s místem provádění Stavby, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti provede Dílo a poskytne Související plnění dle předaných podkladů a požadavků tak, aby byl naplněn účel Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.

104. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
105. Zhotovitel prohlašuje, že je nebo bude na základě písemné dohody se všemi autory Díla, resp. Částí Díla, písemně zmocněn bez jakéhokoliv omezení nakládat s osobnostními autorskými právy autorů k Dílu, resp. Částem Díla, zejména:
- 105.1. udělit třetí osobě v písemné formě právo Dílo, resp. Části Díla, jakkoliv měnit;
- 105.2. zmocnit Objednatele, aby udělil oprávnění Dílo, resp. Části Díla, měnit též další třetí osobě.
106. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
107. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
108. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
109. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
110. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
111. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu či jinou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikla.

XXI. POJIŠTĚNÍ

112. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazků vyplývajících ze Smlouvy, tj. minimálně do vydání kolaudačního souhlasu pro Stavbu, sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 5.000.000,- Kč. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti, apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
113. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozího odstavce Smlouvy do 15 dnů ode dne uzavření Smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
114. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XXII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

115. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
116. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen předložit Objednateli seznam subdodavatelů ve smyslu § 147a odst. 5 Zákona o veřejných zakázkách, a to ve lhůtě stanovené v tomto ustanovení Zákona o veřejných zakázkách.
117. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy včetně všech případných dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu Objednatele podle § 147a Zákona o veřejných zakázkách.
118. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potenciálně vliv na plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
119. Zhotovitel se zavazuje dodržovat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, povinnost zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
120. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
121. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
122. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na splatné i nesplatné pohledávky Zhotovitele za Objednatelem.
123. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, majetek Objednatele a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku třetí osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
124. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.
125. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany nebo email podepsaný zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany.

XXIII. SUBDODAVATELÉ

126. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností ze Smlouvy pouze třetí osoby uvedené v příloze č. 3 Smlouvy, nebo písemně odsouhlasené Objednatelem (dále jen jednotlivě „**Subdodavatel**“ nebo společně „**Subdodavatelé**“).
127. Zhotovitel odpovídá za plnění Subdodavatele tak, jako by plnil sám.
128. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Subdodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Subdodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Subdodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele dle předchozí věty přijímá.
129. Zhotovitel se zavazuje, že Subdodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele v rozsahu dle nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky.
130. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Subdodavatele, a to zejména v případech, kdy:
- 130.1. bude Subdodavatel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
 - 130.2. bude Subdodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
 - 130.3. se Subdodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 130.4. bude Subdodavateli uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
 - 130.5. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Subdodavatele.
- Zhotovitel je povinen navrhnout nového Subdodavatele do 10 dnů od doručení žádosti Objednatelem. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Subdodavatelem kvalifikační předpoklady, nový Subdodavatel musí splňovat kvalifikačními předpoklady stanovené v Řízení veřejné zakázky prokazované původním nahrazovaným Subdodavatelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění těchto kvalifikačních předpokladů. Nový Subdodavatel musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu dle odstavce 140 Smlouvy.
131. Zhotovitel je oprávněn změnit Subdodavatele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
- 131.1. prostřednictvím původního Subdodavatele Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Subdodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Subdodavatel nebo
 - 131.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

XXIV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

132. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
133. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.

134. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny. Tento odstavec Smlouvy může být změněn pouze písemně.
135. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu.
136. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

Přílohy

1. příloha č. 1: Položkový rozpočet
2. příloha č. 2: Část č. 3 Zadávací dokumentace - Technická specifikace zakázky
3. příloha č. 3: Seznam Subdodavatelů

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Objednatel

Zhotovitel

Příloha č. 1 Smlouvy

Položkový rozpočet

Pokyn pro uchazeče:

Uchazeč vyplní část č. 4 zadávací dokumentace Položkový rozpočet a přiloží k této smlouvě jako přílohu č.1 smlouvy o dílo předkládané v nabídce uchazeče.

Příloha č. 2 Smlouvy

Část č. 3 Zadávací dokumentace - Technická specifikace zakázky

Pokyn pro uchazeče:

Uchazeč vyplní část č.3 zadávací dokumentace Technická specifikace zakázky a přiloží k této smlouvě jako přílohu č.2 smlouvy o dílo předkládané v nabídce uchazeče.

Příloha č. 3 Smlouvy**Seznam Subdodavatelů****Pokyn pro uchazeče:**

Uchazeč zpracuje seznam Subdodavatelů v souladu s pokyny uvedenými v zadávací dokumentaci a takto zpracovaný seznam Subdodavatelů předloží v nabídce. Zpracovaný seznam Subdodavatelů bude před uzavřením Smlouvy s vybraným uchazečem přiložen na tomto místě ke Smlouvě jako její příloha č.3.

Uchazeč uvede všechny subdodavatele podílející se na realizaci díla:

- **Vedoucí projektu (HIP):**
- **zpracovatel urbanisticko-architektonické studie:**
- **Zpracovatel stavební části projektu (projektant):**

A další

Ke každé osobě – uvede uchazeč Jméno/název, IČO, Sídlo.

Specifikace dodávek - výpočet nabídkové ceny

č. položky	Označení položky	Název položky		množství měr. jednotek	měr. jedn.	jednotk.cena bez DPH	cena celk. bez DPH	cena celk. včetně DPH
1	a)	Zpracování urbanisticko-architektonické studie veřejných prostor (Etapa I. – V.)		1	Ks		0	
2	b)	Zabezpečení zaměření a posudků.	Geodetické zaměření tematická mapa (Etapa I. – V.).	1	Ks		0	0
			Pasport komunikací a dopravního značení (Etapa I. – V.).	1	Ks			
			Diagnostika vozovky (Etapa I. – V.).	1	Ks			
			Geotechnické posouzení svahu (Etapa I.).	1	Ks			
3	c)	vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (pro vydání územního rozhodnutí) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Stavební zákon“), a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DÚR“).	Etapa č. I. Bez opěrné zdi	1	Ks		0	0
			Opěrná zeď	1	Ks			
			Etapa č. II.	1	Ks			
			Etapa č. III.	1	Ks			
			Etapa č. IV.	1	Ks			
			Etapa č. V.	1	Ks			
4	d)	vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení (pro vydání stavebního povolení) dle Stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DSP“).	Etapa č. I. Bez opěrné zdi	1	Ks		0	0
			Opěrná zeď	1	Ks			
5	e)	vypracování projektové dokumentace pro provedení Stavby dle Stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DPS“).	Etapa č. I. Bez opěrné zdi	1	Ks		0	0
			Opěrná zeď	1	Ks			
6	f)	vypracování projektové dokumentace pro zadávací řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o veřejných zakázkách“) a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu (dále jen „DZS“).	Etapa č. I. Bez opěrné zdi	1	Ks		0	0
			Opěrná zeď	1	Ks			
7	g	Výkon autorského dozoru dle podmínek uvedených v SoD (dále jen AD)	Etapa č. I.	1	Ks			
Nabídková cena celkem (uved'te v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo)							0	0

Poznámka - Ve výše uvedených položkách jsou započítány veškeré práce, činnosti, dodávky a podmínky blíže specifikované v zadávací dokumentaci předmětné veřejné zakázky

Oprávněná osoba za uchazeče jednat:

Titul, jméno, příjmení:Funkce:

Podpis:

Datum:

Žlutě označené položky vyplní uchazeč