

Smlouva o dílo č. 2016054057

na stavební práce

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězem veřejné zakázky nazvané
„Výměna a zateplení střešního pláště a nové klempířské prvky na objektu Klubu Junior“

Článek 1 – Smluvní strany:

Objednatel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ
 Se sídlem: Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš
 Zastoupeno: Mgr. Jiřím Koubkem – starostou
 IČ: 00231142
 DIČ: CZ00231142
 Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat:
 Mgr. Jiří Koubek – starosta městské části Praha-Libuš

Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat na základě plné moci, která je nedílnou součástí této smlouvy:

Ing. Jindřich Sochůrek – tajemník ÚMČ Praha-Libuš
 pí Šárka Pichová – pověřena vedením odboru správy majetku a investic ÚMČ
Telefon: Ing. Jindřich Sochůrek + 420 244 471 884 – přepojuje kancelář starosty
 pí Šárka Pichová + 420 244 041 436
Fax: + 420 241 727 864
E-mail: Ing. Jindřich Sochůrek – tajemnik@praha-libus.cz
 pí Šárka Pichová – pichova@praha-libus.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Karnet a.s.
 Se sídlem: Tuřanka 574/34, 627 00 Brno
 Zastoupeno: p. Miroslavem Rakem, předsedou představenstva
 IČ: 277 38 248
 DIČ: CZ 277 38 248

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat p. Miroslav Rak, předseda představenstva
Telefon +420 725 508 085

E-mail: rak@karnetbrno.cz

Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat na základě plné moci p. Michal Stehlík
Telefon +420 725 438 060

E-mail: stavby.stehlik@gmail.com

(dále jen „zhotovitel“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“).

Článek 2 – Základní ustanovení:

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně zhotovit a objednateli předat dílo v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech, kvalitě níže specifikované a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky a služby potřebné k provedení díla v rozsahu daném článkem 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy.

2.2 Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

2.3 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě.

2.4 Dodatky musí být vzestupně číslovány, podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních a nabývají platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2.5 Všechny právní úkony v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.

2.6 V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.

2.7 Pokud nejsou pro ostatní konkrétní závazky uvedeny termíny přímo v textu, platí zásada, že dlužník je povinen splnit závazek bez zbytečného odkladu poté, kdy o to byl druhou stranou požádán.

2.8 V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravou nebo doručeny do datové schránky, nebo okamžikem, kdy příjemce potvrdí přijetí faxu. Obě smluvní strany si vzájemně po uzavření smlouvy potvrdí přesné doručovací adresy. V případě změny adresy je smluvní strana, kde ke změně doručovací adresy došlo, povinna tuto změnu neprodleně písemně nahlásit druhé smluvní straně.

2.8.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:

- písemně a předávány osobně (proti potvrzení), posílány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,

- doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,

- pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.

2.9 Místem plnění veřejné zakázky je: Objekt Klubu Junior, Na Okruhu 395 na pozemku p. č. 934/10 v k. ú. Písnice, 142 00 Praha 4 - Písnice. Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo objednatele.

Článek 3 - Předmět a rozsah díla:

3.1 Rozsah předmětu díla

3.1.1 Předmětem díla je provedení stavebních prací (dále také „předmět plnění“ či „dílo“), které spočívají především v provedení Výměny střešního pláště, zateplení střešního pláště, nové klempířské prvky, drobné stavební úpravy na objektu Klubu Junior, Na Okruhu 395, 142 00 Praha 4 - Písnice.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (například zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě a zadávací dokumentaci dílo: **„Výměna a zateplení střešního pláště a nové klempířské prvky na objektu Klubu Junior“** jehož předmět je specifikován výše a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo za podmínek uvedených v této smlouvě převzít a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.

3.1.3 Rozsah předmětu stavby je podrobně specifikován v PD, která bude předána zhotoviteli při podpisu smlouvy

3.1.4 V případě nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a PD je pro stanovení ceny rozhodující soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

3.1.5 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:

- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, včetně zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních

v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě ve formátech PDF na CD a zvláštního CD s fotodokumentací celé stavby – především skutečného provedení rozvodů médií.

- dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky,

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),

- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné i trvalé skládky,

- zajištění případného dopravního značení včetně jeho projednání k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,

- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb.- prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržba a likvidace v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

- odvoz a uložení vybouraného materiálu na příslušnou skládku, umožňující uložit nebezpečný odpad včetně všech souvisejících poplatků,

- zajištění staveništních napojovacích bodů energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek,

- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění budou prováděny v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů),

- uvedení všech povrchů dotčených celou stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.

- provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla,

- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu,

- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,

- zajištění péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování,

- zajištění koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla,

- zajištění koordinační činnosti subdodavatelů zhotovitele,

- zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá zadavateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím, která bude na CD předána objednateli při předání díla,

- zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla,

- dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,

- předat protokolárně zadavateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky,

- zajištění pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem 16 – Pojištění díla,

- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení veřejné zakázky,

- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- koordinace prováděných prací s ostatními dodavateli,
- ostatní podmínky a požadavky uvedené v úvodu do projektové dokumentace, která je nedílnou součástí Zadávací dokumentace.

3.3 Předání a převzetí příslušné dokumentace

3.3.1. Objednatel je povinen na požádání zhotovitele osobně předat zhotoviteli další 1 tištěnou verzi projektové dokumentace pro provádění stavby (bez soupisu stavebních prací) do 10 dnů ode dne podpisu smlouvy.

Článek 4 – Termín a lhůty plnění díla

Doba předání a převzetí staveniště do 7 pracovních dní od písemné výzvy objednatele nejpozději do 30. 6. 2016

4.1 Termín zahájení stavebních prací

4.1.1. Termín zahájení stavebních prací do 10 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem nejpozději 10. 7. 2016

4.1.2 Pokud zhotovitel nezačíná ani ve lhůtě do 7 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4.2 Dokončení díla (předání)

4.2.1 Dokončení díla (předání): **16. 9. 2016**

4.2.2 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě stanovené smlouvou.

4.2.3 Termín dokončení je závislý na řádném a včasné splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením objednatele v plnění jeho součinností.

4.3 Podmínky pro změnu sjednaných termínů

4.3.1 Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele.

4.3.2 Obě smluvní strany se zároveň dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodloužení s plněním z důvodů zjevně nevyhovujících klimatických podmínek, finančních důvodů na straně objednatele, vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností jako jsou živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, válečný stav, občanské nepokoje, archeologický průzkum, které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu ve dnech.

4.3.3 Dojde-li ke změnám předpokládaných termínů pro provedení stavby, smluvní strany dohodnou formou dodatku prodloužení termínu plnění a to v rozsahu odpovídajícímu přerušení stavebních prací (ve dnech) s přihlédnutím ke klimatickým a technologickým podmínkám prací.

4.4 Omezující podmínky lhůty plnění

4.4.1 Jsou-li dle smlouvy předmětem díla stavební práce na stávajících objektech, bere zhotovitel na vědomí, že v objektu, na němž se stavební práce provádějí, probíhá nebo může probíhat provoz.

4.4.2 Zhotovitel je povinen v době souběhu provozu objektu a provádění stavebních prací v případě požadavku objednatele přizpůsobit provádění prací provozu objektu na němž se stavební práce provádějí a v maximálně možné míře minimalizovat hluk a prašnost, jež by mohly obtěžovat a negativně ovlivňovat provoz objektu. Pohyb stavebních dělníků v prostoru určeném pro přístup na staveniště a přesun hmot bude umožněn v dohodnutých termínech a časech a po každém použití musí být tento přístup uveden do původního stavu.

4.4.3 V době souběhu provozu objektu a provádění stavebních prací musí zhotovitel zabezpečit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob pohybujících se v prostorách objektu a dbát zvýšené opatrnosti při provádění stavebních prací.

4.4.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby při provádění prací nedošlo k poškození majetku ani vybavení objednatele, které se v objektu nachází. Pracovníci zhotovitele se nesmějí pohybovat v prostorách, kde

se stavební práce neprovádí.

Článek 5 - Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1 Výše sjednané ceny

5.1.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za provedené dílo (dále jen „cena díla“) v rozsahu uvedeném v článku 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy a termínech dle článku 4 - Termín a lhůty plnění díla této smlouvy činí:

	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
Celková cena díla v Kč	2 966 782,00 Kč	3 589 806,00 Kč

5.2 Obsah ceny

5.2.1 Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného objednatelům zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5.2.2 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012 Sb. ze dne 25. června 2012. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení stavebních prací.

5.2.3 Zhotovitel je povinen se před podpisem smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze smlouvy jsou ve formě ostatních nákladů zahrnuty ve sjednané ceně.

5.3 Podmínky pro změnu ceny za dílo

5.3.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být měněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek.

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
- pokud objednatel bude na zhotoviteli písemnou formou požadovat:
 - a) provedení prací a dodávek neobsažených v PD (dále jen „vícepráce“) nebo změnu materiálů a výrobků, které nemají charakter víceprací nebo méněprací.
 - b) neprovedení prací a dodávek obsažených v PD (dále jen „méněpráce“).

5.4 Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

5.4.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

5.4.2 Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list, a teprve poté, kdy proběhnou úkony objednatele stanovené obdobou zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5.4.3 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech a pokud vícepráce v položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cenové soustavy ÚRS a.s., Praha definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny. Práce atypické, neobsažené v dané cenové soustavě budou oceněny na základě dohody obou smluvních stran cenami v čase a místě obvyklými.

5.4.4 Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu změnového listu nejpozději do 15 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitelem.

Článek 7 - Platební podmínky

7.1 Zálohy

7.1.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

7.2 Postup plateb

7.2.1 Cena za dílo bude hrazena

- a) průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce. Splatnost jednotlivých faktur činí 30 kalendářních dnů od data prokazatelného předání a převzetí faktury objednatelem
- b) úhradou splatných částek do výše 90 % z celkové ceny díla bez DPH po předání kompletně dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystavených zhotovitelem, splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od data prokazatelného předání a převzetí faktury objednatelem
- c) zádržné ve výši 10% z celkové ceny díla včetně DPH, které bude objednatelem zhotoviteli zapláceno do 7 dnů po odstranění vad a nedodělků zjištěných při závěrečném předání a převzetí stavby a závad vyznačených v zápise z kolaudačního řízení na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystavených zhotovitelem, splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od data prokazatelného předání a převzetí faktury objednatelem.

Placení sankcí a škod:

- a) Po celé trvání realizace a záručního doby je objednatel oprávněn **průběžně uplatňovat veškeré v této smlouvě ujednané sankce** a to zápočtem vůči vystaveným fakturám, budou-li, případně vystavením samotné faktury ve výši sankce, dle uvážení objednatele. S tímto postupem zhotovitel i objednatel výslovně souhlasí, což ztvrzují podpisem na konci této smlouvy. Objednatel upozorňuje předem na to, že sankce bude uplatněna především při nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků nad termín stanovený oběma stranami v podepsaném předávacím protokolu a to ve výši 2.000,- Kč za každý, i započatý den prodlení, jako sankce za nedodržení termínu.
- b) Uhrazením sankce není uhrazena **škoda vzniklá objednateli**, pokud škoda vznikla.
- c) Zhotovitel je **povinen vytyčit a omezit staveniště** tak, aby mohl garantovat, že za tímto vymezením se nebudou pohybovat jeho zaměstnanci.

7.3 Platby za vícepráce

7.3.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí na základě Dodatku k této Smlouvě uzavřeného na základě předem schváleného usnesení Rady městské části, musí být jejich cena fakturována samostatně. Pokud objem víceprací přesáhne 20% celkové ceny bez DPH dané touto smlouvou, je zhotovitel povinen strpět zadávací řízení na celkový objem zhotovitelem definovaných nutných víceprací, které má objednatel povinnost jako veřejný zadavatel dle zákona o veřejných zakázkách učinit.

7.3.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7.4. Náležitosti daňových dokladů (fakturu)

7.4.1 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví.

7.4.2 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:

- má v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

7.4.3 Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

7.4.4 Daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a to zejména:

- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- celý název projektu,
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH (to je: výši ceny bez daně celkem, výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů, cenu celkem včetně daně);
- oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek stvrzený podpisem technického dozoru stavebníka a osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických v originále, u konečného daňového dokladu navíc předávací protokol, jako přílohu, faktury obsahující fakturaci za ucelenou část, která má být předána předávacím protokolem, musí obsahovat i originál tohoto předávacího protokolu (zápis o předání a převzetí díla) podepsaný jak objednatelem, tak zhotovitelem;
- podpis obsahuje jak razítko, tak podpis zhotovitele a technického dozoru objednatele na soupisu provedených prací,
- popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.

Neobsahuje-li konečný daňový doklad = faktura (případně dílčí daňový doklad) některý z údajů dle tohoto odstavce nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě. V tomto případě je objednatel povinen na konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) nebo v průvodním dopise důvod vrácení označit. Po dobu vrácení vadného dokladu se staví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením nového nebo opraveného dokladu.

7.5 Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi. Účetní doklady budou uchovávány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

7.6 Termín splnění povinnosti zaplatit

7.6.1 Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

Článek 8 – Smluvní pokuty (sankce)

Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:

8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

8.1.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč , a to za každý i započatý den prodlení, vzhledem k tomu, že se jedná o ohrožení zahájení nového školního roku.

Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

8.2.1 Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě a za každý den prodlení.

8.2.2 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí) zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení, vzhledem k tomu, že se jedná o ohrožení zahájení nového školního roku.

8.3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad

8.3.1 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

8.3.2 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

8.3.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie, nemožnost zahájit školní rok v řádném termínu v předaném objektu), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

8.4. Sankce za nevyklizení staveniště

8.4.1 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

8.5. Smluvní pokuty za neodstranění odpadů:

Neodstraní-li zhotovitel vyprodukované odpady ani ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním odpadů.

Zhotovitel a objednatel ujednávají, že objednatel je oprávněn odstranit odpady zhotovitele, a to na jeho náklad, vytkl-li objednatel písemně zhotoviteli neodstranění odpadů. Za odstranění odpadu objednatelem dle tohoto odstavce náleží objednateli kromě veškerých nákladů s odstraněním odpadů spojených také jednorázová smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč.

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody a náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odpady zhotovitele, a to zejména za sankce ze strany veřejné moci.

Zhotovitel je povinen nejpozději v den předání díla předat objednateli kopie dokladů o odstranění odpadů. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Zhotovitel a objednatel dále sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, kterou je zhotovitel povinen objednateli zaplatit za každé jednotlivé porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů a dalších právních předpisů souvisejících s předmětem díla.

8.6. Úrok z prodlení

8.6.1 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

8.7 Způsob vyúčtování smluvní pokuty

8.7.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.

8.7.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádření se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

8.7.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

8.8. Lhůta splatnosti smluvních pokut

8.8.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úroku z prodlení nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

8.9 Ostatní náležitosti vztahující se ke smluvním pokutám

8.9.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

9. Podmínky užívání veřejných prostranství

9.1.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případě rozkopávám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

9.1.2 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd.

Článek 10 – Stavební deník, kontrola a kontrolní dny

10.1 Povinnost vést stavební deník

10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.

10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 17:00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení díla.

10.1.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží zhotovitel.

10.1.5 Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. V případě výskytu vad nebo nedodělků končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

10.1.6 Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 5 k Vyhlášce č. 499/2006 Sb. v platném znění.

10.1.7 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

10.1.8 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

10.1.9 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

10.2.3 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku

10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

10.4 Kontrola provádění prací

10.4.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru stavebníka. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.5 Kontrolní dny

10.5.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel nebo technický dozor stavebníka je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

10.5.2 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru a zástupci zhotovitele jednající ve věcech technických na základě plné moci.

10.5.3 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací a aktualizace harmonogramu prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

10.5.4 Vedením kontrolních dnů je pověřena osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka popřípadě objednatel.

10.5.5 Osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka popřípadě objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

10.5.6 Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Článek 11 – Provádění díla a bezpečnost práce

11.1 Pokyny objednatele

11.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje umožnit výkon činnosti a respektovat veškeré pokyny objednatele, technického dozoru, autorského dozoru, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

11.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

11.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět, lhůty a termíny či sjednanou cenu.

11.1.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

11.2 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

11.2.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

11.2.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

11.2.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.

11.2.4 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranu na staveništi.

11.2.5 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. výkopy, podchody pod lešením).

11.2.6 Zhotovitel odpovídá, za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

11.2.7 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

11.2.8 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své subdodavatele.

11.2.9 Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřeními zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace, vdechnutelné částice), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.

11.4 Kvalifikace pracovníků zhotovitele

11.4.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

11.5 Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

11.5.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

11.5.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Článek 12 – Subdodavatelé (podzhotovitelé)

12.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

12.1.1 Pověřit prováděním části předmětu plnění subdodavatele je zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové subdodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění subdodavatel jen se souhlasem objednatele.

12.1.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřené k povaze a rozsahu jejich subdodávky.

12.1.3 Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli údaje o všech svých subdodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

12.2 Změna subdodavatele

12.2.1 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím písemném schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní subdodavatel.

12.2.2 Objednatel schválení nového subdodavatele při splnění všech smlouvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

12.2.3 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.

12.3 Seznam subdodavatelů

12.3.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, jímž za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové sjednané ceny. Zhotovitel předloží objednateli tento seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je povinností zhotovitele zabezpečit, aby přílohou seznamu subdodavatelů byl i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

12.3.2 Seznam subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje subdodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČ) a popis prací či dodávek, které subdodavatel prováděl a další údaje stanovené Vyhláškou č. 133/2012 Sb.

12.3.3 Seznam musí být předán v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě ve formátu *.pdf.

12.3.4 Porušením povinnosti předat objednateli seznam subdodavatelů se zhotovitel dopouští správního deliktu podle § 120a odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

12.3.5 Vzhledem k tomu, že na včasném předání seznamu subdodavatelů je závislé splnění dalších povinností objednatele, je tato povinnost zajištěna smluvní pokutou.

Článek 13 - Kvalitativní podmínky

13.1.1 Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném v článku 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy, přitom je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy vztahující se k realizaci prováděného díla. Dílo musí být provedeno v souladu se smlouvou a zadávacími

podmínkami tak, aby nemělo nedostatky, které by nezabezpečovaly funkčnost a bránily by využití díla k určenému účelu.

13.1.2 Veškeré práce budou prováděny v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů, ve shodě se zadávací dokumentací a za splnění všech kvalitativních požadavků stanovených předpisy, normami a zadávací dokumentací. Požadovaná kvalita stavby je vymezena obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto právních předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel.

13.1.3 Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Zhotovitel je povinen prokázat kvalitu díla předepsanými kontrolami a zkouškami a kvalitu použitých stavebních materiálů, výrobků a technologií prohlášeními o shodě, příp. certifikáty či atesty.

Článek 14 – Předání a převzetí díla

14.1 Lhůta pro předání a převzetí díla, organizace předání díla

14.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

14.1.2 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

14.1.3 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

14.1.4 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání objednatele i své subdodavatele.

14.2 Protokol o předání a převzetí díla

14.2.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

14.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vad nebo nedodělků, musí protokol obsahovat i:

- Soupis zjištěných vad a nedodělků,
- Dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- Dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

14.2.4 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

14.3 Vady a nedodělků

14.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

14.3.2 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělků musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla.

14.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělků i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělků neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

14.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

14.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- Touto smlouvou požadovaný počet vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby.
- Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, certifikáty, prohlášení o shodě, apod.
- Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- Záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací (pokud existuje).
- Popřípadě další doklady předem stanovené objednatelem.

14.4.2 Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

14.4.3 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných

zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek může být důvodem k odmítnutí převzetí díla.

Článek 15 – Záruka za jakost díla

15.1 Odpovědnost za vady díla

15.1.1 Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.

15.1.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s příslušnými částmi projektové dokumentace. Zhotovitel provede veškeré zkoušky v souladu s projektovou dokumentací a platnými předpisy.

15.1.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.

15.1.4 Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.

15.2 Délka záruční doby

15.2.1 Záruční lhůta je pro celé dílo sjednaná v délce minimálně 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky zařízení a materiálu, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

15.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít.

15.2.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

15.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

15.3 Způsob uplatnění reklamace

15.3.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v článku 1 - Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

15.3.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.4 Podmínky odstranění reklamovaných vad

15.4.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

15.4.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

15.4.3 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

15.4.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

15.4.5 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

15.4.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

15.5 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

15.5.1 O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek 16 – Pojištění díla

16.1 Pojištění zhotovitele

16.1.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 5 mil Kč.

16.1.2 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv a doklad o zaplacení pojistného na celé období realizace na požadované pojištění při podpisu této smlouvy (dokládá pouze vítězný zhotovitel až při podpisu smlouvy). Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16.2 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

16.2.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

16.2.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

16.2.3 Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 17 – Další povinnosti zhotovitele

17.1.1 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

17.1.2 Zhotovitel i objednatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR.

17.1.3 Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků.

Článek 18 – Ostatní a závěrečná ustanovení včetně řešení sporů

18.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými Ustanoveními občanského zákoníku.

18.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

18.3 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků dle článku 2 - Základní ustanovení, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

18.4 Případné spory budou řešeny smírnou cestou. Pokud nebude dosaženo smíru, budou řešeny místně a věcně příslušným soudem.

18.5 Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.

18.6 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, s platností originálu, podepsaných vlastnoručně oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž objednateli náleží 2 výtisky a zhotoviteli 2 výtisky. V stejném počtu výtisků se vyhotovují i případné dodatky smlouvy.

18.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

18.8 Zhotovitel akceptuje a respektuje, že povinností objednatele ve smyslu §147 a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v aktuálním znění je zveřejnit na svém profilu zadavatele celé znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků, dále výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny veřejné zakázky.

18.9 K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas Rady městské části udělený usnesením č. 149/2016 ze dne 17.6.2016.

18.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č.1 Oceněný položkový rozpočet

„Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je oprávněn informace, jež v souvislosti s touto Smlouvou obdržel od Zhotovitele, uveřejnit nebo zpřístupnit třetím osobám, a to zejména z důvodů stanovených platnými právními předpisy v oblasti práva veřejnosti na informace či pravidel souvisejících s čerpáním dotací Objednatelem či financováním kupní ceny za dodané služby. Zhotovitel proto souhlasí se zveřejněním takových informací Objednatelem. Tento odstavec rovněž neomezuje oprávnění Smluvních stran poskytnout potřebné informace svým auditorům nebo právním, ekonomickým či jiným poradcům, kteří jsou vůči Smluvní straně vázáni mlčenlivostí, ani neomezuje oprávnění Smluvních stran uplatňovat svá práva z této Smlouvy.“

V Praze-Libuši, dne 29.6.2016

Za objednatele:

Mgr. Jiří Koubek - starosta



V PRAZE, dne 28.6.2016

Za zhotovitele:

KARNET
PROJEKTOVÁNÍ



Podle §43 zákona o HLMP potvrzuji svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Záměr byl zveřejněn

od do
Schválení nebo souhlas byl dán

usnesením RMČ/ZMČ č. 149/2016

ze dne 27.6.2016

J. Koubek
pověřený člen ZMČ

Karnet
pověřený člen ZMČ

„Výměna a zateplení střešního pláště a nové klempířské prvky na objektu Klubu Junior“

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce a zateplení střešního pláště Klubu Junior, na Okruhu 395, Praha 4-Pisnice	Objednatel:	Městská část Praha-Libuš	IČ/DIČ:	00231142/CZ00231142
Druh stavby:	Rekonstrukce a zateplení střešního pláště	Projektant:	TR Engineering, s.r.o.	IČ/DIČ:	28821343/---
Lokalita:	Praha 4-Pisnice	Zhotovitel:	Na základě výběrového řízení	IČ/DIČ:	---/---
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	304
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Theodor Collino	Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A			B		C	
Základní rozpočtové náklady			Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	81 276,42	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	159 791,78	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	1 514 481,25	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	1 003 132,47			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	21 021,18			Ostatní	0,00
	Montáž	75 978,82			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		111 099,75				
ZRN celkem		2 966 781,67	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	2 966 781,67	DPH 21%	623 024,15
		Celkem bez DPH	2 966 781,67
		Celkem včetně DPH	3 589 805,82

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	 KAPET s.r.o. www.kapetbrno.cz Datum, razítko a podpis tel.: +420 725 508 085 Provedení staveb, jejich změn a odstraňování Developerská činnost IČ: 277 22 248 DIČ: CZ27738248

Jestliže se v stavebním rozpočtu objevují odkazy na obchodní názvy, firmy, specifická označení výrobků, materiálů, technologických postupů či celků a dodávek, které platí pro určitého dodavatele, společnost nebo jeho organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že zadavatel nebyl schopen jinak specifikovat onu vymezenou část předmětu díla s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné všem dodavatelům, jedná se o doporučená řešení (vymezení předpokládaného standardu) a v těchto případech zadavatel umožňuje uchazečům ve svých nabídkách použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení ve srovnatelné cenové úrovni pořízení či nákladů provozu nebo pro zadavatele výhodnější.

Navržené materiály a výrobky jsou pouze referenční, v rámci dodavatelské prováděcí dokumentace může dojít k adekvátním náhradám při zachování technických parametrů včetně návazností. Zpracovatel v žádném případě nepřebírá záruky za případně vzniklé škody způsobené použitím dokumentace k jinému účelu než je určená JEDNOTLIVÉ VYMĚRY BYLY ODMĚŘENY ELEKTRONICKY. UPŘESNĚNÍ JE UVEDENO V TEXTOVÝCH ČÁSTECH A POZNÁMKÁCH UVEDENÝCH NA KONKRÉTNÍCH VÝKRESECH.

Pokud položka nemá kód odpovídající ceníkům RTS, nebo ÚRS, potom se jedná o agregovanou položku, tzn. že do této položky musí zhotovitel zahrnout veškeré potřebné dodávky a montáže pro zdárné provedení položky, a to i třeba v minimálním technologicky přípustném standardu.

Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce a zateplení středního pláště Klubu Junior, na Okružní 395, Praha 4-Pisnice				Doba výstavby:	Městská část Praha-Libuš			
Druh stavby:	Rekonstrukce a zateplení středního pláště				Začátek výstavby:	TR Engineering, s.r.o.			
Lokalita:	Praha 4-Pisnice				Konec výstavby:	Na základě výběrového řízení			
JKSO:	31.03.2016				Zpracováno dne:	Ing. Theodor Collino			

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž	CELKEM	Hodnot. Jednot.	CELKEM	Cenová soustava
SO00	000VD		Společné pro všechny SO				21 021,18	119 311,87	139 333,05			0,30
1	SO00	HZS	Práce, v hodnově zúčtovací sazby pro práce, které mohou vyplýnout z povahy rekonstrukce.	hod.	60,00	250,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00
2	SO00	952	REZERVA				0,00	6 233,05	6 233,05			0,00
2	SO00	95200250100	Čištění střešních nebo nadstřešních konstrukcí plochých střech budov	m2	1 246,61	5,00	0,00	6 233,05	6 233,05	0,00	0,00	0,00
			389,34 Plocha S1		389,34							
			27,01 Plocha S2		27,01							
			47,56 Plocha S3		47,56							
			9,38 Plocha S4		9,38							
			305,31 Plocha S6		305,31							
			298,38 Plocha S5		298,38							
			61,12 Plocha X1		61,12							
			29,83 Plocha X3		29,83							
			78,68 Plocha X4		78,68							
SO00	959VD		Ostatní položky				0,00	22 500,00	22 500,00			0,00
3	SO00	999	DSPS Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,00	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00
4	SO00	999	Zař. stav. Zařízení staveniště, montáž, pronájem a demontáž staveniště	kpl.	1,00	20 000,00	0,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
5	SO00	999	Zkoušky Výzvěrná zkouška pro určení počtu kotev	kpl.	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00
SO00	M21		Elektromontáže				21 021,18	73 978,82	95 000,00			0,30
6	SO00	210200020RAC	Hromosvod	kompl.	1,00	95 000,00	21 021,18	73 978,82	95 000,00	0,30	0,30	RTS II / 2015
			kompletní provedení hromosvodové linie soustavy dle platných předpisů a norem. Včetně revize. Hromosvod bude proveden s použitím plastbetonových podstavců vhodných na asfaltové pásy. (průběh hromosvodu v PD je uváděn jako provedené minimum)									
SO00	S		Přesuny sutí				0,00	600,00	600,00			0,00
7	SO00	979	Kont. 40m3 Přistavení, pronájem, odvoz a uložení odpadů	kpl.	6,00	100,00	0,00	600,00	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
			cena nezahrnuje poplatek za skládku, předpoklad kontejner 10t (40m3)									
SO01			Hlavní objekt				1 217 263,82	806 233,39	2 023 503,21			37,43
SO01	62		Úprava povrchů vnější				7 020,36	9 215,14	16 235,50			0,45
8	SO01	622300031RAB	KZS s polystyrenem, plocha s otvory, budovy do 6 m	m2	17,09	950,00	7 020,36	9 215,14	16 235,50	0,03	0,45	RTS II / 2015
			desky fasádní polystyren EPS-F tl. 80 mm, lešení									
			Položka obsahuje:									
			- Zakrytí výplní otvorů.									
			- Osazení soklové lišty.									
			- Nalepení tepelné izolačních fasádních desek z polystyrenu (fasáda a ostění EPS-F, parapety XPS).									
			- Zajištění ležových hmoždinkami.									
			- Vyztužení rohu lištami, osazení parapetních a okenních omítkových lišt.									
			- Nanášení lepicí směry na zabroušený podklad, vlepění vyztužné sklolaminátové síťoviny, zatření stěrky.									
			- Penetrační nátěr, povrchová úprava omítkou.									
			- Všechné montáže, demontáže a nájmů lešení.									
			9,9 * 1,6 + 3,2 * 0,7 Stěny S4		17,09							
SO01	741		Izolace protivodě				4 428,87	6 498,03	10 926,90			0,44
9	SO01	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svls. nátěr ALP, za studena	m2	155,68	5,00	463,31	315,09	778,40	0,00	0,08	RTS II / 2015
			1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku									
			80,45 * (0,4) S1		32,18							
			31,69 * (0,4) S2		12,68							

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

59	SO01	OSB 22	67.74 * 0.45 Konstrukce atiky bez oplechování Deska dřevostřípková OSB 3 N II 22 mm	m2	30,48 157,57 115,42	200,00	31 514,00	0,00	31 514,00	0,01	2,05	RTS II / 2015	
			256,48 * 0.45 Oplechování atiky KP1; KP2		30,48								
			67.74 * 0.45 Konstrukce atiky bez oplechování : ztrátě 8%; 11,672		11,67								
80	SO01	76259500/100	Spojovací prostředky pro montáž atiky 256,48 * 0.45 Oplechování atiky KP1; KP2	m2	145,90 30,48 115,42	25,00	0,00	3 647,50	3 647,50	0,00	0,03		
61	SO01	762 Kce Atiky	Dodávka a montáž nosné konstrukce atiky, hranol 40x60 2x pozink. uhlínik; 2x závitová tyč dl. 100; 2x vrtalový šroub - VIZ DETAIL	kpl.	589,49	25,00	11 414,74	3 322,51	14 737,25	0,00	0,00	RTS II / 2015	
			256,48 / 0.55 Oplechování atiky KP1; KP2		466,33								
62	SO01	76242001/100	67.74 / 0.55 Konstrukce atiky bez oplechování Obložení stropu z desek cementotřískových II 12 mm na sraz šroubovaných včetně dodání desek	m2	123,16 48,73	690,00	0,00	33 623,70	33 623,70	0,01	0,49		
63	SO01	998762102R00	256,48 * 0.19 Oplechování atiky KP1; KP2 Přesun hmot pro lesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	2,56	1 000,00	0,00	2 563,43	2 563,43	0,00	0,00	RTS II / 2015	
64	SO01	764330840R00	Konstrukce kempířské Demontáž oplechování zdi,rš od 330 do 500 mm	m	289,42	8,00	0,00	2 315,36	2 315,36	0,00	0,67	RTS II / 2015	
			ATIKY (SKLÁDKA - ŽELEZO)										
65	SO01	764430810R00	289,42 Atiky 330-500 Demontáž oplechování zdi, rš do 250 mm	m	289,42	5,00	0,00	65,30	65,30	0,00	0,02	RTS II / 2015	
			(SKLÁDKA - ŽELEZO)										
66	SO01	764430850R00	13,06 Oplechování C2 Demontáž oplechování zdi,rš 600 mm	m	13,06 21,60	10,00	0,00	216,00	216,00	0,00	0,07	RTS II / 2015	
			(SKLÁDKA - ŽELEZO)										
67	SO01	764900020RAA	21,60 Atiky 600 Demontáž oplechování zdi z plechu pozinkovaného - svíslý podatkový plech (SKLÁDKA - ŽELEZO)	m	21,60 332,77	15,00	0,00	4 991,55	4 991,55	0,00	0,77	RTS II / 2015	
			8,69 Napojení C		8,69								
			289,42 Atiky 330		289,42								
			13,06 Oplechování C2		13,06								
68	SO01	764430010RAB	21,60 Atiky 600 Oplechování zdi z Pz plechu rš 330 mm (Klempířské prvky zhlaví atiky KP1 okapnice + KP2 zavílkací plech - komplet !!!)	m	21,60 256,48	380,00	20 863,08	76 599,32	97 462,40	0,00	0,88	RTS II / 2015	
			256,48 Oplechování atiky KP1; KP2		256,48								
69	SO01	764330010RA0	Lemování zdi z Pz plechu Ukončení pláště na svíslé stěně - (KP3 + KP4 - komplet)	m	27,44	390,00	2 530,47	8 171,13	10 701,60	0,00	0,08	RTS II / 2015	
			27,44 KP3 + KP4		27,44								
70	SO01	764430010RAA	Oplechování zdi z Pz plechu rš 250 mm - okapnice KP8	m	3,01	300,00	185,66	717,34	903,00	0,00	0,01	RTS II / 2015	
			3,01 KP8		3,01								
71	SO01	764900050RAA	Demontáž oplechování parapetů z plechu pozinkovaného 5 parapet u S2	m	7,50	5,00	0,00	37,50	37,50	0,00	0,01	RTS II / 2015	
			2,5 parapet tělocvičný u S6		5,00								
72	SO01	764410010RAD	Oplechování parapetů z Pz plechu rš 500 mm	m	7,50	550,00	1 040,78	3 084,22	4 125,00	0,00	0,03	RTS II / 2015	
			5 parapet u S2 - příprava na parapet ETICS 160mm		5,00								
73	SO01	998764102R00	2,5 parapet tělocvičný u S6 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	1,02 1,02	1 000,00	0,00	1 020,00	1 020,00	0,00	0,00	RTS II / 2015	
			2,53553 - 0.656-0.019-0.07-0.76										
74	SO01	766624052R00	Konstrukce truhlářské Montáž střešního výlezu kovění do stávajícího betonového soklu, minimálně 8ks kotev	kus	1,00	2 500,00	29,10	2 470,90	2 500,00	0,00	0,13	0,00	RTS II / 2015
			1 Výlez LP1		1,00								
75	SO01	LP1 92x32	Výlez na střechu 92 x 92 cm U<1,6 W/m2K	kus	1,00	7 000,00	7 000,00	0,00	7 000,00	0,03	0,03		
76	SO01	"X"	Zaslení výlezu "X" konstrukce z OSB + Tep. izolace 1 "X"	kus	1,00	5 000,00	2 756,49	2 243,51	5 000,00	0,10	0,10	RTS II / 2015	
77	SO01	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,13	10 000,00	0,00	1 302,80	1 302,80	0,00	0,00	RTS II / 2015	
78	SO01	978300020RA0	Proražení otvorů a ostatní bourací práce Očištění vnějších omítek stěn vápencem 100 % otlučení nesoudržných omítek C2 (SKLÁDKA - SUŘ)	m2	17,09 1,50	55,00	290,14	1 339,81 939,95	1 889,95 939,95	0,09	1,57	RTS II / 2015	
			9.9 * 1.5 * 3.2 * 0.7										
79	SO01	970051250R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 250 mm	m	17,09	500,00	290,14	459,86	750,00	0,00	0,00	RTS II / 2015	

otvory pro pojistné přepady 5*0,3 vřt pro pojistné přepady									
SO01	H00	Bázně stavební práce		1,50					0,00
80	SO01	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	2,03	1 000,00	2 030,00	2 030,00	0,00	0,00 RTS II / 2015
0,454 + 1,58									
SO01	H21	Elektromontáže		2,03					0,30
81	SO01	210200020DEM	Hromosvod - demontáž	1,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	0,30	0,30 RTS II / 2015
Před odpojením stávajícího hromosvodu bude provedena revize stávajícího zemnění. (SKLÁDKA - ŽELEZO)									
SO01	S	Přesuny sutí							0,00
82	SO01	979990001TC1	Poplatek za skládku železných plechy (SKLÁDKA - ŽELEZO)	2,13	150,00	319,50	319,50	0,00	0,00 RTS II / 2015
83	SO01	979990121R00	0,0069+0,4+0,666+0,0186+0,0728+0,666+0,2994 Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy (SKLÁDKA - ASFALT PÁSY)	2,13 39,04	1 000,00	39 040,00	39 040,00	0,00	0,00 RTS II / 2015
84	SO01	979990001R00	15,11+19,43+4,50 Poplatek za skládku stavební sutí (SKLÁDKA - SUT)	39,04 2,57	250,00	642,50	642,50	0,00	0,00 RTS II / 2015
85	SO01	979990143R00	1,57+1 Poplatek za skládku sutí - polystyren (SKLÁDKA - POLYSTYREN)	2,57 1,19	1 200,00	1 428,00	1 428,00	0,00	0,00 RTS II / 2015
Zastřešení tříd									
X1	712	Izolace střech (žvýččné krytiny)		73 756,70	82 060,36	155 817,06	155 817,06	7,96	
86	X1	712300010RA0	Odstáření povlakové krytiny (skládky PVC)	86,23	5,00	431,15	431,15	0,02	1,29 RTS II / 2015
87	X1	712 Vpusť	63,18 Demontáž X1 0,6 * 38,42 Alky Vybourání litinové střechy vpusť prováděno ze střechy bez přístupu z interieru (SKLÁDKA - ŽELEZO)	63,18 23,05 1,00	250,00	250,00	250,00	0,05	0,05 RTS II / 2015
88	X1	712841559R00	1 Vybourání vpusť Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením podkladní vrstva alky vytažená od parolésné zábrany na OSB zhlaví alky	1,00 57,63	105,00	5 555,36	6 051,15	0,00	0,02 RTS II / 2015
89	X1	ELASTEK 40 S	38,42 * 1,5 Pás modifikovaný asfalt (např. ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL)	57,63 56,27 57,63	105,00	0,00	5 958,35	0,00	0,30 RTS II / 2015
90	X1	712841559R00	38,42 * 1,5 Zitravné 15%, 8,6445 Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením Zesilující pás přes atkový klin (přechod vodorovná X svislá)	8,64 9,61	105,00	926,37	1 009,05	0,00	0,00 RTS II / 2015
91	X1	ELASTEK 40 S	38,42 * 0,25 Alkový klin 50x50 Pás modifikovaný asfalt (např. ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL)	9,61 1,44	105,00	0,00	1 160,25	0,00	0,05 RTS II / 2015
92	X1	712331111/00	38,42 * 0,25 Zitravné 15%, 1,4415 Provedení povlakové krytiny sítěch do 10' podkladní vrstvy pásy na suchu samolepicí podkladní vrstva hydroizolace	63,18	85,00	5 370,30	5 370,30	0,00	0,00
93	X1	STICKER	63,18 X1 Samolepicí asfaltový pás (např. GLASTEK 30 STICKER ULTRA)	63,18 73,66 63,18	120,00	0,00	8 719,20	0,00	0,27 RTS II / 2015
94	X1	712341559R00	63,18 X1 Zitravné 15%, 9,477 Povlaková krytina sítěch do 10', NAIP přitavením	9,49 63,18	105,00	5 748,79	6 633,90	0,00	0,02 RTS II / 2015
95	X1	ELASTEK 50	63,18 X1 Pás modif. asfalt tl. 5,3mm (např. Elastek 50 special dekor modrozelený)	63,18 72,66 63,18	120,00	0,00	8 719,20	0,01	0,40 DEK2016
96	X1	712841559R00	63,18 X1 Zitravné 15%, 9,477 Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením	9,48 49,95	85,00	3 897,88	4 245,75	0,00	0,02 RTS II / 2015
97	X1	ELASTEK 50	38,42 * 1,3 Pás modif. asfalt tl. 5,3mm (např. Elastek 50 special dekor modrozelený)	49,95 57,44 49,95	120,00	0,00	6 892,80	0,01	0,32 DEK2016
98	X1	998712102R00	38,42 * 1,3 Zitravné 15%, 7,4925 Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	7,49 1,36	1 000,00	1 360,00	1 360,00	0,00	0,00 RTS II / 2015
X1	713	Izolace tepelné		18 188,81	12 263,84	30 452,65	30 452,65	2,87	

99	X1	713 dem	DEMONTÁŽ izolace tepelné stropů vrchem kladené volně (SKLÁDKA - VATA)	m2	63,18	25,00	0,00	1 579,50	1 579,50	0,02	1,26	RTS II / 2015
100	X1	713161141R00	63,18 Demontáž X1		63,18							
101	X1	713141151R00	Izolace minerální fukaná volně	m3	16,43	850,00	9 766,94	4 198,56	13 965,50	0,06	0,95	RTS II / 2015
102	X1	713141151R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá tato izolace musí mít spodní hranu minimálně 8cm ve vrstvě fukané izolace, aby nevznikala neizolovaná místa atiky.	m2	38,42	55,00	0,00	2 113,10	2 113,10	0,00	0,00	RTS II / 2015
103	X1	713 Kotvy SV	38,42 * 1	kus	38,42			1 501,63	1 921,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
104	X1	63151540 TC	2 kotvy / m	m2	76,84	120,00	4 748,40	0,00	4 748,40	0,01	0,36	RTS II / 2015
105	X1	713141211700	Deska minerální tl. 60mm - svislé zateplení atik a prostupů stropní konstrukcí	m	39,57	25,00	0,00	960,50	960,50	0,00	0,00	
106	X1	KLIN 50	38,42 * 2	m	38,42	25,00	0,00	0,00	2 113,10	0,00	0,01	DEK2016
107	X1	713141151R00	ATIKOVÝ KLIN VATA 50 x 50mm	m2	38,42	55,00	0,00	506,55	506,55	0,00	0,00	RTS II / 2015
108	X1	998713102R00	38,42 Atikový klin 50x50	t	9,21	1 000,00	0,00	1 410,00	1 410,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
109	X1	63151540 TC	ZATEPLENÍ ZHLAVÍ ATIKY	m2	1,41	120,00	1 138,80	0,00	1 138,80	0,01	0,09	RTS II / 2015
110	X1	721	Presun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	kus	1,00	850,00	811,61	38,39	850,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
111	X1	721 TW 110 BIT	Deska minerální tl. 60mm	kus	1,00	1 050,00	1 050,00	0,00	1 050,00	0,00	0,00	
112	X1	721 TWOP 110	Dvoustrupový střešní vlók, montáž komplet včetně napojení na stávající potrubí a obetonování vpustí (v ceně je zahrnuto i pripojovací potrubí délky do 1m)	kus	1,00	550,00	550,00	0,00	550,00	0,00	0,00	
113	X1	998721102R00	Nácvac vpustí pro střešní vpustí s integrovanou BIT manžetou	kus	5,00	120,00	0,00	600,00	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
114	X1	762341811R00	5 Odvětrání kanalizace KV	kus	5,00	850,00	4 250,00	0,00	4 250,00	0,00	0,01	
115	X1	762341811R00	Kominek, odvětrání kanalizace a integrovanou bitumenovou manžetou	t	0,02	10 000,00	12 074,65	34 322,48	46 397,10	2,39	0,95	RTS II / 2015
116	X1	76244112R00	Presun hmot pro vnější kanalizaci, výšky do 12 m	m2	63,18	25,00	0,00	1 579,50	1 579,50	0,02	0,00	RTS II / 2015
117	X1	762585001700	DEMONTÁŽ bednění střech rovných z prken trubých (SKLÁDKA - DREVO)	m2	63,18	55,00	0,00	506,55	506,55	0,00	0,00	RTS II / 2015
118	X1	762 Kce Atiky	Montáž obložení atiky OSB deskami, 1vrst., šroubováním	m2	9,21	25,00	0,00	1 809,75	1 809,75	0,00	0,01	
119	X1	762420011700	20,46 * 0,45 KPI a KP2	m2	72,39	350,00	10 084,65	2 935,35	13 020,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
120	X1	OSB 22	Spojovací prostředky pro montáž atiky a plhopsné bednění	m2	3,69	850,00	0,00	3 306,50	3 306,50	0,01	0,04	
121	X1	762341034000	20,46 * 0,19 KPI a KP2	m2	9,95	200,00	1 990,00	0,00	1 990,00	0,01	0,13	RTS II / 2015
122	X1	998762102R00	Deska dřevotřísková OSB 3 N tl. 22 mm	m2	9,21	180,00	0,00	22 744,80	22 744,80	0,01	1,26	
123	X1	764430010RAB	Bednění střech rovných z desek OSB tl. 18 mm na sraz šroubovaných na rosti	t	126,36	1 000,00	0,00	1 440,00	1 440,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
124	X1	764430840R00	Presun hmot pro lesařské konstrukce, výšky do 12 m	m	20,46	350,00	1 532,90	5 628,10	7 161,00	0,00	0,07	RTS II / 2015
125	X1	764430840R00	2,3933 - 0,95	m	20,46	5,00	0,00	102,30	102,30	0,00	0,05	RTS II / 2015
126	X1	764430840R00	DEMONTÁŽ oplechování zdi,rš od 330 do 500 mm	m	20,46	5,00	0,00	102,30	102,30	0,00	0,05	RTS II / 2015

ATIKY									
(SKLÁDKA - ŽELEZO)									
125	X1	998761102R00	Průsuv hmot pro skobeton. konst. výšky do 12 m	20,46	1 000,00	0,00	69,97	0,00	0,00 RTS II / 2015
X1	765		Průsuv hmot pro skobeton. konst. výšky do 12 m	0,07		1 039,67	651,83	1 591,50	0,01
126	X1	765901221R00	Krytina tvrdá	63,18	25,00	1 039,67	539,83	1 579,50	0,01 RTS II / 2015
X1	765		Zabrána parotěsná sítěch						
127	X1	998765102R00	Kontrola a oprava stávající parotěsné zábrany	63,18	1 000,00	0,00	12,00	0,00	0,00 RTS II / 2015
X1	83.18		Demontáž X1	0,01					0,00
128	X1	979990122R00	Průsvy suti	1,29	1 200,00	0,00	4 750,76	1 552,20	0,00 RTS II / 2015
X1	979990		Poplatek za skládání suti - PVC sířšní krytina						
129	X1	979990161R00	(SKLÁDKA - PVC)	0,95	1 200,00	0,00	1 137,24	0,00	0,00 RTS II / 2015
X1	979990		Poplatek za skládání suti - dřev						
130	X1	979990144R00	(SKLÁDKA - DŘEVO)	1,26	1 200,00	0,00	1 516,32	0,00	0,00 RTS II / 2015
X1	979990		Poplatek za skládání suti - minerální vata						
131	X1	979990001TC1	(SKLÁDKA - VATA)	2,22	250,00	0,00	555,00	0,00	0,00 RTS II / 2015
X1	979990		Poplatek za skládání železné plechy						
(SKLÁDKA - ŽELEZO)									
0,0066+0,4+0,666+0,0186+0,0728+0,208+0,04772									
X2			Zastřešení spojovacího trčku atika	2,22		139 047,68	180 705,13	319 756,82	65,90
X2	000VD		Vodířka a ořezání nákladu stavby			0,00	2 500,00	2 500,00	0,00
132	X2	Světlo	Provedení osvětlení ve skladové části přístřešku, kabely vedené nad podhledem	1,00	2 500,00	0,00	2 500,00	0,00	0,00
X2	13		Hloubená výkopová			0,00	2 782,00	2 782,00	0,00
133	X2	132200010RAC	Hloubení nezapaž. ryh šířky do 60 cm v horní 1.4	4,28	650,00	0,00	2 782,00	2 782,00	0,00 RTS II / 2015
X2	13		odvoz do 10 km, uložení na skládce						
10,7 * 0,8 * 0,5 Čelo									
X2	27		Zaklady	4,28		14 615,14	9 854,86	24 500,00	22,03
134	X2	27410020RAA	Zakladový pás z betonu C 12/15, bednění	4,28	3 500,00	8 235,97	6 744,03	14 980,00	12,17 RTS II / 2015
X2	27		šlérkopiskový podklad 10 cm						
nůto propojit se stávajícím SO ocelovými trny a 50cm (včetně dodávky trny)									
135	X2	273320020RAA	Zakladová deska ŽB z betonu C 12/15, vč. bednění	4,28	3 500,00	6 379,16	3 140,84	9 520,00	9,86 RTS II / 2015
X2	27332002		výztuž 90 kg/m3, šlérkopiskový podklad 25 cm	2,72					
nůto propojit se stávajícím SO ocelovými trny a 50cm (včetně dodávky trny)									
27,24 * 0,1 X2									
X2	31		Zdi podpráh a volné	2,72		20 625,44	10 650,54	31 516,00	7,13
136	X2	311230030RA0	Zdivo nosné, tloušťka 24 cm	6,98	4 200,00	19 131,11	10 184,89	29 316,00	6,97 RTS II / 2015
X2	31		nůto propojit se stávajícím SO ocelovými trny v každé druhé spáře (včetně dodávky trny)						
10,7 * 3 * 0,24 Čelo									
2 * 1,5 * 1 * 0,24									
137	X2	317121022R02	Osazení překladu keram. plochého, světl. do 180 cm	4,00	550,00	1 494,33	705,67	2 200,00	0,16 RTS II / 2015
X2	41		včetně dodávky překladu 200 x 11,5 x 7,1 cm						
138	X2	417320030RAA	Stropy a střešní konstrukce (pro pozemní stavby)	10,70	850,00	7 835,98	16 241,14	24 077,00	2,08
X2	41		Zhužující výšec ŽB beton C 16/20, 24 x 25 cm			4 415,48	4 679,52	9 095,00	0,16
bednění, výztuž 90 kg/m3									
139	X2	416011111R00	Podhledy SDK, 1x dř. podkonstr. 1x deska RB 12,5 mm	10,70	550,00	3 420,38	11 561,62	14 982,00	0,32 RTS II / 2015
X2	61		Podhledy SDK, 1x dř. podkonstr. 1x deska RB 12,5 mm						
140	X2	612420014RA0	Úprava povrchu vnitřní	66,26	180,00	2 659,19	9 258,61	11 926,80	2,96
X2	61		Omlita stěn vnitřní vapoocementová hladká	77,58		2 659,19	9 258,61	11 926,80	2,96
3 * (15,16 + 10,7) Omlita									
-3*0,9*1,97*2*1,5*2									
141	X2	622300031RAF	Úprava povrchu vnitřní	42,36	1 050,00	22 804,48	21 673,52	44 478,00	1,18
X2	62		KZS s polystyrenem, plocha s otvory, budovy do 6 m						
142	X2	632450026RA0	desky fasádní polystyren EPS-F tl. 160 mm, lešení	29,10	220,00	3 188,20	2 806,60	5 992,80	3,35
X2	63		10,7 * 3 - 3 zateplení stěn	13,26					
16,58 * 0,8 sířšní část									
143	X2	711140022RA0	Podlahy a podlahové konstrukce	27,24	120,00	1 804,82	1 463,98	3 268,80	0,33 RTS II / 2015
X2	71		Vyrovnávací potěr tl. 50mm						
na tepelnou izolaci, jako podklad pro pokládku PVC									
27,24 X2									
143	X2	711140022RA0	Izolace proti vodě	27,24	120,00	1 804,82	1 463,98	3 268,80	0,33 RTS II / 2015
X2	71		Izolace proti vodě						
(včetně dodávky hydroizolace 2x 4mm)									

144	X2	711150022RA0	27,24 X2 Izolace proti vodě svislá přilnavá, 2x	m2	27,24	150,00	543,19	419,81	963,00	0,01	0,09	RTS II / 2015
145	X2	998711102R00	10,7 * 0,6 Čelo Presun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	6,42	1 000,00	0,00	421,67	421,67	0,00	0,00	RTS II / 2015
146	X2	712300833R00	17,2 Izolace střešních (vlnitých krytin) Odstranění zvlnění krytiny střech do 10° švravé z asfaltových pásů (SKLÁDKA - ASFALT PÁSY)	m2	0,42	5,00	9 211,26	7 896,31	17 097,57	0,01	0,61	RTS II / 2015
147	X2	712841559R00	43,52 X2 Samostatné vytváření izolace, pásy přilnavým Zesilující pás přes atikový klín (přechod vodorovná X svislá)	m2	43,52	120,00	40,80	457,20	498,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
148	X2	ELASTEK 40 S	16,58 * 0,25 X2 - lem zdi Pás modifikovaný asfalt (např. ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL)	m2	4,15	95,00	453,15	0,00	453,15	0,00	0,02	RTS II / 2015
149	X2	71233111100	16,58 * 0,25 X2 - lem zdi zratině 15%; 0,6225 Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na suchu samolepící podkladní vrstva hydroizolace	m2	27,24	105,00	0,00	2 860,20	2 860,20	0,00	0,00	
150	X2	STICKER	27,24 X2 Samolepící asfaltový pás (např. GLASTEK 30 STICKER ULTRA)	m2	27,24	105,00	3 289,65	0,00	3 289,65	0,00	0,12	RTS II / 2015
151	X2	712341559R00	27,24 X2 zratině 15%; 4,086 Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přilnavím finální vrstva	m2	27,24	120,00	436,13	2 832,67	3 268,80	0,00	0,01	RTS II / 2015
152	X2	ELASTEK 50	27,24 X2 Pás modif. asfalt tl. 5,3mm (např. Elastek 50 special dekor modrozelený)	m2	27,24	105,00	3 289,65	0,00	3 289,65	0,01	0,17	DEK2016
153	X2	712841559R00	27,24 X2 zratině 15%; 4,086 Samostatné vytváření izolace, pásy přilnavím finální vrstva	m2	11,61	105,00	99,88	1 119,17	1 219,05	0,00	0,00	RTS II / 2015
154	X2	ELASTEK 50	16,58 * 0,7 X2 - lem zdi Pás modif. asfalt tl. 5,3mm (např. Elastek 50 special dekor modrozelený)	m2	11,61	120,00	1 602,00	0,00	1 602,00	0,01	0,07	DEK2016
155	X2	998712102R00	16,58 * 0,7 X2 - lem zdi Presun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	1,74	1 000,00	0,00	399,47	399,47	0,00	0,00	RTS II / 2015
156	X2	713121111RV5	16,58 * 0,7 X2 - lem zdi Izolace tepelná podlah na suchu, jednovrstvá včetně dodávky podlahový polystyren tl. 100 mm	m2	27,24	55,00	1 345,52	152,88	1 498,20	0,00	0,06	RTS II / 2015
157	X2	713181141R00	27,24 X2 Izolace minerální foukaná volně	m3	27,24	850,00	4 208,76	1 809,24	6 018,00	0,06	0,41	RTS II / 2015
158	X2	713141151R00	27,24 * 0,26 X2 Izolace tepelná střech kladená na suchu 1vrstvá tato izolace musí mít spodní hranu minimálně 8cm ve vstřavě foukané izolace, aby nevznikala neizolovaná mista atiky.	m2	7,08	55,00	0,00	547,25	547,25	0,00	0,00	RTS II / 2015
159	X2	63151540 TC	16,58 * 0,6 X2 - lem zdi Deska minerální tl. 60mm - svislé zateplení atik a prostupů stropní konstrukcí	m2	9,95	120,00	1 230,00	0,00	1 230,00	0,01	0,09	RTS II / 2015
160	X2	713 Kotvy SV	16,58 * 0,6 X2 - lem zdi zratině 3%; 0,2985 Kotvení svislé tepelné izolace atik 2 kotvy / m	kus	0,30	25,00	180,98	648,02	829,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
161	X2	71314121100	16,58 * 2 X2 - lem zdi Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené atikový klín	m	33,16	55,00	0,00	911,90	911,90	0,00	0,00	
162	X2	KLÍN 50	16,58 X2 - lem zdi ATIKOVÝ KLÍN VATA 50 x 50mm	m	16,58	120,00	2 010,00	0,00	2 010,00	0,00	0,01	DEK2016
163	X2	998713102R00	16,58 X2 - lem zdi zratině 1%; 0,1658 Presun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,17	1 000,00	0,00	565,78	565,78	0,00	0,00	RTS II / 2015
164	X2	721	Vnitřní kanalizace 3 X2 - KV Provedení odvětrávacího komínku větrané mezery střešního pláště	kus	3,00	55,00	0,00	171,00	2 421,00	0,00	0,01	
165	X2	721 TWOP 110	Komínky, odvětrání kanalizace s integrovanou bíloumanovou manžetou	kus	3,00	750,00	2 250,00	0,00	2 250,00	0,00	0,01	
166	X2	998721102R00	Presun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,01	1 000,00	0,00	6,00	6,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
167	X2	762341034/00	Bednění střešních konstrukcí Bednění střešních konstrukcí na rosti	m2	54,48	180,00	0,00	9 806,40	9 806,40	0,01	0,54	
168	X2	998762102R00	27,24 * 2 X2 Presun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,54	1 000,00	0,00	544,80	544,80	0,00	0,00	RTS II / 2015

192	X2	965200013RA0	Bourání mazanin betonových s polérem nebo teracem (SKLÁDKA - SUŤ)	m3	4,35	1 500,00	0,00	6 525,00	6 525,00	2,20	9,57	RTS II / 2015
193	X2	961100015RA0	Bourání základů z betonu prostého (SKLÁDKA - SUŤ)	m3	4,35 4,08	1 500,00	0,00	6 120,00	6 120,00	2,00	8,46	RTS II / 2015
	X2	96	Demolice	m3	4,08						5,19	
194	X2	961010010RA0	Demolice dřevěných objektů postupným rozebráním kompletní vybourání přístřešku atna (SKLÁDKA - DŘEVO)	m3	130,56	85,00	2 240,62	8 856,98	11 097,60	0,04	5,19	RTS II / 2015
	X2	S	Přesun sutě	t	130,56						0,00	
195	X2	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	62,87	50,00	0,00	3 143,75	3 143,75	0,00	0,00	RTS II / 2015
196	X2	9799900011C1	Poplatek za skládku železné plechy (SKLÁDKA - ŽELEZO)	t	0,12	1,00	0,00	0,12	0,12	0,00	0,00	RTS II / 2015
			0,03*0,0497*0,0381		0,12							
197	X2	979990161R00	Poplatek za skládku sutě - dřevo (SKLÁDKA - DŘEVO)	t	5,18	400,00	0,00	2 072,00	2 072,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
198	X2	979990121R00	Poplatek za skládku sutě - asfaltové pásy (SKLÁDKA - ASFALT PÁSY)	t	0,61	1 000,00	0,00	610,00	610,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
199	X2	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutě (SKLÁDKA - SUŤ)	t	17,73	250,00	0,00	4 432,50	4 432,50	0,00	0,00	RTS II / 2015
			9,57*6,16		17,73							
200	X2	979990122R00	Poplatek za skládku sutě - PVC sítěvní krytina (SKLÁDKA - PVC)	t	0,04	1 000,00	0,00	43,50	43,50	0,00	0,00	RTS II / 2015
201	X2	979990162R00	Poplatek za skládku sutě - dřevo+sklo (SKLÁDKA - SKLO)	t	0,29	1 200,00	0,00	343,08	343,08	0,00	0,00	RTS II / 2015
	X3	712	Zastřešení spojovacího krčku tělocvičny	m2	47,61	5,00	70 264,15	63 197,22	133 461,37	0,02	5,24	
202	X3	712300010RA0	Isolace střech (živé krytiny)	m2	30,58		17 869,27	14 020,56	31 909,82		1,96	
			Odstřežení povlakové krytiny (skládky PVC)		30,58		0,00	238,05	238,05		0,71	RTS II / 2015
203	X3	712	Vpust	kus	1,00	250,00	0,00	250,00	250,00	0,05	0,05	RTS II / 2015
			0,6 * 28,39 Altky		1,00							
			Vybourání litinové střešní vpusti prováděno ze střechy bez přístupu z interieru (SKLÁDKA - ŽELEZO)									
204	X3	712841559R00	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením podkladní vrstva atiky vytažená od parotěsné zábrany na OSB ztlaví atiky	m2	37,42	105,00	321,93	3 607,17	3 929,10	0,00	0,02	RTS II / 2015
			17,81 * 1,5 X3 - alika		26,72							
205	X3	ELASTEK 40 S	Pás modifikovaný asfalt (např. ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL)	m2	43,03	95,00	4 087,85	0,00	4 087,85	0,00	0,20	RTS II / 2015
			10,70 * 1 X3 - Tělocvična		26,72							
			17,81 * 1,5 X3 - alika		5,61							
206	X3	712841559R00	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením	m2	7,13	105,00	61,34	687,31	748,65	0,00	0,00	RTS II / 2015
			Zesilující pás přes alikový klin (přechod vodorovná X svislá)		4,45							
			17,81 * 0,25 X3 - Tělocvična		2,68							
207	X3	ELASTEK 40 S	Pás modifikovaný asfalt (např. ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL)	m2	8,20	95,00	779,00	0,00	779,00	0,00	0,04	RTS II / 2015
			17,81 * 0,25 X3 - alika		4,45							
			10,70 * 0,25 X3 - Tělocvična		2,68							
208	X3	71233111100	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí podkladní vrstva hydroizolace	m2	30,58	85,00	0,00	2 599,30	2 599,30	0,00	0,00	
			zitravné 15%; 1,0695		30,58							
209	X3	STICKER	Samolepicí asfaltový pás (např. GLASTEK 30 STICKER ULTRA)	m2	35,17	95,00	3 341,15	0,00	3 341,15	0,00	0,13	RTS II / 2015
			zitravné 15%; 4,587		30,58							
210	X3	712341559R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP phtavením	m2	30,58	105,00	428,41	2 782,49	3 210,90	0,00	0,01	RTS II / 2015
			finální vrstva		30,58							
211	X3	ELASTEK 50	Pás modif. asfalt tl. 5,3mm (např. Elastek 50 special dekor modrozelený)	m2	35,17	120,00	4 220,40	0,00	4 220,40	0,01	0,19	DEX2016
			zitravné 15%; 4,587		30,58							
212	X3	712841559R00	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením	m2	31,71	105,00	272,90	3 056,75	3 329,55	0,00	0,01	RTS II / 2015

236 X3	OSB 22	3,74 * 0,45 X3 - KP1 a KP2 (17,81-3,74) * 0,3 X3 - alika	m2	1,68 4,22 6,37 1,68 4,22 0,47	200,00	1 274,00	0,00	1 274,00	0,01	0,08	RTS II / 2015
237 X3	76259500100	Spojovací prostředky pro montáž aliky a pinoplošné bednění	m2	5,90	55,00	0,00	324,50	324,50	0,00	0,00	RTS II / 2015
238 X3	762 Koa Alky	Dodávka a montáž nosné konstrukce aliky, hranol 40x60 2x pozink. ušlech. 2x závitová tyč 100; 2x vrtalový šroub - VIZ DETAIL	kpl.	32,38	300,00	7 523,98	2 190,02	9 714,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
239 X3	76242001100	17,81/0,65 X3 - alika	m2	32,38	850,00	0,00	603,50	603,50	0,01	0,01	RTS II / 2015
240 X3	76234102400	3,74 * 0,19 X3 - KP1 a KP2	m2	0,71	180,00	0,00	11 008,80	11 008,80	0,01	0,61	RTS II / 2015
241 X3	998765102R00	Bednění střešních rovnic z desek OSB tl. 18 mm na sraz šroubovaných na rošt	t	61,16 61,16	1 000,00	0,00	702,63	702,63	0,00	0,00	RTS II / 2015
242 X3	764430010RAB	30,58 * 2 X3 Presun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m	m	0,70	350,00	1 039,84	4 132,66	5 222,50	0,00	0,09	RTS II / 2015
243 X3	764430040R00	OPlechování zdi z Pz plechu rš 330 mm (Klempířské prvky zhlaví aliky KP1 okapnice + KP2 zavěšovací plech - komplet !!!)	m	3,74	250,00	280,21	1 028,79	1 309,00	0,00	0,01	RTS II / 2015
244 X3	764330010RA0	3,74 X3 - KP1 a KP2 Demontáž oplechování zdi, rš od 330 do 500 mm	m	17,81	320,00	809,63	2 614,37	3 424,00	0,00	0,04	RTS II / 2015
245 X3	998765102R00	17,81 X3 - alika Lemování zdi z Pz plechu	m	10,70	1 000,00	0,00	44,25	44,25	0,00	0,00	RTS II / 2015
246 X3	765901221R00	Ukončení pláště na svislé stěně - (KP3 + KP4 - komplet) 10,70 X3 - Tělocvička	t	0,04	55,00	1 107,08	580,62	1 687,70	0,00	0,01	RTS II / 2015
247 X3	998765102R00	Krytina vrstva Zábrana parotěsná sítěch	m2	30,58	1 000,00	0,00	5,80	5,80	0,00	0,00	RTS II / 2015
248 X3	766411821R00	Kontrola a oprava stávající parotěsné zábrany 30,58 X3	m2	37,45	25,00	15 696,99	17 621,76	33 318,75	0,01	0,41	RTS II / 2015
249 X3	7664100 TĚLO	Demontáž oplechování zdi, rš od 330 do 500 mm	m2	37,45	850,00	15 696,99	16 135,51	31 832,50	0,01	0,55	RTS II / 2015
250 X3	998765102R00	10,70 * 3,5 X3 - Tělocvička Oklad stěn palubkami pero - drážka palubky MD, lakování (oklad palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, podkladový rošt - REVIZE A DOPLNĚNÍ, dodávka řeziva na rošt a oklady, natěr trojnásobný syntetickým lakem)	t	0,55 0,55	1 000,00	0,00	550,00	550,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
251 X3	979990122R00	Presun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,71	1 500,00	0,00	3 285,13	3 285,13	0,00	0,00	RTS II / 2015
252 X3	979990161R00	Poplatek za skládání suti - dřevu (SKLÁDKA - DŘEVO)	t	0,87	1 500,00	0,00	1 305,00	1 305,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
253 X3	979990144R00	0,459 + 0,4112 Poplatek za skládání suti - minerální vata (SKLÁDKA - VATA)	t	0,87	1 500,00	0,00	915,00	915,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
254 X3	979990001TC1	0,612 Poplatek za skládání železných plechů (SKLÁDKA - ŽELEZO)	t	0,13	1,00	0,00	0,13	0,13	0,00	0,00	RTS II / 2015
255 X4	712300010RA0	0,05+0,041+0,041 Rozšíření tělocvičky Izolace střech (živé krytiny)	m2	104,42	25,00	95 419,33	99 430,82	194 910,15	0,02	1,57	RTS II / 2015
256 X4	712 Vpusť	Odstranění povlakové krytiny (skládky PVC)	kus	22,75 81,67	250,00	0,00	2 610,50	2 610,50	0,05	0,05	RTS II / 2015
257 X4	712841559R00	81,67 X4 Vybourání litinové střešní vpusti prováděno ze střechy bez přístupu z interieru (SKLÁDKA - ŽELEZO) 1 Vybourání vpusti Samostatné vyřazení izolace, pásy přitavením	m2	50,69	105,00	436,09	4 886,36	5 322,45	0,00	0,02	RTS II / 2015

podkladní vrstva atiky vylázaná od parotěsné zábrany na OSB zhlaví atiky

26.12 * 1,5 X4 - atika
11.51 * 1 X4 - okno
ELASTEK 40 S Pás modifikovaný asfalt (např. ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL)

26.12 * 1,5 X4 - atika
11.51 * 1 X4 - okno
Zesilující pás přes atikový klín (přechod vodorovná X svislá)

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 1 X4 - okno
Samostatné vylázení izolace, pásy přitavením

26.12 * 0,25 X4 - okno
11.51 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Zesilující pás přes atikový klín (přechod vodorovná X svislá)

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na suchto samolepící podkladní vrstva hydroizolace

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Samolepící asfaltový pás (např. GLASTEK 30 STICKER ULTRA)

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Podkladní vrstva

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Pás modif. asfalt tl. 5,3mm (např. Elastek 50 special dekor modrozelený)

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Samostatné vylázení izolace, pásy přitavením

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Pás modif. asfalt tl. 5,3mm (např. Elastek 50 special dekor modrozelený)

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Zesilující pás přes atikový klín (přechod vodorovná X svislá)

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
IZOLACE TEPELNÉ

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
DEMONTÁŽ izolace tepelné stropů vřichem kladené volně (SKLÁDKA - VATA)

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Izolace minerální foukaná volně

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Izolace tepelná sítěch kladená na suchto 1vrstvá

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Isto izolace musí mít spodní hranu minimálně 8cm ve vrstvě foukané izolace, aby nevznikala netěsnost

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Kotvení svislé tepelné izolace atik

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
2 kotvy / m

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Montáž izolace tepelné sítěch plochých volně položené atikový klín

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
6,80 Dilace

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
ATIKOVÝ KLÍN VATA 50 x 50mm

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
6,80 Dilace

26.12 * 0,25 X4 - atika
11.51 * 0,25 X4 - okno
Zesilující pás přes atikový klín (přechod vodorovná X svislá)

39,18

11,51

58,29

39,18

11,51

7,60

9,41

6,53

2,88

10,82

6,53

2,88

1,41

81,67

81,67

93,92

81,67

12,25

81,67

81,67

33,96

9,21

49,65

33,96

9,21

6,48

1,52

81,67

81,67

21,23

21,23

37,63

26,12

11,51

43,27

26,12

11,51

5,64

75,26

52,24

23,02

44,43

26,12

11,51

6,80

45,76

26,12

11,51

6,80

1,33

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

0,26

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

6 120,45

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

[illegible]

302 X4	97990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo (SKLÁDKA - DŘEVO) 1,2251	t	1,23	1 500,00	0,00	1 845,00	1 845,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
303 X4	97990144R00	Poplatek za skládku suti - minerální vata (SKLÁDKA - VATA) 1,6334	t	1,63	1 500,00	0,00	2 445,00	2 445,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
304 X4	97990001TC1	Poplatek za skládku železné plechy (SKLÁDKA - ŽELEZO) 0,05+0,06	t	0,11	250,00	0,00	27,50	27,50	0,00	0,00	RTS II / 2015
				0,11			Celkem:		2 966 781,67		

Poznámka

Jestliže se v stavebním rozpočtu objevují odkazy na obchodní názvy, firmy, specifická označení výrobků, materiálů, technologických postupů či celků a dodávek, které platí pro určitého dodavatele, společnost nebo jeho organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že zadavatel nebyl schopen jinak specifikovat onu vymezovanou část předmětu díla s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné všem dodavatelům, jedná se o doporučená řešení (vymezením předpokládaného standardu) a v těchto případech zadavatel umožňuje uchazečům ve svých nabídkách použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení ve srovnatelné cenové úrovni pořízení či nákladu provozu nebo pro zadavatele výhodnější.

Navržené materiály a výrobky jsou pouze referenční, v rámci dodavatelské provádky dokumentace může dojít k adekvátním náhradám při zachování technických parametrů včetně návaznosti. Zpracovatel v žádném případě nepřebírá záruky za případně vzniklé škody způsobené použitím dokumentace k jinému účelu než je určená.

JEDNOTLIVÉ VÝMĚRY BYLY ODMĚŘENY ELEKTRONICKY, UPŘESNĚNÍ JE UVEDENO V TEXTOVÝCH ČÁSTECH A POZNÁMKÁCH UVEDENÝCH NA KONKRETNÍCH VÝKRESECH.

Pokud položka nemá kód odpovídající ceníkům RTS, nebo ÚRS, potom se jedná o agregovanou položku, tzn. že do této položky musí zhotovitel zahrnout veškeré potřebné dodávky a montáže pro zdánlivé provedení položky, a to i třeba v minimálním technologicky přípustném standardu