

Smlouva o dílo

veřejné zakázky na stavební práce

Stavba

1387 – Náhradní čerpání při výpadku el. energie – ČS Drhově

Objednatel :

Jihočeský vodárenský svaz
S.K. Neumanna 292/19
České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice



SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy **Objednatele** : 1387/23/s2

Číslo smlouvy **Zhotovitele** : 23101201

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Zhotovitel : ISATS Ing. Prašnička s.r.o.

Dukelská 465/24, 370 01 České Budějovice

Spisová značka : C 18083 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Zastoupený : Ing. Ondřej Prašnička, jednatel

Osoby oprávněné jednat :

ve věcech smluvních : Ing. Ondřej Prašnička, jednatel

ve věcech technických : Bc. Jiří Miesbauer, manažer projektu

Bankovní spojení : Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu : 6235007001/550

IČO : 28115856

DIČ : CZ28115856

Číslo telefonu : +420 387 202 019

Číslo faxu : -

Email : isats@isats.cz

ID datové schránky : pmxi2e2

Objednatel : Jihočeský vodárenský svaz

S.K. Neumanna 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

Spisová značka : L 6331 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Zastoupený : Antonínem Princem – předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat :

ve věcech smluvních : Antonín Princ - předseda představenstva

ve věcech technických : Ing. Luděk Kroupa - technický náměstek

Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s., Regionální pobočka pro korporátní klientelu České Budějovice

Číslo účtu : 212621693/0300

IČO : 490 21 117

DIČ : CZ 49021117

Číslo telefonu : +420 386 102 430

Číslo faxu : +420 386 102 439

Email : info@jvs.cz

ID datové schránky : 3zhv2ek

- 1.2 Osoby oprávněné zastupovat **Objednatele** při realizaci předmětu plnění :

Součinnost **Objednatele při výstavbě**

(kontrola a přebírání prováděných prací, zápisy do stavebního deníku, podpisy zápisů **Zhotovitele** ve stavebním deníku, přebírání prací před jejich zakrytím, koordinace harmonogramu postupu prací a provozních potřeb JVS, zápis o předání staveniště, zápis o předání a převzetí díla, odsouhlasení změnových listů, odsouhlasení soupisu provedených prací, zjišťovacích protokolů, faktur, přebírání požadavků na změny v Plánu BOZP, aj.) :

Petr Herian - územní inspektor, +420 725 965 359, herian@jvs.cz
TDS - nebude na stavbě ustanovován

Součinnost **Objednatele při provozní koordinaci**

(stanovování provozních potřeb JVS) :

Jan Kieweg - vedoucí provozu Prachaticko, +420 602 150 144, kieweg@jvs.cz

- 1.3 Osoby oprávněné zastupovat **Zhotovitele** při realizaci předmětu plnění :

Součinnost **Zhotovitele při výstavbě**

(technické řízení činnosti při realizaci plnění, provádění zápisů **Zhotovitele** do stavebního deníku, stanovování harmonogramu postupu prací, podpis zápisu o předání staveniště, podpis zápisu o předání a převzetí díla, předkládání změnových listů, předkládání soupisu provedených prací, zjišťovacích protokolů, faktur aj.)

Ing. Ondřej Prašnička - vedoucí zakázky, +420 737 944 232, prasnicka.ondrej@isats.cz

- 1.4 Osoby oprávněné zastupovat **Objednatele** při koordinaci BOZP :

koordinátor BOZP není dle Zákona č.309/2006 Sb. ustanovován

- 1.5 Smluvní strany jsou oprávněny k jednostranné změně osob oprávněných je zastupovat ve věcech smluvních a technických dle odst. 1.1 tohoto článku této smlouvy a osob je oprávněných zastupovat dle odst. 1.2 – 1.4 tohoto článku této smlouvy, a to jednostranným písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

- 2.1 Název stavby : Náhradní čerpání při výpadku el. energie – ČS Drhovle
2.2 Místo stavby : k.ú. Drhovle
2.3 Číslo stavby : 1387
2.4 Správní řízení : Stavba nevyžaduje žádný správní proces
-

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem plnění této smlouvy je závazek **Zhotovitele** vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a vlastní náklad pro **Objednatele** provést práce a činnosti uvedené dále v bodech a) až c) tohoto článku Smlouvy a závazek **Objednatele** k převzetí řádně dokončeného plnění **Zhotovitele** a zaplacení sjednané ceny za toto plnění.

Předmětem plnění dle této smlouvy je :

a) **Zhotovení Stavby**

specifikované v čl.2 této Smlouvy dle projektové dokumentace, kterou obdržel **Zhotovitel** jako součást opatřovacích podmínek veřejné zakázky na stavební práce (dále „PD“) :

Název PD : 1387 – Náhradní čerpání při výpadku el. energie – ČS Drhovle
Zpracovatel PD : Martin Samec, Vančurova 2904, 390 01 Tábor
Datum zpracování PD : listopad 2020
Zodpovědný projektant : Martin Samec
Stupeň PD : PD pro provádění stavby

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

b) **Vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby**

dle následujících zásad (dále „DSPS“) :

Počet tištěných par : 3
Počet par na CD nosiči : 1 (výkresy ve formátu DWG i PDF)

Stavební i technologické výkresy, u kterých **došlo** ke změnám proti PD budou nově zpracovány v rámci DSPS.

Stavební i technologické výkresy, u kterých **nedošlo** ke změnám proti PD budou označeny textem „Souhlasí se skutečným provedením“ a začleněny do DSPS.

Každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, které změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem **Zhotovitele**.

c) **Provedení dalších činností Zhotovitele**

(platné jsou činnosti zaškrtnuté v boxech) :

- ☒ zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Stavby
- ☒ výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se Stavby
- ☐ demontáž stávajícího potrubí, tlakových nádob, kompresorů v rozsahu učeném PD

- ☐ provedení zkoušek vodotěsnosti, úsekových tlakových zkoušek potrubí a provedení celkové tlakové zkoušky potrubí
- ☒ zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků dle Zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky
- ☒ zajištění všech zkoušek, atestů a revizí podle platných norem a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
- ☒ zajištění průběžného odvozu stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle Zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- ☒ provedení zařízení staveniště
- ☒ provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu
- ☒ zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků
- ☒ zajištění zřízení, rozvodů, platby za spotřebu a provoz přípojek médií a energií během provádění Stavby
- ☐ provedení geodetického zaměření skutečného provedení díla dle Směrnice JVS pro zaměřování a její předání 3x v tištěné formě a 1x v digitální formě
- ☒ pořízení průběžné fotodokumentace Stavby a její uložení a předání [Objednateli](#) na datovém nosiči
- ☐ zpracování dokumentace vodovodních šachet podle Směrnice JVS Pasportizace šachet (Směrnice je přílohou této SOD)
- ☐ provedení pasportizace ploch staveniště, okolních objektů a sousedních pozemků v blízkosti přístupových ploch a ploch staveniště před zahájením stavby a po dokončení stavby
- ☒ zajištění aplikace, [Objednatel](#)em předaného, Plánu BOZP do prováděných prací na Stavbě
- ☐ doložení protokolárního předání Stavbou dotčených pozemků a komunikací jejich vlastníkům a předložení dohod o vypořádání případných náhrad škod
- ☒ prokázání dodržení Zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací:
 - požadavek, že při plnění veřejné zakázky nebude docházet k porušování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP
 - požadavek, při plnění VZ, na korektní vztahy v dodav. řetězci, zejm. pro malé a střední podniky. Nebude docházet k opožděným splatnostem faktur, nelegálnímu zaměstnávání osob, porušování BOZP, nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí
- ☐ obstarání prodeje šrotu a jeho dopravu do místa jeho výkupu jako druhotné suroviny

3.2 **Zhotovitel** potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci.

- 3.3 **Zhotovitel** se zavazuje dokončit všechna plnění dle této smlouvy včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem, včetně dodržení jakosti a parametrů materiálů, strojů a zařízení předepsaným projektantem.
- 3.4 **Objednatel** se zavazuje převzít řádně dokončené plnění **Zhotovitele** a uhradit za toto plnění **Zhotovitele** sjednanou cenu.

4. ČAS PLNĚNÍ

- 4.1 **Zhotovitel** se zavazuje k :

Zahájení realizace Stavby : do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy

Dokončení Stavby : do 150 dnů od sjednaného termínu zahájení realizace Stavby

Předání stavby a všech dalších plnění **Zhotovitele :**
do 150 dnů od
sjednaného termínu zahájení realizace Stavby

Zhotovitel se tedy zavazuje dokončit a předat **Objednateli** veškerá plnění, k nimž je zavázán touto Smlouvou, nejpozději do 150 dnů od termínu zahájení realizace Stavby (lhůty jsou uvedeny v kalendářních dnech).

- 4.2 **Objednatel** se zavazuje předat **Zhotoviteli** a **Zhotovitel** se zavazuje převzít staveniště, včetně všech dokladů pro provedení Stavby, nejpozději do termínu zahájení realizace Stavby tak, jak je stanoven v čl. 4, bodu 4.1 této Smlouvy.
- 4.3 Jestliže **Zhotovitel** řádně dokončí dílo před sjednaným termínem dokončení Stavby, zavazuje se **Objednatel** toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.4 V případě nepříznivých klimatických podmínek, které brání provádění díla v souladu s platnými právními předpisy či technologickými postupy, se termín dokončení stavby posune o příslušný počet dnů, ve kterých tyto nepříznivé klimatické podmínky nastaly. Konkrétní dny budou zaznamenány **Zhotovitelem** ve stavebním deníku a Schváleny **Objednatelem**.

5. VLASTNICKÉ PRÁVO KE STAVBĚ A DALŠÍM PLNĚNÍM PROVEDENÝM ZHOTOVITELEM DLE TÉTO SMLOUVY

- 5.1 Vlastnické právo k zhotovované Stavbě a všem dalším plněním **Zhotovitele**, dle této Smlouvy, má **Objednatel**. **Zhotovitel** nese nebezpečí škod na Stavbě a dalších plněních, dle této Smlouvy, až do okamžiku předání těchto plnění **Objednateli**.

6. CENA

- 6.1. Cena za kompletní splnění předmětu Smlouvy **Zhotovitelem**, v rozsahu čl.3 této Smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení §2 Zákona č.526/1990 Sb. o cenách, a činí :

Cena bez DPH 1.391.645,00 Kč

Cena DPH 21% 292.245,45 Kč

Cena včetně DPH 1.683.890,45 Kč

- 6.2 Dohodnutá cena za plnění **Zhotovitele** je stanovena na základě nabídky **Zhotovitele** z opatřovacího řízení, vypracované podle Výzvy k podání nabídek a Opatřovací dokumentace **Objednatele**.
Nabídkový položkový rozpočet stavby (dále „NPR“) tvoří nedílnou přílohu této Smlouvy.
- 6.3 Dohodnutá cena je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace předmětu plnění.
- 6.4 Ke změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku („vícepráce“ i „méněpráce“) dojde pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě :
- a) uplatnění vyhrazených změn závazku sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku na základě opatřovacích podmínek
 - b) provedení změn, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 10% původní hodnoty závazku, nebo 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí
 - c) stavební práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, jsou nezbytné a změna v osobě Dodavatele není možná z ekonomických nebo technických důvodů (slučitelnost/interoperabilita se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými v původním opatřovacím řízení) a způsobila by **Objednateli** značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
 - d) potřeba změna vznikla v důsledku nepředvídatelné situace, kterou **Objednatel** jednající s náležitou péčí nemohl předvídat; změna nesmí měnit celkovou povahu veřejné zakázky.
- Cenový nárůst související se změnami podle odstavců c) a d) při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30% původní hodnoty závazku.
- 6.5 Ocenění změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku bude provedeno dle následujících pravidel :
- u změn závazků, které **jsou** součástí Nabídkového položkového rozpočtu (NPR) bude změna stanovena s pomocí cen NPR a skutečného množství realizovaného závazku
 - u změn závazků, které **nejsou** součástí Nabídkového položkového rozpočtu (NPR) bude změna stanovena s pomocí položek aktuální Cenové soustavy ÚRS ponížených o 20%, případně rozšířených „R“ položek s individuálně stanovenou cenou (v případě absence položek prací v Cenové soustavě ÚRS) a skutečného množství realizovaného závazku
- 6.6 **Zhotovitel** se zavazuje změny závazků ze smlouvy, dle shora uvedených pravidel a parametrů, provést. **Zhotovitel** může uvedené práce provést teprve poté, když **Objednatel** s jejich

provedením a cenou vysloví písemný souhlas. Jestliže **Zhotovitel** provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu **Objednatele**, nevzniká mu právo na jejich úhradu.

- 6.7 Změna závazků ze smlouvy bude provedena písemnou formou, Dodatkem k této Smlouvě o dílo.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Právo na zaplacení ceny vzniká provedením plnění dle této smlouvy
- 7.2 **Objednatel** se zavazuje **Zhotoviteli** poskytnout měsíční zálohy na zaplacení ceny ve výši 90 % prací a výkonů provedených **Zhotovitelem** v příslušném kalendářním měsíci. Provedení bude doloženo soupisem provedených prací odsouhlaseným **Objednatelem**.

Cena za předmět plnění bude **Objednatelem** zaplacena na podkladě celkové zúčtovací faktury vystavené **Zhotovitelem** po provedení všech plnění **Zhotovitele** dle této smlouvy, tj. po dokončení těchto plnění a jejich protokolárním předání a převzetí.

- 7.3 Podkladem pro poskytnutí měsíčních plateb záloh je platební doklad se soupisem provedených prací, který vystaví **Zhotovitel**

Platební doklad musí obsahovat :

- označení – platební doklad a číslo
- název, sídlo a DIČ **Zhotovitele** a **Objednatele**
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky
- datum vystavení, odeslání a den splatnosti
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- název stavby – číslo Smlouvy
- soupis provedených prací odsouhlasený **Objednatelem**, výši platby
- razítko a podpis oprávněné osoby
- další náležitosti vyžadované zákonem 235/2004 Sb., o DPH v platném znění pro daňový doklad
- pokud je **Zhotovitel** plátcem daně z přidané hodnoty, uvede sazbu daně a daň z přidané hodnoty nebo informace o použití režimu přenesené daňové povinnosti

- 7.4 **Objednatel** se zavazuje zaplatit **Zhotoviteli** cenu za provedení díla na podkladě celkové faktury, kterou vystaví **Zhotovitel** po sepsání a podpisu zápisu o předání a převzetí předmětu plnění

Celková faktura musí obsahovat :

- označení – faktura a číslo
- název, sídlo a DIČ **Zhotovitele** a **Objednatele**
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky
- datum vystavení, odeslání a den splatnosti
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- název stavby – číslo Smlouvy
- cenu prací – fakturovanou částku
- soupis poskytnutých měsíčních plateb
- částku k úhradě
- razítko a podpis oprávněné osoby
- další náležitosti vyžadované zákonem 235/2004 Sb., o DPH v platném znění pro daňový doklad
- pokud je **Zhotovitel** plátcem daně z přidané hodnoty, uvede sazbu daně a daň z přidané hodnoty nebo informace o použití režimu přenesené daňové povinnosti

- 7.5 **Objednatel** a **Zhotovitel** s odkazem na znění Zákona č.235/2004 Sb., zejména §109 a §109a tohoto zákona, sjednávají, že **Objednatel** je oprávněn hradit **Zhotovitelem** účtovanou daň z přidané hodnoty za plnění **Zhotovitelem** uskutečněná a **Objednatelem** přijatá podle této Smlouvy, přímo správci daně **Zhotovitele**, v případě, že :
- a) v okamžiku uskutečnění tohoto plnění je o **Zhotoviteli** zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že **Zhotovitel** je nespolehlivým plátcem, nebo
 - b) úhrada za plnění **Zhotovitelem** uskutečněná a **Objednatelem** přijatá podle této smlouvy a příslušná daň z přidané hodnoty má být **Objednatelem** poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko, nebo
 - c) úhrada za plnění **Zhotovitelem** uskutečněná a **Objednatelem** přijatá podle této smlouvy a příslušná daň z přidané hodnoty má být **Objednatelem** poskytnuta zcela nebo zčásti na jiný účet než je účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- 7.6 Pokud dojde ke změnám závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku („vícepráce“ i „méněpráce“), s jejichž provedením **Objednatel** souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí, kromě jiných výše uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým tyto změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku byly sjednány a odsouhlaseny.
- 7.7 **Objednatel** se zavazuje zaplatit platby do 21 dnů od doručení řádného daňového dokladu (faktury).
- 7.8 **Objednatel** může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad :
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
 - obsahuje chybné cenové údaje
- Objednatel** musí platební doklad vrátit do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení splacením částky, která měla být fakturována správně.
U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

8. KAUCE

- 8.1 **Zhotovitele** dle této smlouvy jako **Zhotovitel** se zavazuje složit a zaplatit **Objednateli** částku ve výši rovnající se 10% celkové ceny plnění kauci k zajištění splnění povinnosti **Zhotovitele** k odstranění vad a nedodělků plnění **Zhotovitele** dle této smlouvy (čl. 12, bod.12.4).
- 8.2 Kauce je splatná na účet **Objednatele** nejpozději do termínu sjednaného dle čl.4., bod 4.1 této smlouvy pro Dokončení Stavby. Neuhradí-li **Zhotovitel** na účet **Objednatele** sjednanou kauci v tomto termínu je **Objednatel** oprávněn nárok a pohledávku na úhradu této Kauce jednostranně započíst vůči pohledávce **Zhotovitele** na úhradu doplatku ceny plnění dle celkové zúčtovací faktury vystavené **Zhotovitelem** po provedení všech plnění **Zhotovitele** dle této smlouvy, tj. po dokončení těchto plnění a jejich protokolárním předání a převzetí, jak je sjednáno v čl.7. této smlouvy.
- 8.3 **Zhotovitelem** uhrazená Kauce je v plné dispozici **Objednatele** a **Objednatel** je oprávněn složenou Kauci použít k úhradě svých nároků, které bude mít vůči **Zhotoviteli** z titulu povinnosti **Zhotovitele** k odstranění vad a nedodělků plnění **Zhotovitele** dle této smlouvy.

- 8.4 **Objednatel** zúčtuje do 30 kalendářních dnů od odstranění vad a nedodělků plnění veškeré platby a nároky, které ve smyslu čl. 8., bod 8.3 této smlouvy uspokojil ze **Zhotovitelem** uhrazené Kauce. Částka odpovídající výši Kauce, která nebude **Objednatelem** použita k úhradě nároků **Objednatele**, které bude mít vůči **Zhotoviteli** z titulu povinnosti **Zhotovitele** k odstranění vad a nedodělků, bude **Objednatelem Zhotoviteli** vyplacena dle shora uvedeného zúčtování na bankovní účet **Zhotovitele** uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději 10 kalendářních dnů od provedení shora uvedeného vyúčtování.

9. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Způsob provádění díla se řídí ustanoveními §2589 a násl. Občanského zákoníku, pokud není v následujících bodech dohodnuto jinak.
- 9.2 K dodržení ustanovení této smlouvy se **Zhotovitel** zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 9.3 **Zhotovitel** má v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na staveništi. **Zhotovitel** odpovídá za provádění díla v požadované kvalitě a ve stanovených termínech. **Zhotovitel** má v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.

Zhotovitel je povinen se seznámit se s veškerými, **Objednatelem** předanými, doklady a dokumenty zpracovanými či vydanými v souvislosti s předmětem plnění (stavbou) a podmínky a opatření v nich uvedené plnit.

Jedná se zejména o vyjádření majitelů a správců sítí, komunikací, dotčených správních orgánů a organizací, vlastníků a uživatelů pozemků, požadavků vyplývajících z Plánu BOZP, Havarijního plánu, Povodňového plánu, Dopravně inženýrského opatření apod.

Pokud budou práce spojené s předmětem plnění prováděny ve stávajících objektech a zařízeních **Objednatele**, nebo budou tyto objekty jinak využívány pro potřeby stavby, je **Zhotovitel** povinen se seznámit s hlavními bezpečnostními, havarijními a hygienickými předpisy, které jim budou poskytnuty odpovědnou osobou dle čl. 1.2 - Součinnost **Objednatele** při provozní koordinaci, dle této Smlouvy, a tato pravidla dodržovat.

- 9.4 **Objednatel** má právo kontrolovat provádění díla. Kontrolu **Objednatele** na stavbě provádějí oprávnění pracovníci, tj. osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických a osoby uvedené v čl. 1.2 této Smlouvy. **Objednatel** je oprávněn ustanovit na stavbě technický dozor (osoby dle čl. 1.2 – Součinnost **Objednatele** při výstavbě, dle této Smlouvy) ke sledování a kontrole, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, projektem, opatřovacími podmínkami, technickými normami, jinými právními předpisy a příslušnými správními rozhodnutími tak, aby jakost díla odpovídala požadovaným standardům. Provedení technické kontroly provádění díla **Objednatelem** nezproštuje **Zhotovitele** ze zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 9.5 Zjistí-li **Objednatel**, že **Zhotovitel** porušuje svou povinnost, může požadovat, aby **Zhotovitel** zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak **Zhotovitel** v přiměřené

Ihůtě, může **Objednatel** odstoupit od Smlouvy, vedl-li by postup **Zhotovitele** nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy.

- 9.6 **Zhotovitel** povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník, do něhož bude zaznamenávat postup prací, včetně denního stavu pracovníků, klimatických podmínek, časového postupu prací, změn projektu, zdůvodnění odchylek od projektu a všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník bude veden v knize vydané pro tento účel SEVT, bude uložen na staveništi u stavbyvedoucího a bude kdykoliv k dispozici oprávněným osobám **Objednatele** dle čl.9.4 této Smlouvy, kteří jsou oprávněni činit do deníku zápisy. Oprávněné osoby obou smluvních stran jsou povinny vyjádřit se k zápisům druhé strany, jež se jich týkají, nejpozději do 48 hodin.
- 9.7 Do stavebního deníku provádí zápisy, kromě **Zhotovitele**, především oprávněné osoby **Objednatele**. Záznamy v deníku mohou dále provádět osoby provádějící autorský dozor, orgány státní kontroly, popř. jiné orgány státní správy. Na nedostatky zaznamenané oprávněnými osobami **Objednatele**, autorským dozorem, orgány státní správy a kontroly ve stavebním deníku je **Zhotovitel** povinen reagovat neprodleně a v případě vytknutých vad díla nebo jeho provádění tyto vady neprodleně odstranit.
- 9.8 Zkoušky, které jsou součástí předmětu plnění, dle bodu 3.1, provádí **Zhotovitel**. K účasti na Zkouškách **Zhotovitel** **Objednatele** včas přizve. Neúčastní-li se **Objednatel** zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to jejich provedení. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu; není-li **Objednatel** přítomen potvrdí zápis místo něho hodnověrná, odborně způsobilá a nestranná osoba, jež se zkoušek zúčastnila. **Zhotovitel** je povinen **Objednateli** zápis předat.
- 9.9 **Objednatel** provede kontrolu uložení všech potrubí a dalších podzemních inženýrských sítí před jejich zakrytím. Ve stavebním deníku budou vymezeny **Objednatelem** další práce, podléhající režimu kontroly jejich provedení před zakrytím. **Zhotovitel** vždy vyzve oprávněné osoby **Objednatele** k prověření těchto prací, a to zápisem do stavebního deníku alespoň 3 dny předem. **Zhotovitel** pořídí fotodokumentaci prací, které budou zakryty, v rozsahu dle požadavků technického dozoru **Objednatele**.
- 9.10 Práce podléhající geodetickému zaměření, zejména poloha nově zřízených a odkrytých stávajících podzemních inženýrských sítí, musí být zaměřeny před zakrytím. Zaměření se týká i stávajících odkrytých sítí. Zaměření těchto sítí bude protokolárně předáno odpovědné osobě **Objednatele** při prohlídce prací před zakrytím.
- 9.11 Nevyzve-li **Zhotovitel** oprávněné osoby **Objednatele** ke kontrole takových prací nebo nepředloží-li geodetické zaměření nově zřízených a odkrytých stávajících podzemních inženýrských sítí před záhozem, je povinen na žádost **Objednatele** zakryté práce odkrýt na vlastní náklad a pořídit požadované geodetické zaměření nově odkryté konstrukce.

- 9.12 Pokud se **Objednatel** nedostaví k prověření prací, je **Zhotovitel** oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě **Objednatel** dodatečně požadovat jejich odkrytí, je **Zhotovitel** povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady **Objednatele**. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré tyto náklady **Zhotovitel**.
- 9.13 **Zhotovitel** se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. **Zhotovitel** doloží, na vyzvání oprávněných osob **Objednatele** těmto, nejpozději před zahájením montážních prací, certifikát, či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovaného výrobku, konstrukce či materiálu.
Zhotovitel souhlasí se skutečností, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu bude **Objednatel** před jejich zabudováním vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady (výrobce, parametry, kvalita apod.).
- 9.14 **Zhotovitel** nesmí zabudovat výrobek, konstrukci a materiál s jinými technickými parametry a jinou kvalitou, než jakou uvádí projektová dokumentace ke zhotovení předmětu Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu **Objednatele**. Pokud bude chtít **Zhotovitel** zabudovat výrobek, konstrukci a materiál s jinými technickými parametry a jinou kvalitou, je povinen předem předložit **Objednateli** písemný souhlas zpracovatele projektové dokumentace s takovýmto řešením.
- 9.15 Harmonogram provádění prací
Nedílnou součástí Smlouvy o dílo je časový harmonogram provádění stavebních prací včetně finančního harmonogramu plnění, vypracovaný v časové podrobnosti – týden.
Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s tímto Harmonogramem. **Zhotovitel** je povinen průběžně Harmonogram aktualizovat, nejméně 1 x za 14 dnů, a to dle skutečného průběhu prováděných prací. Takto aktualizovaný harmonogram předloží **Zhotovitel** na požádání **Objednateli** ke schválení na kontrolních dnech stavby.
- 9.16 Před zahájením Stavby zašle **Zhotovitel** všem vlastníkům a uživatelům Stavbou dotčených pozemků oznámení o zahájení Stavby s termíny vstupů na jejich pozemky.
Dále **Zhotovitel** s majiteli a uživateli pozemků vypořádá případné úhrady za škody související se vstupem na pozemky, pokud tyto úhrady byly součástí opatřovací dokumentace.
- 9.17 **Zhotovitel** podpisem Smlouvy potvrzuje, že je seznámen s dodacími lhůtami jednotlivých zařízení, případnou potřebou doplnění dílenské dokumentace a vyřízením potřebných povolení, tak jak jsou uvedeny v projektové dokumentaci.
Žádná z těchto skutečností nemá vliv na čas plnění a cenu díla, uvedených v této Smlouvě.
- 9.18 Pokud je **Objednatel** zároveň i provozovatelem zařízení dotčeného Stavbou, bude **Objednatel**, po dohodě se **Zhotovitelem**, v rámci svých činností a na své náklady, pro zhotovení Předmětu plnění zajišťovat součinnost, zejména v oblasti zajištění odstávek a manipulací na zařízení v majetku **Objednatele**.
Dále bude **Objednatel**, pokud to bude technicky možné, na své náklady zajišťovat dobývku

pitné vody pro potřeby proplachů, tlakových zkoušek a dezinfekce stávajících i nově budovaných vodovodních řadů a dále i dodávku pitné vody v případě provedení suchovodů pro zajištění provizorního zásobování.

Dodávku vody pro ostatní činnosti **Zhotovitele**, včetně dodávky vody pro potřeby zařízení staveniště, si zabezpečuje **Zhotovitel** sám a na své náklady.

10. STAVENIŠTĚ

- 10.1 Staveniště je prostor určený k provedení předmětu Smlouvy a k provedení zařízení staveniště, včetně dočasných deponií vytěžené zeminy, skládek odpadů i stavebního materiálu a příjezdových tras, vše v potřebném rozsahu. V projektové dokumentaci jsou plochy staveniště určeny v rámci zásad organizace výstavby (dále „ZOV“).
- Zhotovitel** je povinen, na podkladu předložených ZOV, zpracovat sám a na své náklady projekt organizace výstavby (dále „POV“), který bude ZOV doplňovat, a to na základě jeho zvyklostí a jeho technologických postupů. **Zhotovitel** předá POV **Objednateli**, v rámci procesu předání staveniště. V případě, že **Zhotovitel** předloží řešení jiné, než které je zpracováno v ZOV, musí projednání všech potřebných rozhodnutí a dohod zajistit **Zhotovitel** sám a na své náklady. Případné změny ZOV nesmí mít vliv na čas plnění a cenu díla.
- 10.2 Je-li součástí Předmětu plnění dle čl.3, písm. c) této smlouvy i pasportizace stávajícího stavu ploch a objektů staveniště a jeho okolí je **Zhotovitel** povinen zajistit pasportizaci, jak všech ploch staveniště, tak i okolních objektů a sousedních pozemků v blízkosti přístupových ploch a ploch staveniště, u kterých by prováděním Stavby mohlo dojít k poškození. První pasport bude vypracován před zahájením stavby a bude **Zhotovitelem** **Objednateli** předán při Zahájení realizace stavby (při předání a převzetí staveniště). Druhý pasport bude vypracován po dokončení stavby a bude **Zhotovitelem** **Objednateli** předán při Dokončení stavby (při předání a převzetí stavby). Dokumenty bude sloužit jako doklad o situaci před zahájením stavby a po dokončení stavby při uvedení ploch do původního stavu a pro jejich zpětné předání do užívání jejich vlastníkům a uživatelům.
- 10.3 O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany předávací protokol.
- 10.4 Zařízení staveniště si celé na svůj náklad zabezpečuje **Zhotovitel**. Náklady na vybudování zařízení staveniště, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidace zařízení staveniště jsou součástí Ceny díla. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem **Zhotovitele**.
- 10.5 Všechny plochy, komunikace a objekty dotčené Stavbou budou po dokončení Stavby uvedeny do původního stavu, pokud si **Zhotovitel** s majiteli pozemků, komunikací a objektů nedohodne jiný stav.
- 10.6 Napojovací místa pro zabezpečení stavby
Napojovací místa pro zabezpečení stavby zajišťuje **Zhotovitel** sám a na své náklady, a to po

dohodě s příslušnými správci veřejné infrastruktury a na základě jejich podmínek, nebo vlastními zdroji. V případě provádění stavby v blízkosti objektů a zařízení **Objednatele** může **Zhotovitel**, po dohodě s **Objednatel**em a za dodržení jeho podmínek zajistit napojovací místa pro zabezpečení stavby z těchto objektů a zařízení.

Řešení musí být uvedeno ve zpracovaném POV.

Zhotovitel si smluvně zajistí připojení odběrných míst a odběr médií potřebných pro realizaci stavby a k provedení všech zkoušek požadovaných k předání a převzetí. V případě možnosti napojení elektrické energie pro zařízení staveniště, která bude odebírána z rozvodů **Objednatele**, bude po vzájemné dohodě určeno místo napojení a předávka bude, za úplatu, realizována staveništním rozvaděčem s elektroměrem. Počáteční a koncový stav elektroměru bude zapsán do stavebního deníku.

V případě možnosti napojení zařízení staveniště na vodovodní a kanalizační rozvody v majetku **Objednatele**, budou vodovodní a kanalizační přípojky pro zařízení staveniště řešeny jako provizorní. Napojení bude řešeno v dohodě s **Objednatel**em, na vodovodních přípojkách budou osazeny vodoměry. Počáteční a koncový stav vodoměrů bude zapsán ve stavebním deníku.

- 10.7 **Zhotovitel** je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. **Zhotovitel** zabezpečí, aby provozem zařízení staveniště nevznikly škody na okolních objektech, ani na sousedních pozemcích a nedocházelo na nich k ohrožení bezpečnosti práce ani životního prostředí. **Zhotovitel** odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Za odpady se nepovažují demontované části majetku **Objednatele**, které jsou využitelné jako druhotné suroviny („šrot“) a které jsou jako šrot označeny **Objednatel**em, a to i v průběhu zhotovení díla. Šrot zůstává ve vlastnictví **Objednatele**. **Zhotovitel** je za úplatu povinen na účet **Objednatele** obstarat prodej šrotu a jeho dopravu do místa jeho výkupu jako druhotné suroviny, nedohodnou – li se smluvní strany jinak.
- 10.8 **Zhotovitel** zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště **Objednateli** nejpozději do 15 dnů po předání plnění dle této smlouvy.

11. BEZPEČNOST PRÁCE NA STAVENIŠTI

- 11.1 **Zhotovitel** zcela zodpovídá za plnění a zajištění všech podmínek stanovených předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví na staveništi. **Zhotovitel** zajišťuje zabezpečení staveniště dle zásad BOZP sám a na své náklady.
- 11.2 **Zhotovitel** zajistí vybavení staveniště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je staveniště náležitě zajištěno a vybaveno.
- 11.3 **Zhotovitel** je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci – realizaci stavby, jimiž jsou zejména požadavky stanovené „Zákonem č.309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“, „Nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na

stavenišťích“ a „Zákonem č.262/2006 Sb. zákoník práce“, vše v platných zněních.

- 11.4 V případě splnění podmínek směrodatných pro ustanovení koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, dle „Zákona č.309/2006 Sb.“, ustanovuje tohoto **Objednatel**.
Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti stanovené „Zákonem č.309/2006 Sb.“ včetně povinnosti informační a povinnosti součinnosti s koordinátorem bezpečnosti práce na staveništi, zejména, nikoliv však pouze, se **Zhotovitel** zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti práce po celou dobu realizace stavby, jakož se **Zhotovitel** zavazuje zavázat k takové součinnosti všechny své případné subdodavatele.
- 11.5 Současně se zápisem o předání staveniště bude vyhotoven Zápis o uplatnění zásad BOZP na staveništi. Zápis bude potvrzen zodpovědným pracovníkem **Zhotovitele**. V zápisu BOZP se uvedou vzájemné vztahy na staveništi, podle příslušných ustanovení „Zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce“, „Zákona č.309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ a „Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.
Do zápisu budou uvedena jména zástupců **Objednatele** a provozovatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.
- 11.6 V případě splnění podmínek směrodatných pro zpracování Plánu BOZP, dle „Zákona č.309/2006 Sb.“, předá tento **Objednatel Zhotoviteli** nejpozději při podpisu Smlouvy. Pokud nebude **Zhotoviteli** Plán BOZP vyhovovat, např. z důvodů zvolených postupů a z nich vyplývajících rizik včetně opatření na odstranění nebo minimalizaci těchto rizik, musí **Zhotovitel** minimálně 8 dní před zahájením prací, jichž se případné změny týkají písemně informovat **Objednatele** a Koordinátora BOZP (pokud je tento pro stavbu určen) a je povinen poskytnout podklady pro zpracování aktualizace Plánu BOZP. Zpracovatel Plánu BOZP, jako oprávněná osoba tyto změněné postupy posoudí a je v jeho kompetenci tyto změny přijmout, částečně přijmout (poté se stávají součástí Plánu BOZP) nebo zcela odmítnout.

12. DOKONČENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PLNĚNÍ

- 12.1 Plnění **Zhotovitele** je dokončeno po kumulativním splnění těchto podmínek :
- a) jsou-li dokončeny všechny stavební práce a činnosti, dle čl.3.1 a) této Smlouvy
 - b) je-li vypracována a předána Dokumentace skutečného provedené stavby, dle čl.3.1 b) této Smlouvy
 - c) je-li prokázáno splnění všech požadovaných dalších činností **Zhotovitele** dle čl.3.1. c) této Smlouvy
- 12.2. Po dokončení předmětu Smlouvy vyzve **Zhotovitel** písemně **Objednatele** k převzetí předmětu plnění v místě provádění stavby.
Výzvu zašle **Zhotovitel** nejpozději 15 dní před navrhovaným termínem zahájení přejímacího řízení.
Zhotovitel a **Objednatel** se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu plnění zápis, a to i

v případě dřívějšího dokončení předmětu smlouvy.

- 12.3 Nejpozději při přejímacím řízení předá **Zhotovitel** **Objednateli** nezbytné doklady prokazující splnění podmínek uvedených ve čl. 3.1 a) až c) této Smlouvy.
- 12.4 Převezme-li **Objednatel** předmět plnění s vadami a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, bude sjednán termín jejich odstranění v zápise o předání a převzetí předmětu plnění. O následném odstranění všech vad a nedodělků bude sepsán samostatný zápis potvrzený **Objednatelem** a **Zhotovitelem**.

13. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ DÍLA

- 13.1 Práva z vadného plnění díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanovením Občanského zákoníku.
- 13.2 **Zhotovitel** ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této Smlouvy, platných právních předpisů a ČSN, ČSN EN ISO 9001:2016 a požadovaných standardů.
- 13.3. Na zhotovené dílo dává **Zhotovitel** **Objednateli** záruku za jakost stavebních prací na dobu **60 měsíců** a za jakost strojů a zařízení na dobu **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí plnění.

14. SMLUVNÍ POKUTY

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou, z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto pokuty :
- a) Za prodlení **Zhotovitele** se splněním sjednaného termínu pro **dokončení plnění** je povinen **Zhotovitel** zaplatit **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- b) Za prodlení **Zhotovitele** se splněním sjednaného termínu pro **předání plnění** je povinen **Zhotovitel** zaplatit **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- c) Za prodlení **Zhotovitele** s **odstraněním vad a nedodělků** je povinen **Zhotovitel** zaplatit **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu, každý nedodělek a každý den prodlení s jejím odstraněním oproti lhůtě k odstranění stanovené v protokolu o předání a převzetí plnění.
- d) Za prodlení **Zhotovitele** se splněním povinnosti z titulu **odpovědnosti za vady plnění** dle této Smlouvy uplatněné **Objednatelem** v rámci záruky za jakost plnění **Objednatelem** je povinen **Zhotovitel** zaplatit **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení.

- e) Za prodlení **Zhotovitele** s **vyklizením staveniště** oproti sjednanému termínu dle této Smlouvy **Zhotovitel** zaplatí **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý den prodlení.
- f) Za porušení povinnosti **Zhotovitele** sjednané ve čl.9, bod 9.11, 9.13 nebo 9.14 této Smlouvy, které zjistí oprávněná osoba **Objednatel** a potvrdí jej do stavebního deníku **Zhotovitel** zaplatí smluvní pokutu ve výši **100.000,-Kč**.
- g) Za prodlení **Objednatel** se **zaplacením dohodnutých plateb** ve smluvené lhůtě splatnosti je povinen **Objednatel** zaplatit **Zhotoviteli** smluvní pokutu ve výši **0,1%** z částky s jejíž úhradou je **Objednatel** v prodlení za každý započatý den prodlení.
- h) Za porušení povinnosti **Zhotovitele** sjednané ve čl.1, bod 3.1, odst.c, box „Dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací“ dle této Smlouvy **Zhotovitel** zaplatí **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý případ porušení zásad.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1 Od této Smlouvy lze odstoupit v případech stanovených obecně platnými právními předpisy a v případech sjednaných v této smlouvě.
- 15.2 **Objednatel** má právo písemně odstoupit od této Smlouvy v případě, že **Zhotovitel** uvedl v nabídce v opatřovacím řízení informace neodpovídající skutečnosti, a tyto informace rozhodujícím způsobem ovlivnily výběr nejvhodnější nabídky. Pokud k zjištění této skutečnosti dojde po zahájení stavebních prací, **Zhotovitel** na podkladě písemné výzvy **Objednatel** neprodleně přeruší práce na předmětu smlouvy.
- 15.3 Jestliže **Zhotovitel** nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může **Objednatel** prostřednictvím písemné výzvy požadovat po **Zhotoviteli** bezodkladné odstranění takového neplnění nebo zanedbání.
Jestliže **Zhotovitel** předmětné neplnění nebo zanedbání neodstraní ve lhůtě nejdéle 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy **Objednatel** má **Objednatel** právo od této Smlouvy písemně odstoupit.
- 15.4 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně.

16. Poddodávky

- 16.1 **Zhotovitel** zajistí provádění prací především svými pracovníky. Provedení jednotlivých prací či dodávek je oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým poddodavatelem. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. **Zhotovitel**

za činnost a dodávky poddodavatele odpovídá **Objednateli** tak, jako by je prováděl sám, včetně uplatnění práv z vadného plnění díla sjednaných v čl. 13. této Smlouvy.

- 16.2 **Zhotovitel** je povinen průběžně při jakékoliv změně a kdykoliv na písemnou výzvu oprávněných osob **Objednatele** předložit **Objednateli** písemný seznam všech svých subdodavatelů a smlouvy o dílo uzavřené s těmito subdodavateli.

17. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 17.1 Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle této Smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství, pokud není zákonná povinnost tyto skutečnosti zveřejnit. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle této Smlouvy dozvěděly, a to i poté, kdy provádění díla bylo skončeno. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody.
- 17.2 Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 17.3 **Zhotovitel** je odpovědný za škodu, kterou způsobí **Objednateli**, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy **Zhotovitelem** a jeho poddodavateli, s výjimkou případů, kdy byly sjednány smluvní pokuty uvedené v článku 14. této Smlouvy.
- 17.4 **Zhotovitel** bere na vědomí, že Jihočeský vodárenský svaz je právnickou osobou, v níž mají většinovou účast obce, které nevykonávají rozšířenou působnost, a proto se na tuto Smlouvu v souladu s §3 odst. 2 písm. k) Zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále „Zákon“), nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále „Výjimka“).

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku sporu je v I. stupni k rozhodnutí sporu věcně příslušný soud v Českých Budějovicích.
- 18.2 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 18.3 Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží dvě podepsaná vyhotovení.

18.4 Nedílnou součástí Smlouvy je :

Příloha č.1 : Nabídkový položkový rozpočet stavby (odst. 6.2 této Smlouvy)

Příloha č.2 : Finanční a časový harmonogram postupu stavebních prací (odst. 9.15 této Smlouvy)

Samostatnou, odděleně uloženou součástí Smlouvy, je opatrovací dokumentace a nabídka **Zhotovitele**.18.5 Tato Smlouva je uzavírána **Zhotovitelem** a **Objednatelem**, jako osobami, které mají právnickou osobnost, je projevem jejich svobodné a vážné vůle a je uzavírána a podepsána **Zhotovitelem** podpisem osob, které jsou oprávněny právně za **Zhotovitele** jednat a tuto Smlouvu platně uzavřít a stejně tak je uzavírána a podepsána **Objednatelem** podpisem osob, které jsou oprávněny právně za **Objednatele** jednat a tuto Smlouvu platně uzavřít.

V Českých Budějovicích, dne 27.10.2023

V Českých Budějovicích, dne 30 -10- 2023

Zhotovitel :**Objednatel :**

ISATS Ing. Prašnička s.r.o.
Ing. Ondřej Prašnička
jednatel společnosti

Jihočeský vodárenský svaz
Antonín Princ
předseda představenstva a ředitel

Jihočeský vodárenský svaz
S.K. Neumanna 19 (1)
370 01 České Budějovice

Projednáno a schváleno představenstvem JVS

dne 323/2

č. usnesení 17.10.23

ověřeno [Signature]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1387
Stavba: Čerpání při výpadku el. energie - ČS Drhově

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Drhově	Datum:	25. 9. 2023
Zadavatel:		IČ:	49021117
Jihočeský vodárenský svaz		DIČ:	CZ49021117
Uchazeč:		IČ:	28115856
ISATS Ing. Prašnička s.r.o.		DIČ:	CZ28115856
Projektant:		IČ:	87251361
Martin Samec - MSPROJEKT.CZ		DIČ:	CZ7706061231
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH		1 391 645,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně 1 391 645,00 0,00
Cena s DPH		Výše daně 292 245,45 0,00
		1 683 890,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód:

1387

Stavba:

Čerpání při výpadku el. energie - ČS Drhovle

Místo:

Drhovle

Datum:

25. 9. 2023

Zadavatel:

Jihočeský vodárenský svaz

Projektant:

Martin Samec -
MSPROJEKT.CZ

Uchazeč:

ISATS Ing. Prašnička s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

PS 01

Technologická část elektro

1 391 645,00	1 683 890,45
1 391 645,00	1 683 890,45

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Čerpání při výpadku el. energie - ČS Drhově
Objekt: PS 01 - Technologická část elektro

KSO:	Drhově	CC-CZ:	25. 9. 2023
Místo:		Datum:	
Zadavatel:	Jihočeský vodárenský svaz	IČ:	49021117
		DIČ:	CZ49021117
Uchazeč:	ISATS Ing. Prašnička s.r.o.	IČ:	28115856
		DIČ:	CZ28115856
Projektant:	Martin Samec - MSPROJEKT.CZ	IČ:	87251361
		DIČ:	CZ7706061231
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Cena bez DPH	1 391 645,00		
DPH základní snížená	Základ daně 1 391 645,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 292 245,45 0,00
Cena s DPH	v CZK 1 683 890,45		

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Čerpání při výpadku el. energie - ČS Drhovie
Objekt: PS 01 - Technologická část elektro
Místo: Drhovie
Zadavatel: Jihočeský vodárenský svaz
Uchazeč: ISATS Ing. Prašnička s.r.o.

Datum: 25. 9. 2023
Projektant: Martin Samec -
MSPROJEKT.CZ
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	
M - Práce a dodávky M	1 391 645,00
21-M - Elektromontáže	1 391 645,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Čerpání při výpadku el. energie - ČS Drhově
Objekt: PS 01 - Technologická část elektro
Místo: Drhově
Zadavatel: Jihočeský vodárenský svaz
Uchazeč: ISATS Ing. Prašnička s.r.o.

Datum: 25. 9. 2023
Projektant: Martin Samec -
MSPROJEKT.CZ
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 391 645,00
D	M					1 391 645,00	
D	21-M					1 391 645,00	
1	K	2100000001.R	kpl	1,000	1 391 645,00	1 391 645,00	
P							

Poznámka k položce:
viz příloha PS 01 - Technologie elektro

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1387
Stavba: Čerpání při výpadku el. energie - ČS Drhově

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Drhově	Datum:	25. 9. 2023
Zadavatel:		IČ:	49021117
Jihočeský vodárenský svaz		DIČ:	CZ49021117
Uchazeč:		IČ:	28115856
ISATS Ing. Prašnička s.r.o.		DIČ:	CZ28115856
Projektant:		IČ:	87251361
Martin Samec - MSPROJEKT.CZ		DIČ:	CZ7706061231
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH		1 391 645,00
DPH základní	Sazba daně	Výše daně
snížená	21,00%	
	15,00%	292 245,45
Cena s DPH		0,00
		1 683 890,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Položka	Popis	Popis položky	Typ	Výrobce / Dodavatel	m.j.	Množství	Celková cena CZK	Dodávka CZK/m.j.	Dodávka - celkem	Montáž CZK/m.j.	Montáž celkem	Jestliže přena celkem CZK/m.j.
PS01 - Technologická část elektro												
1.	DG	Dodávka diesel generátoru včetně komponent a příslušenství					1 201 960,0					
1.1	DG M20	Dieselagregát FG Wilson P 110-3, výkon stby 110 kVA, 88 kW, trvalý výkon Prime 100 kVA, 80 kW 400/230 V, 50 Hz: - Agregát osazen na ocelovém rámu pomocí silentbloků a vybaven vnitřním tankem na 215 l paliva, tlumičem hluku výfuku, startérem s baterií 12 V a malým dobojícím alternátorem 12 V. - Motor Perkins turbo diesel 1500 ot./min vybavený elektronicky řízeným vstříkčováním nafty a regulací otáček. Alternátor Leroy-Somer synchronní, bezkartáčový s elektronickou regulací jistiťny deonem. - Digitální mikroprocesorový panel centrály PowerWizard 1.1 nebo ComAp - Výstupy signálů: chod DA, nízký stav paliva, generální ALARM - přídatný modul pro zaslání SMS zpráv ComAp vč. SIM karty - hladinoměr signalizace nízkého stavu paliva - protihlukový kryt Super Silent (70 dBA v 7 m, 65dB v 15m) - systém cizího buzení hlavního alternátoru předávným budičem s permanentními magnety - agregát vybaven pomocným rozvaděčem s vypínatelnou ochranou chráničovým relé (pro provoz v ostrovním režimu a nebo se sítí), výstupní svorkovnici hlavního výkonu a několika odjištěnými zásuvkami (1f + 3f, 16A). - rozvaděč dále vybaven speciálním konektorem pro mobilní připojení pružného kabelu dálkového ovládání a signalizace provozních stavů agregátu (paralelně k signálům GSM modulu) a konektorem pro napájení vlastní spotřeby DA. - dovybavení panelu dieselagregátu výstupní zásuvkou 12V, 32/40 A, instalace jističe, mechanická a elektrická montáž, protikus zásuvky – zástrčka k montáži na kabel (dodáno volně) - SOUČÁSTÍ DODÁVKY - uvedení do provozu a první start generátoru - originální a český manuál k údržbě a obsluze - dodavatelský servis, provozní kapalinu 1. startu, nabíjení baterií	P 110-3 + Super Silent	ks	1	696 000,0	686 000,0	10 000,0	696 000,0			
1.2	DG M20	Brděný, homologovaný, dvounápravový, silniční podvozek o celkové hmotnost 2000 kg výbavený: - Výškové stavitelné oj s dvěma klouby - Připojení pro kouli ISO 50 a oko DIN 40 - Rezervní kolo (155 R13C) s držákem - Opěrné kolečko s držákem - 2 ks opěrná noha s držákem - 2 ks zakládací klín s držákem - 13 pin elektroinstalace, osvětlení 12 V - Rychlost 80 km/hod - COC list + TP - Autorizovaná montáž DA na podvozek vč. zápisu do TP	-	ks	1	155 000,0	149 000,0	6 000,0	155 000,0			
1.3	RP-A	Rozvaděč RP-A pro osazení na fasádu. Připojovací rozvaděč agregátu vybavený příslušnými svorkami a konektory a určený k vnější montáži na fasádu objektu v blízkosti stanoviště mobilního agregátu. - plastové provedení s min. IP43, vývody spodem přes vývodky, min. rozměry švuxh 400x400x250	-	Pevot s.r.o.	ks	1	34 400,0	32 000,0	2 400,0	34 400,0		

Rozvaděč je součástí dodávky s diesel generátorem

1.4	RP-B	Přepínací rozvaděč RP-B typ CTI 160 (160A) pro vnitřní osazení. - automatický výkonový rozvaděč do 160A pro diesel generátor FG Wilson složený k automatickému nebo ručnímu přepínání zdrojů DG / Síť. - průběžný trvalý monitoring sítě a automatický start generátoru v případě výpadku sítě a opětovné automatické přepnutí po obnovení napětí sítě, hlídání sledu a výpadku fáze. - při obnoveném napájení ze sítě automatické vypnutí diesel generátoru po prochlazení a chodu bez zatížení - dvojnásobné elektrické a mechanické blokování proti paralelnímu chodu se sítí, motoricky ovládaný přepínač s nulovou mezípolohou s možností uzamčení. - programovatelná řídicí mikroprocesorová jednotka pro řízení přepínání s možností nastavení všech časových konstant (přístupové heslo) - digitální zobrazovací displej s údaji - sdružené a fázové napětí ve všech fázích, frekvence sítě i generátoru, počet operačních cyklů, signalizace aktuální přítomnosti napětí. - možnost provedení testu se zatěží i bez zátěže.	CTI 160	FG Wilson Pevaf s.r.o.	ks	1	40 600,0			34 700,0	34 700,0	5 900,0	5 900,0	40 600,0
1.5	WLS 20.1.1-7 WLS 20.2.1-7	Vodiče a kabely generátoru - 22m: Připojovací, prodlužování svazek gumových vodičů určených k propojení agregátu s připojovacím rozvaděčem RP-A, RP-B a zakončený terminály a speciálními konektory (obsahuje 4x silový vodič hlavního výkonu, signálový a komunikační kabel a kabel napájení vlastní spotřeby agregátu), svazek v délce min. 18 m, kabely pro venkovní použití. Vzájemné propojení rozvaděče RP-A a RP-B ovládací a silové vodiče. <i>Dělníková úprava vodičů a kabelů jsou součástí instalační dodávky a dílcí cel nasazování</i> Je součástí komplexní dodávky s diesel generátorem. Zemnicí kolík s kabelem - používáno při ostrovním provozu. Soubor služeb spojených s dodávkou diesel generátoru: - dopravné diesel generátoru - provozní protokolární předávací zkoušky - palivo na zkoušky - vstupní zaškolení pracovníků obsluhy a údržby technikem dodavatele	vodiče a kabely	Pevaf s.r.o.	ks	1	46 860,0			46 400,0	46 400,0	460,0	460,0	46 860,0
1.6	P		vodiče a kabely	Pevaf s.r.o.	ks	1	3 100,0			3 100,0	3 100,0	0,0	0,0	3 100,0
1.7	IN		služby	Pevaf s.r.o.	kpl	1	58 000,0				0,0	58 000,0	58 000,0	58 000,0

1.8	Nádrž	Plošinový silniční přívěs se zásobní nádrží HEFA DN850 pro přepravu motorové nafty: - podvozek žárovězinkovaný s jednou nápravou AL-KO spolu s nájezdovou brzdou, podvozek s plastovými blatníky a instalací 12V - celkové rozměry kompletu - délka 2900 mm, šířka 1500 mm, výška 1650 mm, provozní hmotnost: 480 kg, celková hmotnost: 1300 kg. - opěrné kolečko, rezerva 185R14 v přední části nad ojem, spojovací zařízení ISO50 koule ve standardní výšce 480mm. - zásobní nádrž dvouplošťová dle ČSN 753415 či 3.3 netlaková, obdélníkový půdorys, objem 850lt. - nádrž z ocelového plechu 3mm vnější i vnitřní plášť schválená jako ocelová nádoba IBC typu 31A určená pro přepravu nebezpečných látek - vnější plášť pní funkci havarijní jímky dle ČSN 650201 čl. 3.24 a 7.2.6., vzdálenost vnitřního a vnějšího pláště cca 10mm - povrchová úprava nádrže - vnitřní prostor, meziplášťový prostor konzervační prostředek KONKOR, vnější povrch polyuretanový email, životnost nádrže cca 20 let Součástí nádrže a přívěsu: - odkalovací armatura, odvzdušňovací armatura, měrná tyč v nádrži, armatura určená pro plnění nádrže se závitem, sací potrubí k čerpadlu - čerpadlo 12/24V PIUS Panter s výkonem cca 40 lt./min., připojovací kabel pro čerpadlo 12V/40A (min. 6mm²). - mechanický tlakoměr T44 - výdejní hadice DN19 v délce 4m, jemný palivový filtr s vodním separátorem 30mikronů - 2kg práškový hasicí přístroj - provozní návod a předávací dokumentace - vyrobeno v souladu s požadavky ČSN 650201, ČSN 650202, ČSN 753415, certifikace FTZÚ	HEFA DN850	ks	1	168 000,0	168 000,0	0,0	168 000,0			
2.	Elektroinstalční materiál a kabely, dodávka + montáž											
2.1	-	CYKY-J 4x50 - propojovací kabel silový	-	E/	m	20	13 500,0	570,0	11 400,0	105,0	2 100,0	675,0
2.2	-	CYKY-J 7x1,5 - propojovací kabel silový	-	E/	m	20	1 600,0	31,0	620,0	49,0	980,0	80,0
2.3	-	CY6 - zelenožlutý vodič pospojování	-	E/	m	50	2 800,0	21,0	1 050,0	35,0	1 750,0	56,0
2.4	-	CYA25 - zelenožlutý vodič sláněný	-	E/	m	20	2 480,0	82,0	1 640,0	42,0	840,0	124,0
2.5	-	Ekvipotenciální svorkovnice HOP	-	E/	ks	1	1 080,0	280,0	280,0	800,0	800,0	1 080,0
2.6	-	Elektroinstalční trubka pevná včetně příchytěk a tvarových dílů (kolena, spojky, vývodky), plastová nebo žárově zinkovaná	-	E/	m	5	2 700,0	160,0	800,0	380,0	1 900,0	540,0
2.7	-	Elektroinstalční trubka ohebná včetně příchytěk a příslušenství (spojky, vývodky), plastová	-	E/	m	5	2 800,0	180,0	900,0	380,0	1 900,0	560,0
2.8	-	Kabelový žlab drátěný nerezový šířky do 100mm, včetně nosných a spojovacích prvků a víka.	-	E/	m	25	27 125,0	800,0	20 000,0	285,0	7 125,0	1 085,0
2.9	-	Úprava ve stávajícím rozvaděči RMS1 - blokáce kondenzátorů kompenzace při chodu diesel generátoru - svorky, relé, drobný montážní materiál.	-	E/	kpl	1	9 000,0	4 000,0	4 000,0	5 000,0	5 000,0	9 000,0
2.10	-	Průraz otvoru do 650 pro kabel nebo uzemňovací přívod v zděné přičce nebo stropu do tl. 250mm včetně začištění a následného zatěsnění	-	E/	ks	2	9 400,0	2 800,0	5 600,0	1 900,0	3 800,0	4 700,0
2.11	-	Kabelová spojka vodotěsná pro kabely CYKY-J 4x50	-	E/	ks	1	2 450,0	1 050,0	1 050,0	1 400,0	1 400,0	2 450,0
2.12	-	Nátěrové hmoty, tmely, montážní pěny	-	E/	kpl	1	6 000,0	5 000,0	5 000,0	1 000,0	1 000,0	6 000,0
2.13	-	Pomocný a spojovací materiál – šrouby, vruty, hmoždinky, šroubové i bezšroubové svorky, oka, stahovací a izolační pásky, distanční příchytky, kabelové vývodky, kabelové štitky, výstražné tabulky	-	E/	kpl	1	10 000,0	5 000,0	5 000,0	5 000,0	5 000,0	10 000,0
2.14	-	Začištění vnitřních i vnějších zděných povrchů poškozovaných při montáži - drobné zednické práce včetně materiálu.	-	E/	kpl	1	13 500,0	5 000,0	5 000,0	8 500,0	8 500,0	13 500,0
2.15	-	Protipožární tmel - znovu utěsnění prostorů do rozvaděče RMS1 po provedených úpravách	-	E/	kg	10	8 300,0	580,0	5 800,0	250,0	2 500,0	830,0
2.16	-	Hasicí přístroj práškový 6kg - montáž na stěnu	-	E/	ks	1	2 050,0	1 300,0	1 300,0	750,0	750,0	2 050,0
3.	Inženýrské výkony a služby											

3.1	-	Koordinace dodávek	-	E/	kpl	1	8 000,0		0,0	8 000,0	8 000,0	8 000,0
3.2	-	Výchozí revize elektrických zařízení	-	E/	kpl	1	6 000,0		0,0	6 000,0	6 000,0	6 000,0
3.3	-	Funkční zkoušky, uvedení do provozu	-	E/	kpl	1	29 500,0		0,0	29 500,0	29 500,0	29 500,0
3.4	-	Zaškolení personálu obsluhy a údržby	-	E/	kpl	1	1 650,0		0,0	1 650,0	1 650,0	1 650,0
3.5	-	Vyhotovení dokumentace skutečného stavu, návodu pro obsluhu a podkladů pro provozní řád	-	E/	kpl	1	9 000,0		0,0	9 000,0	9 000,0	9 000,0
3.6	-	Zařízení staveniště	-	E/	kpl	1	20 000,0		0,0	20 000,0	20 000,0	20 000,0
3.7	-	Likvidace produkovaného odpadu	-	E/	kpl	1	2 800,0		0,0	2 800,0	2 800,0	2 800,0
PS-01 Technologická část elektro a MaR CELKEM bez DPH:							1 391 645,0					

Harmonogram díla „1387 – Náhradní čerpání při výpadku el. energie – ČS Drhovle“					
	měsíc výstavby				
	0	1	2	3	4
Podpis SoD					
Objednávka DA, zásobní nádrže a příslušenství					
Přípravné práce mimo staveniště					
Předání staveniště					
Montáž kabelových tras, úprava rozvaděče RMS1					
Instalace DA, zásobní nádrže a příslušenství					
Kabelové propojení					
Funkční zkoušky					
Kompletace dokladové části					
Předání díla					
Finanční plnění: 1 konečná faktura po předání a převzetí díla.					

V Českých Budějovicích
dne 13.10.2023

ISATS Ing. Prašnička s.r.o.
Ondřej Prašnička

