

SMLOUVA O DÍLO

kterou uzavřeli

na straně jedné: **SPORTES Svitavy s.r.o.**
IČO: 620 62 620, DIČ: CZ62062620
se sídlem Svitavy, Riegrova 2098/5, PSČ 568 02
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 7388
zastoupena Ing. Jaroslavem Kytýrem, jednatelem
bankovní účet číslo:
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **PP-GROUP.cz s.r.o.**
IČO: 288 299 13, DIČ: CZ288 299 13
sídlo Pasecká 378, 539 44 Proseč
zápis v rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, C30241
zastoupen Janem Tomáškem, Michalem Javůrkem, Karlem Javůrkem
bankovní účet číslo: 107-793 232 0217/0100
plátce DPH: ANO - ~~NE~~ (nehodící se škrtněte)
- dále jen zhotovitel -

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo způsobem a v rozsahu dle této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu.
- 1.2. Dílem je provedení díla „**Odstranění stavby rodinného domu Hlavní 76/85, Svitavy - Lačnov**“ v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací zpracovanou Ing. Petrem Češkou, Šafaříkova 11, 568 02 Svitavy, v březnu 2016, číslo zakázky 104616.
- 1.3. Projektová dokumentace popsaná v bodě 1.2. je přílohou č. 1 této smlouvy. Přílohou č. 2 této smlouvy je Cenová nabídka.
- 1.4. Povinnost zhotovitele provést dílo zahrnuje i :
 - provedení veškerých prací a činností uvedených v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy
 - úklid místa plnění po provedení díla
 - dopravu osob, materiálu, strojů a náradí po celou dobu provádění díla.
- 1.5. Dílo musí být provedeno tak, aby jeho výsledek odpovídal platným právním předpisům, ČSN a technickým normám.
- 1.6. Místem provádění díla je stavební parcela p.č.st. 24 a pozemková parcela p.č. 79, obojí v katastrálním území Moravský Lačnov a obci Svitavy.
- 1.7. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami má přednost ujednání této smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost příloha s nižším číslem.

II.

Termín plnění

- 2.1. Objednatel předá zhotoviteli místo provádění díla dne **1.11.2016**, nedohodnou-li se strany jinak.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede do **15.12.2016**.

III. Cena díla

- 3.1. Cena díla byla smluvními stranami dohodnuta ve výši **335 175,31 Kč** (v této smlouvě označeno též jako „Cena díla“). Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- 3.2. V případě, že zhotovitel je plátcem DPH, bude DPH stanovena a hrazena v souladu s právními předpisy účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3. Cena díla je stanovena na základě přílohy č. 2 této smlouvy a je cenou nejvýše přípustnou. Cena díla může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla.
- 3.4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.

IV. Platební podmínky

- 4.1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 4.2. Po provedení díla vystaví zhotovitel objednateli fakturu na Cenu díla. Přílohou faktury musí být oboustranně podepsaný předávací protokol.
- 4.3. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky, pak neuhradí zhotoviteli celou fakturovanou částku, ale ponechá si pozastávku ve výši 10 % Ceny díla. Pozastávku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění vad a nedodělků díla uvedených v předávacím protokolu.
- 4.4. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne doručení objednateli.
- 4.5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 4.6. Zhotovitel není oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

V. Znalost místa plnění a podkladů

- 5.1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se podrobně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle této smlouvy a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro řádné provádění díla.
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn použít veškeré podklady, které mu byly předány objednatelem za účelem řádného provádění díla, výhradně pro plnění předmětu této smlouvy. Jakékoliv jiné využití takovýchto podkladů je dovoleno pouze s předchozím výslovným písemným souhlasem objednatele. Veškeré takto předané podklady zůstávají ve výlučném vlastnictví objednatele a zhotovitel je povinen mu je po splnění díla vrátit.

VI. Stavební deník

- 6.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací, počty pracovníků apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že však dílo bude převzato s vadami či nedodělky, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.

- 6.2. Stavební deník musí mít náležitosti stanovené právními předpisy. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.
- 6.3. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů.
- 6.4. Zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu, ale tento zápis může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

VII. Staveniště

- 7.1. Staveništěm se rozumí prostor, na kterém se dílo provádí, a bezprostředně dotčené okolí.
- 7.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den termínu zahájení stavebních prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do předání díla objednateli.
- 7.4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k zásahům do veřejných komunikací, zajišťuje na své náklady zhotovitel, který také veškeré případné poplatky s tím spojené hradí ze svého.
- 7.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
- 7.6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení na dílo, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při provádění díla apod.
- 7.7. Nejpozději do 2 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s plněním takové povinnosti.

VIII. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo dle této smlouvy řádně a včas.
- 8.2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy postupovat v souladu s platnými právními předpisy, touto smlouvou o dílo, platnými normami a pokyny objednatele.
- 8.3. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem. Nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění díla nese zhotovitel.
- 8.4. Zhotovitel umožní kontrolu provádění díla dle této smlouvy objednateli nebo jím pověřeným zástupcům kdykoliv v jeho průběhu.
- 8.5. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, nebo že předmět díla vykazuje vady, je povinen toto neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a stanovit mu přiměřenou lhůtu k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Jestliže zhotovitel neodstraní takto zjištěné vady a nedostatky ve stanovené lhůtě, má objednatel právo od této smlouvy bez dalšího odstoupit.
- 8.6. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí.
- 8.7. Zhotovitel je povinen během provádění díla informovat objednatele o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné provedení díla.
- 8.8. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků a subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

- 8.9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků či subdodavatelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 8.10. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen k náhradě takto vzniklé škody a dále nese i veškeré v souvislosti s tím vzniklé náklady.
- 8.11. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo proti poškození, krádeži resp. rozkrádání.
- 8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem či povinností plynoucích z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.13. Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí souvisejících s prováděním díla po celou dobu provádění díla, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele a krádeží. Veškeré pojištění musí být sjednáno s limitem nejméně 200 000,- Kč. Zhotovitel je povinen uvedené pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla ho udržovat v platnosti a účinné. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli do 5 dnů od obdržení výzvy objednatele. Pokud zhotovitel předmětné pojištění nesjedná vůbec a nebo ho sjedná, ale v rozporu s požadavky této smlouvy, nebo nedoloží jeho existenci objednateli nebo ve stanovené lhůtě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč; v takovém případě má objednatel též právo od této smlouvy odstoupit.
- 8.14. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli písemný seznam všech svých subdodavatelů, podílejících se na zhotovení díla.

IX.

Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě provádění díla. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli alespoň 3 pracovní dny předem.
- 9.2. O předání díla sepíší obě smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení smluvních stran,
 - prohlášení objednatele o tom, že dílo přebírá, nebo popis vad díla a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
 - podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 9.3. Jestliže budou při předání díla dle této smlouvy zjištěny na díle jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu mimo důvodů pro nepřevzetí díla i náhradní lhůtu k předání. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 9.4. V případě, že objednatel převezme dílo, i když bude toto vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude rovněž pořízen předávací protokol.

X

Záruka za jakost

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v délce trvání **36 měsíců** ode dne předání díla bez vad a nedodělků.

- 10.2. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady do 15 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany písemně nedohodnou jiný termín.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli i třetím osobám v důsledku vad díla.

XI. Sankce

- 11.1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo v termínu dle bodu 2.2. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 11.2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury dle článku IV. této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu smluvních úroků z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.
- 11.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 11.5. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být objednatelem jednostranně započítána proti pohledávce zhotovitele na zaplacení Ceny díla, a to i v případě, že tato pohledávka objednatele není ještě splatná.
- 11.6. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit pouze v případech, kdy to stanoví tato smlouva nebo platné právní předpisy. Projev odstoupení musí být učiněn písemně a musí být doručen druhé smluvní straně.
- 12.2. Mimo případy uvedené v ustanovení § 2002 občanského zákoníku se za podstatné porušení této smlouvy považuje následující:
- vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a došlo tím k ohrožení plnění zhotovitele dle této smlouvy;
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka;
 - zhotovitel neodstranil ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě vady a nedostatky při provádění díla, které mu byly písemně oznámeny objednatelem;
 - prodlení zhotovitele s prováděním díla delší než 7 dní.

XIII. Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické

- 13.1. Adresy pro doručování :

Adresa a e-mail objednatele jsou:

SPORTES Svitavy s.r.o.

Adresa: Riegrova 2098/5, 568 02 Svitavy

e-mail: jaroslav.kytyr@svitavy.cz

Adresa a e-mail zhotovitele jsou:

PP-GROUP.cz s.r.o.

Adresa: Pasecká 378, 539 44 Proseč

e-mail: tomasek@pp-group.cz

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně písemně oznámeny.

- 13.2. Veškerá oznámení, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.
- 13.3. Zástupcem pro věci technické objednatele je Ing. Petr Horký (tel. 603445486) či jiná osoba, kterou objednatel určí.
- 13.4. Zástupcem pro věci technické zhotovitele je Jan Tomášek (tel. 607 027 025) či jiná osoba, kterou zhotovitel určí.
- 13.5. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

XIV.

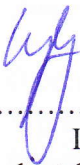
Závěrečná ustanovení

- 14.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí občanským zákoníkem.
- 14.2. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 14.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- příloha č. 1 - projektová dokumentace;
- příloha č. 2 - Cenová nabídka.
- 14.4. Obsah této smlouvy může být měněn pouze písemnou dohodou smluvních stran. Zrušit tuto smlouvu lze jen písemnou formou.
- 14.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 14.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
- 14.7. K uzavření této smlouvy udělila předchozí souhlas Rada města Svitavy při výkonu působnosti valné hromady společnosti SPORTEŠ Svitavy s.r.o. dne 18.10.2016

Ve Svitavách dne 26.10.2016

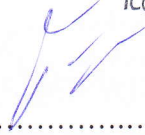
Za objednatele:




Ing. Jaroslav Kytýr
jednatel SPORTEŠ Svitavy s.r.o.

Zhotovitel:

PP-GROUP.cz s.r.o.
Pasecká 378, 539 44 Proseč
IČO: 288 29 813 DIČ: CZ28829913
Tel. 775 109 795
www.pp-group.cz


Jan Tomášek, Michal Javůrek, Karel Javůrek
jednatelé

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	PP-GROUP.cz s.r.o.
Ulice a č.p.	Pasecká 378
Místo	Proseč
PSČ	539 44
IČO	28829913
DIČ	CZ28829913
Kontaktní osoba	Petr Pešek
telefon, fax	777 109 795
e-mail	pesek@pp-group.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

stavba : **2016/031**
Odstranění stavby RD Hlavní 76/85, Svitavy-Lačnov

Zadavatel : SPORTES Svitavy s.r.o.
Riegrova 2098/5
56802 Svitavy-Předměstí

IČO : 62062620
DIČ : CZ62062620

Projektant : ing. Petr Češka
Šafaříkova 11
56802 Svitavy

IČO : 11106298
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
OVN Ostatní a vedlejší náklady		1,00	16 000,00
Stavební objekt		1,00	
01 Odstranění stavby		1,00	319 175,31
Celkem za stavbu			335 175,31

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preamble

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.230/2012 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

Podle souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	18 155,13
8	Trubní vedení	2 000,00
98	Demolice	132 343,25
99	Staveništní přesun hmot	1 923,25
765	Krytiny tvrdé	50 600,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	114 153,68
VN	Vedlejší náklady	4 000,00
ON	Ostatní náklady	12 000,00
Cena celkem		335 175,31

Stavba :	2016/031	Odstranění stavby RD Hlavní 76/85, Svitavy-Lačnov	
Objekt :	OVN	Ostatní a vedlejší náklady	JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **OVN**
Ostatní a vedlejší náklady

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	Ostatní a vedlejší náklady	16 000,00
	Celkem objekt OVN	16 000,00

Rekapitulace soupisu 01 Ostatní a vedlejší náklady

Stavební díl		Cena (Kč)
VN	Vedlejší náklady	4 000,00
ON	Ostatní náklady	12 000,00
	Celkem soupis 01	16 000,00

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2016/031	Odstranění stavby RD Hlavní 76/85, Svitavy-Lačnov		
O:	OVN	Ostatní a vedlejší náklady		
R:	01	Ostatní a vedlejší náklady		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	VN	Vedlejší náklady						
1	100411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		RTS
		Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti.						
2	005111021R	Vytváření inženýrských sítí	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS
		vytýčení, zajištění, předání stávajícího vedení včetně veškerých předávacích protokolů						
3	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00		RTS
		Vybudování zpevněných ploch pro skladování materiálu, doprava a osazení kontejnerů pro skladování.						
		Sejmutí ornice, hrubá úprava terénu a zpevnění ploch pro osazení objektů sociálního zařízení staveniště a kanceláří stavby.						
		Doprava a osazení mobilních buněk sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny.						
		Doprava a osazení dočasného oplocení staveniště.						
		Doprava a osazení kanceláří stavby a technického dozoru.						
		Zřízení vnitrostaveništního rozvodu energie do 5 kV od připojení na hlavní přívod na staveništi včetně rozvaděčů pro připojení přenosných zásuvkových skříní, obecné osvětlení staveniště (včetně stožárů a osvětlovacích těles).						
		Zřízení základů a opěrných konstrukcí pro stavební stroje (mimo jeřábové dráhy)						
4	005121020R	Zřízení přípojky elektrické energie a vody do vzdálenosti 1 km od obvodu staveniště. Náhradní zdroj elektrické energie.	Soubor	1,00000	500,00	500,00		RTS
		Provoz zařízení staveniště						
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.						
5	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00		RTS
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.						
Díl:	ON	Ostatní náklady				12 000,00		
6	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS
		Náklady na přezkoumání podkladů objednatel o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola vytváření jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.						
7	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemístování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.						

8	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS
9	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních podmínek.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
10	R02	Laboratorní výluh zeminy a stavební suti před uložením na skládce	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00	Vlastní

Stavba :	2016/031	Odstranění stavby RD Hlavní 76/85, Svitavy-Lačnov	
Objekt :	01	Odstranění stavby	JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**
Odstranění stavby

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	Odstranění stavby	319 175,31
	Celkem objekt 01	319 175,31

Rekapitulace soupisu 01 Odstranění stavby

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	18 155,13
8	Trubní vedení	2 000,00
98	Demolice	132 343,25
99	Staveništní přesun hmot	1 923,25
765	Krytiny tvrdé	50 600,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	114 153,68
	Celkem soupis 01	319 175,31

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016/031	Odstanění stavby RD Hlavní 76/85, Svitavy-Lačnov
O:	01	Odstanění stavby
R:	01	Odstanění stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	1	Zemní práce				18 155,13		
	111 20-11	Odstanění křovin a stromů o průměru do 10 cm s odstraněním kořenů a s případným nutným odklizením křovin a stromů na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, do sklonu terénu 1 : 5,						
1	111201101R00	...při celkové ploše do 1 000 m2						
	111 20-14	Spálení odstraněných křovin a stromů o průměru kmeně do 100 mm na hromadách pro jakoukoliv plochu,						
2	111201401R00	...pro jakoukoliv plochu Včetně nákladů na přihmování křovin, očištění spáleniště, uložení popela a zbytků na hromadu.	m2	210,00000	15,00	3 150,00	800-1	RTS
	162 10	Vodorovné přemístění výkopku po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, ...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	3,75000	274,50	1 029,38	800-1	RTS
3	162701105R00	C.2-koordinální situace celá kubatura z vodovodní přípojky zaslepení vodovodní přípojky : 1*1,5*2,5						
	167 10	Nakládání, skládání, překládání neulehčeného výkopku						
4	167101101R00	...do 100 m3, z horniny 1 až 4 C.2-koordinální situace přebytečná kubatura z vodovodní přípojky zaslepení vodovodní přípojky : 1*1,5*2,5	m3	3,75000	119,00	446,25	800-1	RTS
	175 10-11	Obsyp potrubí sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění,						
5	175101101RT2	...bez prohození sypaniny C.2-koordinální situace zaslepení vodovodní přípojky : 1*1,5*2,5	m3	0,75000	870,00	652,50	800-1	RTS
	181 10	Úprava pláně v zářezích vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.						
6	181101102R00	...v hornině 1 až 4, se zhutněním	m2	260,00000	11,00	2 860,00	800-1	RTS

objekt rd : 250 vodovodní přípojka : 10				250,00000 10,00000				
182 00-11 Plošná úprava terénu								
Plošná úprava terénu s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4								
7 182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině	m2		260,00000	15,00	3 900,00	823-1	RTS
199 Poplatky za skládku		m3		1,50000	150,00	225,00	800-1	RTS
8 199000002R00	...horniny 1-4 C.2-koordináční situace přebytečná kubatura z vodovodní přípojky zaslepení vodovodní přípojky : 1,5*2*,5			1,50000				
139 60 Ruční výkop	...v hornině 3, svislé přemístění, odvoz kolečkem do 20 m	m3		3,75000	900,00	3 375,00	AP-HSV	RTS
9 139600012RAF	C.2-koordináční situace zaslepení vodovodní přípojky : 1*1,5*2,5			3,75000				
174 10 Zásyp jam, rýh a šachet	sypaninou s vodorovnou přepravou k místu zásypu, uložení ve vrstvách a zhuštění.	m3		3,00000	109,00	327,00	AP-HSV	RTS
10 174100010RA0	...sypaninou, dovoz ze vzdálenosti 50 m C.2-koordináční situace včetně vodorovného přemístění do 50 m. zaslepení vodovodní přípojky : 1*1,5*2 štěrkodrt' frakce 0,0 až 63,0 mm; třída A Začátek provozního součtu zaslepení vodovodní přípojky : 1*1,5*2 Mezisoučet Konec provozního součtu 3*1,8	T		3,00000 5,40000 3,00000 3,00000 5,40000	250,00	1 350,00	SPCM	RTS
11 58344197R						2 000,00		
Díl: 8	Trubní vedení	soubor		1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
12 801	Zaslepení vodovodní přípojky-odpojení, zaslepení na řadu Kompletní montáže a dodávky spojené se zaslepením vodovodní přípojky					1 000,00		Vlastní
13 802	Přerušení a doplnění potrubí propustku KG 300. Kompletní montáže a dodávky spojené se zaslepením vodovodní přípojky					132 343,25		
Díl: 98	Demolice							
981 01-1 Demolice budov prováděné postupným rozebráním		m3		1 018,02500	130,00	132 343,25	800-6	RTS
14 981011315R00	A. Průvodní zpráva Budovy výšky do 35 m. Výpočet obestavěného prostoru : 5.4*(3.0+3.0/2)*16.35+4.2*(3.0+2.8/2)*5.2+6.4*(3.2+3.8/2)*15.85+5.2*0.5*2.8			1 018,02500				
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					1 923,25		

998 98-1 Přesun hmot pro demolice obj. postup. rozebíráním					1 923,25		800-6	RTS
Přesun hmot pro demolice objektů (JKSO 801 až 803, 811 až 815) bez omezení prováděné postupným rozebíráním.					50 600,00			
15	998981123R00	Přesun hmot demolice postup. rozebíráním v. do 21m	t	7,69298	250,00			
Díl:	765	Krytiny tvrdé						
	765 32	Demontáž vláknocementové krytiny	m2	210,00000	110,00	23 100,00	800-765	RTS
16	765321810R00	...ze čtverců nebo šablon, na bednění s lepenkou, do sutí Postup demontáže dle vyjádření KHSPA 07248/2016/HP-Sy Před zahájením demontáže budou střešní krytina a podhledové desky obsahující azbest penetrovány enkapsulačním roztokem, aby došlo k fixaci azbestových vláken, nebo bude v průběhu demontáže prováděno alespoň zvlhčování vodou s přidavkem smáčedla k omezení prašnosti a rozptylu azbestových vláken do okolí.	m2	250,00000	110,00	27 500,00	800-765	RTS
17	765323810R00	...z vlnovek, na bednění s lepenkou, do sutí Postup demontáže dle vyjádření KHSPA 07248/2016/HP-Sy Před zahájením demontáže budou střešní krytina a podhledové desky obsahující azbest penetrovány enkapsulačním roztokem, aby došlo k fixaci azbestových vláken, nebo bude v průběhu demontáže prováděno alespoň zvlhčování vodou s přidavkem smáčedla k omezení prašnosti a rozptylu azbestových vláken do okolí.		200,00000				
		vlnité desky : 200 podhledové desky Ezalit : 50		50,00000				
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	114 153,68					
	979 01	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot	t	8,44000	188,00	1 586,72	801-3	RTS
	979 01-2	nošením						
18	979011211R00	...Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením sut' s obsahem azbestu-nošení ze střechy 2,94+5,5		8,44000				
	979 08-4	Poplatek za skládku	t	559,91375	55,00	30 795,26	801-3	RTS
19	979990001R00	...stavební sutí celková tonaž : 568,35375 odpočet tonaže sutí s obsahem azbestu : -2,94-5,5		568,35375 -8,44000				
	20	979990201R00	t	8,44000	4 000,00	33 760,00	801-3	RTS
		...sutí -azbestocementové výrobky 2,94+5,5	t	8,44000	133,00	1 122,52		Vlastní
21	D96-10	Manipulace se sutí s obsahem azbestu zajištění přepravních vaků, naložení sutí do vaků, naložení na dopravní prostředek						
	979 08-31	Vodorovné přemístění sutí						
	včetně naložení na dopravní prostředek a složení							
22	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	568,35375	75,00	42 626,53	800-6	RTS
23	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	2 841,76875	1,50	4 262,65	800-6	RTS