

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ze dne 10. listopadu 2006 o dokumentaci staveb změna: 62/2013 Sb.

Obsah:

A. Účel objektu	2
B. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení	2
Architektonické řešení	2
Dispoziční a provozní řešení stavby	2
C. Bezbariérové užívání stavby	3
D. Konstruktivní a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby	5
D.1 VÝKOPY.....	5
D.2 ZÁKLADY	5
D.3 NOSNÉ KONSTRUKCE	6
D.4 SCHODIŠTĚ.....	7
D.5 TERASY	7
D.6 OBVODOVÝ PLÁŠŤ.....	8
D.7 STŘECHY	9
D.8 PŘÍČKOVÉ A NENOSNÉ DĚLÍCÍ KONSTRUKCE.....	10
D.9 Instalační jádra.....	11
D.10 PODHLEDY	12
D.11 PODLAHY	14
D.12 ÚPRAVY POVRCHŮ	15
D.13 DVEŘE.....	18
D.14 OKNA.....	19
D.15 VÝTAHOVÁ ŠACHTA - VÝTAHY	21
D.16 KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	25
D.17 ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY	26
E. Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace).....	26
Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.....	26
Osvětlení	28
Oslunění	28
Větrání.....	28
Ochrana chráněných prostor proti přehřívání.....	29
Akustické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.	29
F. Dodržení obecných požadavků na výstavbu.....	30
F.1 Při navrhování stavby byly v maximální míře dodrženy podmínky dotčených vyhlášek, nařízení vlády a norem uvedených níže:	30

Příloha č.1 Stručný popis dispozičních a funkčních změn po jednotlivých podlažích

Příloha č.2 Popis vybavení pracovišť

A. Účel objektu

V objektu Fr. Křížka 22 se v současné době nachází stomatologie - zubní ordinace, pracoviště ortodontie, zubní chirurgie, zubní technik, zubní rentgen. V 1. NP je lékárna, v 7. NP jsou umístěny kanceláře a strojovna VZT. Celý objekt je ve vlastnictví: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1. Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 7, nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, Holešovice, 17000 Praha 7. V objektu jsou pracoviště jak

Stávající budova bude adaptována na sdružené ambulantní zařízení (SAZ). Nově zřízená pracoviště budou technicky a stavebně vybavena pro následující specializace: diabetologie, odběrová místnost, 2 x praktický lékař, neurologie, plicní, chirurgie, ortopedie, gynekologie, 2 x ORL včetně audiopracoviště, interna-kardiologie, interna-endokrinologie, kožní, rentgenové pracoviště, sonografie. Vybavení ordinace lékaře a pracoviště dalších zdravotnických pracovníků, budou odpovídat vyhlášce č. 92/2012 Sb., o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení. Zubní pracoviště budou zachována pouze v 2., 3. a 4. NP. V 1. NP, bude zmenšen stávající prostor lékárny. Nové provozní řešení a zařízení je předmětem samostatného projektu. Nově je navržena vstupní hala s recepcí a čekárnou pro cca 50 osob. Suterén bude využitý pro šatny s příslušenstvím, sklady a archiv, předávací stanici, umístění popelnic a strojovna VZT. V 7. NP budou kromě ordinací i kanceláře ředitelství.

B. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

Architektonické řešení

Stávající objekt č.popisné 683 / č.orientační 22 se nachází na rohu ulice Milady Horákové a Františka Křížka. Dům je součástí uzavřeného bloku domů mezi ulicemi Milady Horákové - Františka Křížka - Veverkova a Pplk. Sochora a je jeho jihozápadním nárožím. Budova má půdorysně tvar písmena L s délkou uličních fasád v úrovni 1.NP 18,3*16,5 m. Objekt má 7. nadzemních podlaží a jedno podzemní podlaží, pod částí půdorysu. 1.NP je do ulice Milady Horákové rozšířeno a vytváří podnož objektu. V úrovni 2.NP-6.NP je objekt o stejném obrysu. V úrovni 7.NP tj. posledním nadzemním podlaží je ustoupen uličními fasádami o šířku terasy. Střecha je řešena jako plochá a je na ní umístěna strojovna vzduchotechniky a strojovna výtahu. Strojovny jsou osazeny prvky a vysílači pozemního vysílání. V úrovni 1.NP jsou fasády tvořeny prosklenými výkladci z nerezových profilů a výše pak vápennou štukovou omítkou barvy světle šedé. Okna jsou dřevěná špaletová barvy hnědé. Okna do strojovny VZT jsou z kopulitových stěn. Klempířské

prvky jsou z pozinkovaného plechu. Výtahové šachty byly přistavěny v rámci rekonstrukce objektu kolem roku 1982 a jsou při severní fasádě ze strany vnitrobloku. Zábradlí v 7.NP je kovové rámové se skleněnou výplní.

Dispoziční a provozní řešení stavby

V úrovni 1.NP je navržena hlavní vstupní hala s recepcí a čekárnou s přístupem z chodníku ulice Milady Horákové. Z haly je přes posuvné prosklené dveře vstup na hlavní domovní schodiště s dvěma výtahy a dále přes dveře do chodby k odběrové místnosti a ordinaci diabetologie. Na halu navazuje sociální zázemí pro návštěvníky a úklidová místnost. Z ulice Františka Křížka je vedlejší provozní vstup do chodby k hlavnímu domovnímu schodišti a schodišti do suterénu. Další vstupní dveře jsou pro lékárnu, která je v rámci stavebních úprav zmenšena a rozšířena do prostor správce. Pod hlavním schodištěm je umístěno imobilní WC ženy. Vedle výtahu je úklidová místnost. Po novém vedlejším schodišti sestoupíme do suterénu (1.PP) a následně do chodby, ze které jsou vstupy do jednotlivých místností skladů, technické míst-

nosti se vstupy přípojek plynu, slaboproudu, vody s vodoměrnou sestavou, místnosti předávací stanice se strojovnou VZT až k výtahu. Před výtahem je vstup do šaten pro ženy a navazující chodby k šatnám pro muže, skladům a skladu popelnic s jejich odvozem nákladním výtahem. Z místnosti popelnic je vstup do centrální kompresorovny. Z 1.NP po trojramenném schodišti alternativně výtahem jsou přístupná jednotlivá podlaží 2.NP – 7.NP kde jsou rozmístěna jednotlivá odborná pracoviště SAZ s čekárnami pacientů a sociálním zázemím odděleným pro pacienty a lékaře. Sociální zázemí je umístěno uvnitř dispozice podlaží přístupné ze společných komunikací a čekáren. Podél obvodových zdí s okny jsou umístěna jednotlivá pracoviště ambulantní péče.

Stručný výpis jednotlivých pracovišť:

- 1.PP - sklady, technická místnost, strojovna UT a VZT, sklady, šatna muži a ženy, sklad popelnic
- 1.NP- vstupní hala, diabetologie, odběrová místnost, lékárna (řešena samostatným projektem).
- 2.NP- ortodontie, zubní ordinace, interna kardiologie, interna endokrinologie
- 3.NP- zubní ordinace, zubní technik, zubní chirurgie, audio pracoviště
- 4.NP- zubní ordinace, zubní rentgen, zubní chirurgie, denní místnost zubaři
- 5.NP- ORL-I – (otorinolaryngologie), ORL-II , praktický lékař I, praktický lékař II, plicní , neurologie
- 6.NP- Rentgenové pracoviště, sono, ortoped, zákrokový sál chirurgie
- 7.NP- kanceláře ředitelství, vyšetřovna a ošetřovna venerologie a namísto původní strojovny VZT je navržena vyšetřovna a ošetřovna gynekologie.

Vybavení zákrokového sálu (umyvadlo, operační stůl nebo křeslo s operačním svítidlem, kontejnery na sterilní materiál a sterilní nástroje, kontejner na použitý operační materiál, infuzní stojan nebo jiné zařízení umožňující bezpečné zavěšení infuzních lahví a vaků (dále jen „infuzní stojan“), instrumentační stolek, další přístroje a nástroje podle oboru poskytované péče.

Vybavení ordinace lékaře a pracoviště dalších zdravotnických pracovníků, budou odpovídat vyhlášce č. 92/2012 Sb., o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení. Podrobněji rozepsáno v **PŘÍLOZE Č. 2 TECHNICKÉ ZPRÁVY**

Z hlediska počtu pracovníků: 69 (stomatologie: 28, SAZ: 41).

Šatna pro SAZ ženy je navržena s kapacitou **40 skříněk**. Šatna muži je nenavržena s kapacitou **10 skříněk**.

C. Bezbariérové užívání stavby

Řešení v rámci technického a dispozičního řešení zohledňuje legislativních požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb. na užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

- SAZ je bezbariérově přístupné stávajícím vstupem z chodníku podél z ulice Milady Horákové. Výškový rozdíl mezi chodníkem a vstupem není více jak 20 mm.
- Vstup je řešen se zádveřím s prvními dveřmi posuvnými s automatickým otvíráním o rozměru 1000/2500 mm a druhými dveřmi otvíravými s dveřním křídlem šířky 1000 mm a výšku 2500 mm. Dveřní křídlo je vybaveno vodorovnými madly.
- V 1.NP pod schody u výtahové šachty je **stávající** záchodová kabina m. č. 1.14, která byla společná pro muže a ženy. V 6.np je **stávající** záchodová kabina m.č. 6.09 přístupná ze společné chodby. Za novou recepci je zřízena nová záchodová kabina pro muže přístupná přes předsíň. Stávající

cí a nové kabiny budou vybaveny tak, aby splňovaly legislativní požadavky (viz níže). Rozměry stávajících záchodových kabin nesplňují současné legislativní požadavky. Stávající kabiny budou v případě potřeby dovybaveny.

- V kabině je umístěna záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy, zrcadlo, madla a prostor pro odpadkový koš. Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm. Dveře se otevírají směrem ven a budou opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří bude odjistitelný zvenku. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny je více jak 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy umožňuje čelní, diagonální nebo boční nástup. Horní hrana sedátka záchodové mísy bude ve výšce 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení, bude umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání k obsluze restaurace. Umyvadlo, bude opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. (*V záchodových kabinách minimálních rozměrů je nutno použít pouze malé umývatko*). Po obou stranách záchodové mísy budou sklopná madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. S předepsaným přesahem 100 mm záchodové mísy. Vedle umyvadla bude alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm. Zrcadlo, bude použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla bude spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou. Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru.
- Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů je výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. Schodišťová ramena a vyrovnávací stupně jsou po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, která přesahují nejméně o 150 mm první a poslední stupeň. Madlo je odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla umožňuje uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Volná plocha před nástupními místy do výtahů je nejméně 1500 x 1500 mm.
- Otvírává dveřní křídla do prostor, ve kterých lze předpokládat volný pohyb přístupných osob s omezenou schopností pohybu tj. společné chody, čekárny, sociální zázemí, jsou ve výšce 800 až 900 mm opatřena vodorovným madlem přes celou jejich šířku, umístěny na straně opačné než závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných. Dveře, které budou zaskleny od výšky méně jak 400 mm, budou chráněny proti poškození vozíkem.
- Odstavná parkovací stání jsou řešena v rámci veřejných parkovacích podél vozovky ulice Milady Horákové a Františka Křížka.
- Prostory určené veřejnosti jsou přístupné po stávajícím schodišti a stávajícími výtahy. Parametry stávajících výtahů budou v rámci stavebních úprav upraveny tak aby splňovali vyhlášku 398/2009 Sb. o obecných a technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Parametry:

- Volná plocha před nástupními místy do výtahů je více jak 1500 mm x 1500 mm.
- Šachetní a klecové dveře výtahu jsou provedeny jako samočinné vodorovně posuvné dveře.
- klec výtahu má šířku více jak 1100 mm a hloubku nejméně 1400 mm. Rozměr nové kabiny výtahu je **1100/2100 mm**.
- Šířka vstupu je více jak 1100 mm. Stávající šachetní dveře jsou 800/1970 mm. Nové dveře mají šířku šachetních a kabinových **dveří 900 mm**.

Požadavky na provedení a umístění ovladačů výtahu a požadavky na zařízení v kleci výtahu jsou navrženy na příslušné normové hodnoty tj. ČSN EN 81-70 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Část 70: Zvláštní úprava výtahů pro dopravu osob a osob a nákladů – přístupnost výtahů včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Ve výtahové kabině bude umístěno následující zařízení:

- nejméně na jedné straně madlo ve výšce 900 mm
- sklápěcí sedadlo v kleci výtahu v dosahu ovladačů, ve sklopené poloze nepřekáží užívání výtahu. Výška sedadla nad zemí je 500 mm, minimální hloubka 300- 400 mm a šířky a 400 - 500 mm.
- osa ovladače nouzové signalizace a ovladačů pro ovládání dveří v minimální výšce 900 mm s předepsaným řazením.
- ovladače v kleci výtahu a na nástupních místech do výtahu musí vyčnívat nad povrch okolní plochy nejméně o 1 mm. Reliéfní značky nesmí být ryté a vpravo od ovladače musí být příslušný Braillov znak s parametry standardní sazby. Pouze na klávesnicové ovladačové kombinaci se Braillov znak nemusí provádět.

Další požadavky na provedení ovladačů výtahů a na jejich označení reliéfními značkami stanoví příslušné normové hodnoty vyhlášky ČSN EN 81-70) např.:

- Směrové šipky před vstupem do výtahové klece musí být umístěny ve výšce 1800 -2500 mm nad podlahou, výška šipek musí být nejméně 40 mm. Rozsvícení šipek doprovází zvukový signál (např. směr nahoru jedno zaznění, směr dolů dvě zaznění).
- Signalizace polohy v kleci výtahu je umístěna na ovládacím panelu nebo nad ním. Osa signalizace musí být ve výšce 1600 - 1800 mm.
- Výška označení stanice musí být v rozmezí 30 - 60 mm s požadavkem na barevný kontrast.
- Při zastavení klece musí být oznámena poloha podlaží.
- Požadavky na optickou, akustickou a hlasovou signalizaci v kleci výtahu i ve stanicích stanoví příslušné normové hodnoty.
- Tam, kde před vstupem do klece výtahu řídící systém signalizuje směr budoucí jízdy výtahu, musí být zajištěna informace také pro osoby se zrakovým postižením, zejména využitím hlasové fráze.
- Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace - osoby se sluchovým postižením: Obousměrné dorozumívací zařízení v kleci výtahu musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby. Toto zařízení musí být označeno symbolem podle bodu 3. přílohy č. 4 k vyhlášce 398/2009 Sb.

D. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

D.1 VÝKOPY

Výkopové práce nejsou prováděny

D.2 ZÁKLADY

Stávající objekt je založen na železobetonových základových patkách a pasech. Do základových konstrukcí není zasahováno.

D.3 NOSNÉ KONSTRUKCE

Nosná konstrukce objektu je monolitický železobetonový skelet tvořený kruhovými sloupy a žebírkovými stropy, které jsou v nadzemních podlažích kryty monolitickým podhledem tl. 30 mm. Stropní deska je tl. cca 50 mm. Celková tl. stropní konstrukce je 500 mm, žebra jsou tl. cca 130-150 mm po cca 1,0 m (dle archivní dokumentace). Nadzemní obvodové zdivo je z cihel plných tl. 300 – 450 mm v suterénu pak cca 700 mm. Vnitřní dělicí příčky jsou z cihel plných, plynosilikátových a dutých dvouděrových cihel. Výtahová šachta a stěny skladu vedle výtahu jsou vyzděny z cihel plných tl. 300 mm založené na základové desce. Strojovna výtahu je vyzděna z plynosilikátových tvárnic zastropená hurdiskovým stropem do patek. Strojovna VZT nad střechou je vyzděna z plynosilikátových tvárnic a částečně jsou stěny tvořeny sendvičovou konstrukcí z trapézových plechů a vloženou tepelnou izolací tl. cca 100 mm. Strojovna VZT je nad schodišťovým prostorem. Konstrukce stropu pod strojovnou VZT je dle archivní dokumentace řešena roštem ocelových nosníků a žb. deskou oddělenou dilatačně od původního stropu nad schodištěm (strojovna byla vybudována v rámci předchozích rekonstrukcí). Strojovna zahrnuje stroj požárního větrání, který bude demontován a odstraněn. Pro osazení nové jednotky VZT přes střechu bude nutno rozšířit stávající dveřní otvor na střechu. Otvor bude rozšířen na požadovanou hodnotu a následně osazen novými dveřmi. Nad dveřmi je nový otvor pro VZT a proto bude otvor vybourán až pod stávající věnec. V střední zdi bude vytvořen otvor pro VZT rovněž pod úrovní stávajícího věnce. Do obvodových zdí strojovny výtahu budou vytvořeny dva otvory pro nová okna.

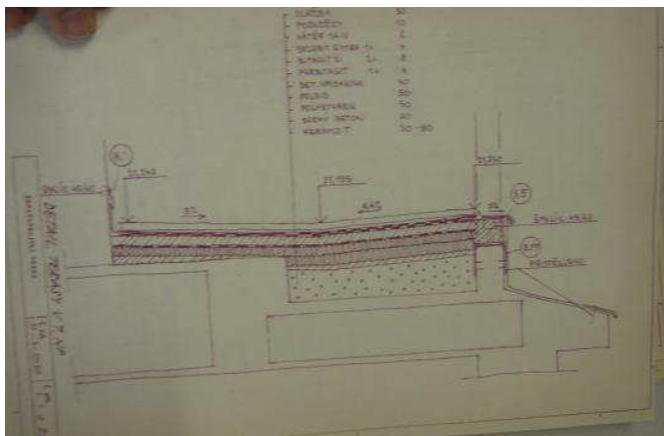


Do stropu nad 1.PP bude vybourán otvor pro nové jednoramenné schodiště. Bude nutné otočit stávající skříň s rozvaděči na chodbě.

D.4 SCHODIŠTĚ

Stávající hlavní domovní schodiště je řešeno jako trojramenné přímočaré se zrcadlem. Schodišťové stupně a podesty jsou teracové. Do schodiště nebude zasahováno. Stávající točité ocelové schodiště z 1.NP do 1.PP bude demontováno a je navrženo nové železobetonové schodiště do rozšířeného otvoru v stropní konstrukci. Stávající točité schodiště z 7.NP do strojovny VZT na střeše bude zachováno a bude v samostatné místnosti.

D.5 TERASY



Stávající terasa v 7.NP je řešena jako pochozí se skladbou dle archivní dokumentace:

- Dlažba na tercích
- Hydroizolační souvrství
- Betonová mazanina
- Tepelná izolace EPS
- Suchý beton
- Keramzit



Dlažba dle archivní dokumentace nebyla osazena. Terasa je v nevyhovujícím stavu tj. špatně vyspádována s kalužemi při obvodové zdi viz foto. Střecha bude v rámci stavebních úprav kompletně demontována a nahrazena novým souvrstvím s nášlapnou vrstvou z betonových dlaždic v barvě dle keramické střešní krytiny dle požadavku Odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu viz doložková část. Stávající střešní vtoky a potrubí pro napojení na stávající svislé dešťové svody budou nahrazeny novými. Připojovací potrubí vtoků napojit stropem nově v poloze nad stávajícím instalačním jádrem tak aby nebylo vedeno v podvěsu pod stropem nad podhledem pracoviště a byla maximálně eliminována možnost zatečení do podhledu s následnými



možnými škodami na zařízení a interiéru. Dle archivní dokumentace je horní líc stropní konstrukce terasy odskočený. Po odstranění stávající skladby a oplechování soklu a atiky, bude na stropní desku aplikován penetrační nátěr a SBS modifikovaný asfaltový pás jako parozábrana. Následně bude provedena tepelně izolační vrstva z EPS v několika vrstvách kladených s přesahy. Vzhledem k tvaru terasy a pouze dvěma vtokům je v rámci tepelné izolace vytvořen podélný odvodňovací žlábek ve sklonu 0,5 % k odvodňovacím vtokům. Žlábek bude vyizolován

v rámci hlavního hydroizolačního souvrství. V místě vtoků bude žlábek nepatrně rozšířen, aby bylo možné systémovou připojovací manžetu střešních vtoků. Povrch dna žlábků musí zajistit řádný odtok vody do vtoků. Poloha žlábků bude v ose dlažby tak aby bylo možné řádné uložení podkladních terčů. Hlavní hydroizolační souvrství bude vytaženo cca 150 mm na obvodovou zeď a ukončeno na systémové poplastované liště tak, aby bylo možné osadit oplechování soklu, které izolovaný sokl zakryje. Oplechování bude ukončeno systémovou lištou, která je kotvena na zdivo a jádrová omítka k ní z vrchu dojíždí. Po provedení hydroizolace bude provedena zkouška těsnosti (záplavová zkouška). Dlažba bude osazena na plastové terče. Skladba je podrobně řešena v tabulce podlah. Před zahájením prací bude terasa provizorně zastřešena.

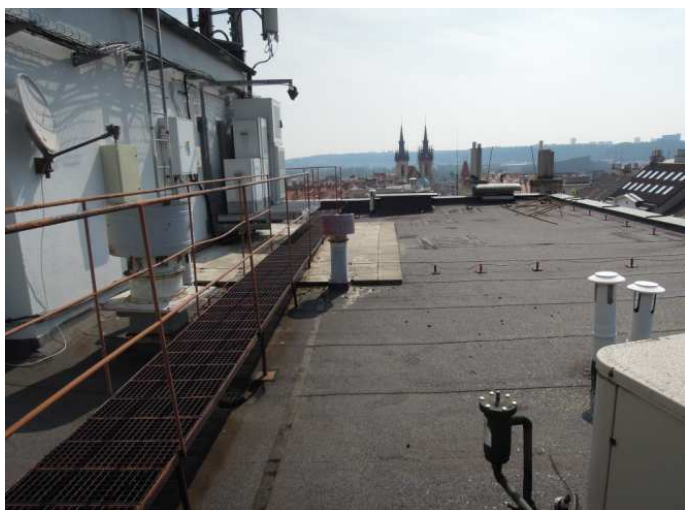
D.6 OBVODOVÝ PLÁŠŤ

Stávající obvodové zdi jsou z CP opatřených jádrovou omítkou a štukem. V 1.NP jsou výkladce s plnými a prosklenými plochami s nerezovými rámy. Nad bočním vstupem z ulice Františka Křížka V 1.NP se nachází žaluzie sání požárního větrání. Strojovna VZT nad střechou je vyzděna z plynosilikátových tvárníc a částečně jsou stěny tvořeny sendvičovou konstrukcí z trapézových plechů s vloženou tepelnou izolací tl. 100 mm. Vnitřní trapézový plech má výšku vlny 50 mm, šířka vnitřní vlny 90 mm, šířka vnější vlny 110 mm. Vnější trapézový plech má výšku vlny 30 mm, šířka vnitřní vlny 55 mm, šířka vnější vlny 30 mm. Dle archívni dokumentace jsou trapézové plechy kotveny do tří vodorovných paždíků z tenkostěnných U profilů výšky cca 100 mm (skladbu nutno ověřit sondou při realizaci-přizvat projektanta) Do stěny jsou osazeny stávající VZT žaluzie 415/600 mm, které budou demontovány a otvory doplněny identickou skladbou. Pro doplnění budou použity plechy demontované pro vytvoření nových dveří. Stávající kabelový žlab na stěně bude demontován a výškově přemístěn po osazení nového VZT potrubí. Předpokládá se kompletní demontáž vnějšího trapézového plechu. Pro nové prostupy VZT sendvičovou stěnou bude provedena demontáž vnitřního trapézového plechu v potřebném rozsahu, bude provedena výměna z nosných paždíků (olemování otvoru tenkostěnným profilem U-100). Po osazení VZT potrubí bude doplněna difuzní fólie z vnější strany paždíků nalepená systémovou oboustrannou lepicí páskou na nosný rastr a prostupující konstrukce-tím bude konstrukce utěsněna proti větru a hnanému dešti. Následně budou vnější stěny zaklopeny a prostupy dotěsněny k potrubí tak aby nedocházelo k zatékání a přenosu vibrací VZT do konstrukce stěny. Z vnitřní strany stěny bude aplikována parotěsná fólie nalepená systémovou lepicí páskou na nosný rastr a navazujícím konstrukcím aby nedocházelo k průniku vodní páry do konstrukce. Trapézové plechy budou mechanicky očištěny a opatřeny systémovým nátěrem.



D.7 STŘECHY

Stávající hlavní střecha nad 7.NP objektu je dle archivní dokumentace řešena jako plochá nepochozí s klasickým pořadím vrstev odvodněná do vnitřních dešťových svodů. Hlavní hydroizolační vrstva je z asfaltových pásů v několika vrstvách natavená na betonovou mazaninu tl. 40 mm opatřenou penetračním nátěrem. Pod betonovou mazaninou je tepelná izolace ze dvou desek EPS položená na spádovou vrstvu z keramzitu zataženým suchým betonem. Na střeše se nachází pochozí lávka a úsek zakrytý betonovou dlažbou, které slouží pro přístup do strojovny výtahu a přístup k reviznímu žebříku na střechy strojoven. Nad střechu vystupují odvětrání stávajících odpadních potrubí.



Do střechy budou v rámci stavebních úprav provedeny prostupy pro nové potrubí VZT. Po střeše bude vedeno nové potrubí VZT k instalačním jádrům. Potrubí bude vedeno 300 mm nad rovinou střechy a bude uloženo (kotveno) na monolitické betonové trávky o průřezu 250/250 mm z betonu C20/25. Trávky budou vybetonovány na místě dle potřeby s přesahem 20 cm přes vnější líc potrubí, předpokládá se po cca 2,0 m-nutno koordinovat s dodavatelem VZT vzhledem k spojům potrubí a možnostem kotvení. Trávky budou 50 mm nad rovinou střechy . Pod trávky bude v místě uložení položen přířez SBS modifi-

kovaného asfaltového pásu tl.4 mm jako separace. Trámky umístit po směru odtoku vody aby nebránily odtoku vody do střešních vtoků. Trámky vyztužit betonářskou ocelí 4* R DN 10 mm v rozích.

Stávající kiosek u východní fasády bude vybourán a včetně skladby střešní konstrukce pro vyzdění nových geometricky odlišných domečků. Nové kiosky budou vyzděny z CP založených na přířezu desky extrudovaného polystyrenu. Stěny kiosku budou nad úrovní hydroizolace omítnuty. Stávající hydroizolace bude zaříznuta okolo stěny nového kiosku a bude doplněna novým SBS modifikovaným asfaltovým pásem vytaženým 300 mm nad rovinu střechy. Hydroizolace bude na stěně ukončena přitažením pod systémovou přítlačnou lištou, ke které bude dotažena ze shora omítka. Prostupy pro výfuky a sání VZT budou minimálně 300 mm nad rovinou střechy. Střecha kiosku bude betonová monolitická armovaná karsití 4/100*4/100 ve spodní části a horní hrana desky bude ve sklonu 5% k okapové hraně. Stávající pochodzí lávka bude v předepsaném rozsahu demontována, uskladněna a následně zámečnický upravena viz tabulka zámečnických výrobků. Na střeše strojoven a stěnách strojoven je instalováno vysílací zařízení pozemního signálu s nezbytnými přístupovými chodníky a zábradlím pro údržbu. Do střechy strojovny VZT bude proveden prostup pro VZT potrubí. Před provedením prostupu bude provedena výměna z ocelových profilů U100 pro podepření trapézového plechu střešního pláště. Skladba střechy v místě prostupu bude odstraněna co nejpřesněji, betonové vrstvy souvrství a trapézový plech budou odříznuty. Po protažení VZT potrubí bude spára vyplněna minerální vatou a hydroizolační souvrství vytaženo na potrubí s následným oplechováním. Prostup bude o 50 mm větší než potrubí VZT.

D.8 PŘÍČKOVÉ A NENOSNÉ DĚLÍČÍ KONSTRUKCE

Stávající dělíčí konstrukce jsou cihelné opatřené jádrovou omítkou a štukem alt. keramickým obkladem. Dle archivní dokumentace jsou příčky vyzděny z cihel plných, cihel dutých dvouděrových, cihel lehčených pórobetonových. Příčky oddělující stávající provozy zubařských ordinací mezi sebou a od chodeb jsou z dle archivní dokumentace z cihel dutých a cihel plných tl. 140 mm. Příčky tl. 100 a 150 mm jsou v středním bloku místností sociálního zázemím a skladů před výtahy z cihel dutých. Překlady nad dveřními otvory, elektrorozvaděči a dveřmi instalačních jader ZTI jsou dle arch. dok z betonových překladů RZP 1/120 – **neověřeno !!**. Nové dveře v bouraných otvorech do cihelných příček budou osazeny ocelovými překlady 2*L 50/50/5 s uložením min. 100 mm na každé straně – překlady vykazány v bouracích výkresech. Spodní pásnice budou L profilů budou přesunuty přes sebe tj. L profily budou výškově posunuty vzhledem k šířce příčky. Ocelové překlady budou pře omítnutím opatřeny systémovým cementovým prostředkem dle typu omítek.

Stávající stěny původní strojovně VZT v 7.NP jsou opatřeny akustickým obkladem tl. 150 mm stejně tak strop. Příčky ke kancelářím je řešena jako zdvojená s vloženou akustickou vložkou a ze strany strojovny VZT je navíc akustický obklad. Akustický obklad bude v celém rozsahu odstraněn kromě příčky do schodiště, kde budou do obkladu zapuštěny rozvody TZB.

Hydrant osazený do nosné zdi před výtahem v 7.NP bude vybourán a výklenek dozděn nosnou dozdívkou řádně aktivovanou. Následně bude provedeno bourání dveřních otvorů v nosné zdi před výtahem v 7.NP s osazením nosných ocelových překladů.

Nové dělíčí příčky kompletní, budou provedeny v systému SDK konstrukcí nebo cihel tl. 80, 115 mm. Nové dělíčí konstrukce oddělující nově navrhované ordinace musí být navrženy tak aby byly splněny požadavky na akustiku a únosnost konstrukcí viz **odstavec E. stavební fyzika** a dále s ohledem na požadavky speciálních zařízení jako RTG pracoviště .

Dozdívky otvorů stávajících příček budou provedeny ze stejných případně podobných cihel. Předpoklad CP pálená, PKCD, pórobeton.

Požární příčky budou navrženy v souladu s PBŘS viz samostatná část dokumentace. Případné další požadavky na příčkové konstrukce z hlediska technologie a pracovního prostředí budou upřesněny dle aktuálních požadavků jednotlivých provozů. Nenosné dělicí příčky nebudou dozděny až ke stropu a spára mezi stropem a příčkou (cca 20 mm) vyplněna PUR pěnou. V určitých místnostech jsou provedeny instalační přízdívky pro vedení instalací.

Dělicí příčky RTG pracoviště musí být navrženy podle typu RTG zařízení a intenzity záření. Předpokládá se systémová skladba příčky opláštění 2 x SDK deskou tl. 12,5 mm + olověný plech tloušťky 2,0 mm v 4.NP a tl. 2,0 mm v příčkách 6.NP. Detaily napojení na zárubně a provedení zásuvek atd. je nutné řešit dle technického listu výrobce. Stínící bariéra musí být celistvá.

Instalace RTG zařízení a samotné RTG pracoviště bude provedeno s platnými legislativními požadavky a podmínkami Ústavu pro jadernou bezpečnost !!!!! Stanovení přesných požadavků stínění RTG záření na dělicí stavební konstrukce tj. tloušťku olověného plechu v SDK příčce a podhledu a tloušťka Barytové omítky na cihelném zdivu bude navržena oprávněnou autorizovanou osobou v souladu s zákon č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon). Tloušťky plechu v PD jsou orientační dle odhadu projektanta, ale musí být přesně stanoveny viz výše !!!!!

Stávající patrové rozvaděče na chodbách budou v předepsaném rozsahu demontovány a tam kde nebudou osazovány nové rozvaděče se výklenky rozšíří na maximální šířku tj. původní přízdívky skříňe rozvaděče se ubourají. Výklenky budou zaklopeny SDK příčkami. V dutině mezi novou příčkou a původní příčkou za patrovým rozvaděčem budou vedeny hlavní patrové stoupací rozvody NN, které budou vyměněny v rámci celého objektu. Stávající podružné rozvaděče v cihelných příčkách (rozměr 600/600 mm) budou z velké části demontovány a nahrazeny novými. Nevyužité výklenky po rozvaděčích budou zazděny. Nové výklenky pro rozvaděče v stávajících příčkách budou osazeny ocelovými překlady 2* L50/50/5 mm délky s uložením 100 mm na každé straně. Rozvaděče osazované do SDK příček budou osazeny do systémově vytvořených výklenků v příčce.

D.9 Instalační jádra



Instalační jádro ZTI v střední části objektu-foto podlahy

Instalační jádro ZTI v střední části objektu-foto strop



Instalační jádro ZTI v strojovně VZT-foto 7.np podlaha

Instalační jádro ZTI v chodby podlaha



Instalační jádra ZTI chodby, patrový rozvaděč NN, podružné rozvaděče NN, podhledy Feal.

V objektu jsou tři instalační jádra VZT vystrojená potrubím. V rámci projektu je potrubí VZT v instalačních jádrech maximálně zachováno, pro napojení nových rozvodů budou jádra v předepsaném rozsahu otevřena. Jádro při severním štítu musí být v úrovni stropní desky nad 7.NP tj. v úrovni střechy přebetonováno. V střední části objektu je hlavní instalační jádro ZTI o světlem průřezu 0,8*0,9 m. Jádro je v jednotlivých v úrovni stropu (podlahové desky) přebetonováno a je přístupné dvířky 0,6*0,9 m na WC z jižní strany. V jádru ZTI jsou vedeny stoupačky kanalizace z litinových trubek DN 110 mm (2* splašky + 1* dešťe), stoupačky teplé a studené vody z ocelových trubek a stoupačka vytápění z ocelových trubek. V rámci adaptace objektu budou stoupačí potrubí teplé a studené vody kompletně vyměněny. Stěny jádra z WC budou kompletně vybourány na celou výšku podlaží a po osazení nových stoupaček opětovně zazděny. Přístup do jádra je nově nad umyvadlem, uzamykatelnými dvířky pod obkladem s integrovaným zrcadlem. V společných chodbách jsou stávající instalační jádra pro jednotlivé ordinace celkem 5 ks. Jádra

jsou světlého průřezu cca 0,2*0,5 m, zalícovaná se stěnou chodeb, vyzděná, v úrovni stropu přebetonovaná. Vstup do jader je dřevěnými dvířky 600*2000 mm uchycenými 4* zámek čtyřhran bez pantů. Dvířka jsou osazeny do zazděné ocelové zárubně z válcovaných profilů. V instalačních jádrech jsou vedeny stoupačky kanalizace litina dn.70 mm, vody a stlačeného vzduchu pro zdravotnické přístroje. Stoupačky vody budou v celém rozsahu výměny tj. podlaha jader bude vybourána pro zatažení nových stoupaček a opětovně přebetonována s požárním dotěsněním dle PBŘS a projektu jednotlivých profesí. Dveře do instalačního jádra u schodiště, budou nahrazena novými s předepsanou požární odolností. Podél obvodových zdí jsou dvě instalační jádra, ve kterých jsou vedeny stoupačky dešťové kanalizace z terasy v 7.NP a dále stoupačky vytápění. Nová instalační jádra nejsou zřizovány.

D.10 PODHLEDY

Stávající Fealové podhledy

Stávající podhledy jsou zavěšené z hliníkových perforovaných lamel (FEALOVÉ). Výšky podhledů jsou 2,45 - 2,7 m v běžném podlaží. Nad podhledy jsou vedeny rozvody TZB (VZT, NN, Slaboproud atd.). Stávající podhledy budou v předepsaném rozsahu demontovány. V stávajících společných chodbách a čekárnách, budou podhledy z velké části zachovány. V potřebném rozsahu budou podhledy demontovány, uskladněny a po provedení rozvodů opět namontovány s požadovanými úpravami výšky.



Stávající podhled-chodba u schodiště



Stávající podhled-chodba

SDK standardní

V nových prostorech budou provedeny podhledy z SDK na kovovém roštu. SDK podhledy v sociálním zázemí budou z impregnovaných desek. Do podhledů budou osazeny revizní dvířka pod stávající a nové uzávěry a regulační prvky případně budou osazeny systémové kazetové podhledy.

V prostorech zákrokových sálů jsou na podhledy zvýšené hygienické požadavky. Podhledy musí být odolné

Podhledy protipožární

Protipožární podhledy jsou navrženy v prostorech nad kterými je vedeno potrubí požárního větrání CHUC-B . Jedná se o vstupní prostor v 1.NP kde je nad podhledem nasávání vzduchu z fasády a ventilátor a dále ve skladu v 7.NP u výtahu kde je odvodní potrubí z prostoru schodiště. Dále je požární podhled navržen v prostoru popelnic v 1.PP, kde vzhledem k požárnímu zatížení nevyhovuje žb. stropní konstrukce a je zapotřebí navýšit její požární odolnost o cca 60 min viz. PBŘS stavby a tabulka podhledů.

D.11 PODLAHY

Stávající podlahy jsou různé. Podlahy v 1.PP jsou řešeny z betonového potěru na hydroizolačním souvrství. Podlahy nadzemních podlaží jsou řešeny jako těžké plovoucí podlahy na betonové stropní desce. Dle archivní dokumentace jsou podlahy celkové **tl.50 mm** s kročejovou izolací z desek fibrex tl.10 mm zakrytou separační vrstvou z lepenky A400H a roznášecí podlahovou deskou z cementového potěru **17 MPa** s vloženou svařovanou sítí tl. 30 mm. Podlaha ve strojovně VZT je o 10 cm vyšší jak podlaha navazující chodby před výtahem vzhledem k vyšší mocnosti akustické kročejové izolace a tl. betonové podlahové desky pro umístění technologie strojovny. Jako nášlapné vrstvy jsou provedeny PVC, koberce, keramické dlažby a lité teraco tl. 20 mm (dle archivní dokumentace). Teracové podlahy zejména na společných chodbách jsou lokálně popraskané. V rámci stavebních úprav bude podlaha v rozsahu strojovny VZT odstraněna. Ostatní podlahy budou po provedení dispozičních úprav v nutném rozsahu doplněny nebo provedeny nové. Podlahy v 1.PP v stávající snížené úrovni na niveletě podlahy předávací stanice budou doplněny na požadovanou výšku v návaznosti na chodbu. V rámci podlah budou vytvořeny dutiny(kanály) pro vedení rozvodů VZT, kanalizace atd.)

Drážky v stávajících těžkých plovoucích podlahách vzniklé po vybourání příček budou doplněny. Drážka bude důkladně vyčištěna a hrany podlahového potěru mechanicky očištěny případně zdrsňeny. Do podlahy bude doplněna kročejová izolace tl. 5-10 mm. Na kročejovou izolaci bude provedena dobetonávka podlahového potěru potěrem C20/25. Hrany stávajícího potěru budou zvlhčeny a opatřeny kontaktním můstkem pro spojení potěrů.

Pod nové příčky budou stávající podlahy odstraněny. Bude vytvořena drážka o 10 mm z každé strany širší než je tl. příčky tak aby byla vytvořena dilatační spára mezi podlahou a příčkou. Do spáry bude vložen pásek kročejové izolace. Drážka bude vytvořena proříznutím stávajícího potěru s následným odstraněním potěru pod příčkou včetně stávající kročejové izolace tj. minerální vata fibrex.

Stávající cementový potěr bude pod nové Vinylové podlahy vyrovnán samonivelační stěrkou aplikovanou na vyrovnaný a doplněný potěr.

Úprava podlahy a stropní konstrukce pod RTG zařízení v 6.NP - podlaha bude v předepsaném rozsahu odstraněna na stropní desku. Bude provedena sonda pro ověření pevnosti betonu a posouzení s parametry požadovanými dodavatelem RTG zařízení viz část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení stavby.

Projekt předpokládá s nevyhovujícím stavem a proto je navrženo zesílení stropní desky trámkového stropu pod RTG zařízení. Zesílení je navrženo ocelovým plechem položeným na vyčištěný a vyrovnaná povrch stropní desky. Podhled o patro níže bude vybourán v potřebném rozsahu pro osazení roznášecích plechů a ocelových kotev pro uchycení RTG stolu a stojanu viz tabulka zámečnických výrobků. Nová těžká plovoucí podlaha na násypu v 1.PP bude v místě napojení na stávající podlahu dilatována systémovou dilatační lištou vloženou do dlažby viz výkaz na výkrese.

V 1.PP bude vybourána podlaha pro napojení nové kanalizace na stávající ležatý svod umístěný pod podlahou. Hloubka potrubí je cca 0,6 m pod podlahou. Bude proříznuta podlahová deska a obnažena stávající hydroizolace. Tato drážka bude šířky cca 0,5 m tj. o 10 cm na každé straně širší než finální výkop. Následně bude provedeno proříznutí podkladního betonu na šířku výkopu tj. cca 0,3 m a následný výkop na finální hloubku v rozsahu pro řádné napojení kanalizace. Po osazení kanalizace bude proveden její zásyp pískem a štěrkem, bude dobetonován podkladní beton, provedeno doplnění hydroizolace s napojením na stávající pás a následně dobetonávka podlahy na stávající úroveň.

D.12 ÚPRAVY POVRCHŮ

Podlahy

Stávající podlahové krytiny jsou dle provozu a využití jednotlivých prostor následující. V ordinacích je PVC, v sociálním zázemí jsou z keramické dlažby, společné chodby a schodiště jsou z litého teraca (toto teraco je původní a je chráněné stanoviskem Odboru památkové péče č.j. MHMP 1989575/2016/Ing.arch.M.Chalupka/3158 04.11.2016 Sp. Zn. S-MHMP 1439115/2016 Chalupka – teracové podlahy nutno zachovat v celém rozsahu !!!!! provést lokální opravy prasklin), chodbě 1.NP jsou kamenné dlažby. Prostor před výtahy v 2.NP – 7.NP má podlahy z keramické dlažby 10/10 cm (dlažby byla doplněny při výstavě - realizaci výtahů).



Bourané podlahové krytiny :

- keramické dlaždice před výtahy budou kompletně odstraněny včetně soklových dlaždic
- povlakové PVC krytiny budou odstraněny vyjma prostor označených jako - **bez úprav**
- pod nové příčky budou podlahy odstraněny na stropní desku
- v 1.pp bude provedeno vybourání podlahy pro napojení nové kanalizace

Nové podlahy jsou navrženy jako vinylové nebo keramické dlažby. Stávající teracové podlahy budou lokálně opraveny.

Oprava stávající teracové podlahy:

Teracová podlaha bude celoplošně přebroušena. Veškeré trhliny přesahující 1 mm, je potřeba (po obroušení plochy) důkladně vyčistit a vymýt. Rozsah oprav se předpokládá cca 20 bm trhlín. Následně pak vytmelit polyesterovým tmelem, který je brousitelný, ale má zároveň elastické schopnosti (např. AKEPOX 2050), případně za použití polymercementové matrice. Do tmelu se přidá mramorové kamenivo, tak aby se trhlinka co nejvíce opticky ztratila. Ostatní trhlinky a mikrotrhlinky se zaplní při celoplošném tmelení podlah. Následně bude provedeno voskování podlahy.

Povlakové krytiny:

Přechody podlahových krytin, budou řešeny systémovými přechodovými lištami umístěnými pod dveřním křídlem. Podlahy v provozech s citlivými přístroji jako je zákrokový sál chirurgie a stomatologie, budou použity elektrostaticky vodivé povlakové krytiny napojené na uzemnění. Pod finální povlakové krytiny bude provedeno vyrovnaní betonových potěrů samonivelačními stěrkami. Povrchové úpravy podlahových krytin chráněných únikových cest musí mít nejvyšší dovolený index šíření plamene $i_s = 0 \text{ mm.min. (C}_{fl})$.

Cementové podklady jsou nejběžněji se vyskytujícími vrstvami podkladové konstrukce. Musí splňovat požadavky uvedené v bodě 3 tohoto předpisu (místní rovinatost, pevnost, atd.). Cementová mazanina zpravidla nevyhovuje z hlediska požadavků na místní rovinatost a zrnitost podkladu a povrch je obvykle nutno vyspravit stěrkou s penetrací doporučenou pro cementové podklady. Nejvyšší dovolená vlhkost cementového potěru stanovena gravimetrickou metodou (ČSN EN ISO 12570 Tepelně vlhkostní chování stavebních materiálů a výrobků - Stanovení vlhkosti sušením při zvýšené teplotě) je v době pokládky nášlapné vrstvy je pro PVC, linoleum, gumu a korek 3,5 % . V případě, že součástí podlahy je systém podlahového vytápění, musí být požadavek na nejvyšší dovolenou vlhkost u cementového potěru snížen o 0,5 %. Pro ověření vlhkosti cementového potěru je možné použít vhodnou alternativní metodou, např. metodou karbidovou (CM). Nejvyšší dovolená vlhkost cementového potěru pak nesmí překročit cca 2,1 % CM pro normální použití a cca 1,8 % CM pro vyhřívané mazaniny (ČSN 74 4505).

Podkladní vrstvy musí být plně vyzrálé a musí splňovat předepsané pevnosti v tahu za ohybu podle ČSN EN 13813. Minimální hodnota pevnosti v tahu povrchových vrstev pod nášlapnou vrstvou je v případě nepojížděných podlah 1,25 MPa. Podkladní konstrukce musí být bez trhlín, výtluků, nálitků, suché, čisté a bez prachu, mastnoty, barev, laků, leštidel, olejů, vytvrzovacích prostředků, těsnících hmot a tmelů, jakož i všech ostatních materiálů, které by mohly nepříznivě ovlivňovat adhezní vlastnosti. Podkladní vrstva musí být hladká, rovna a srovnaná do vodorovné úrovně. Povinnost i vodorovnost podkladu musí odpovídat ČSN 74 4505 čl. 4.3, resp. Tab. 1 Mezi odchylky místní rovinatosti nášlapné vrstvy. Veškeré trhlinky a spáry zmonolitnit - např. sesponkovat. Dilatační spáry musí být zachovány a opatřeny vhodným dilatač-

ním profilem. Zachování, případně uzavření dilatačních spár samostatných okruhů podlahového vytápění je nutné zkontrolovat s dodavatelem tohoto systému. Spáry a trhliny se vyplňují vysprávkovou pryskyřicí. Použití hmot na bázi sádky (např. modelářská, štukatérská) je nepřípustné! Povrch podkladní vrstvy nesmí být vlhký. Vyvarujte se vnášení vlhkosti (např. mokrá obuv, rozliti kbelíku s vodou) na podklad připravený k pokládce. Rovinatosti a vlhkost podlahy musí odpovídat ČSN 74 4505 (mezní odchylka max. 2 mm/2 m).

Stěny - Stávající stěny na chodbách jsou opatřeny do výšky cca 1,5 m malbou se zvýšenou odolností proti oděru a omyvatelnou. Prostory sociálního zázemí jsou obloženy keramickým obkladem do výšky 1,8 m. Prostory ordinací jsou dle archivní dokumentace obloženy keramickým obkladem do výšky 1,8 m. Lokálně byly provedeny rekonstrukce ordinací uživateli. Obklady sociálního zázemí ve střední části budou v celém rozsahu odsekány. Obklady stávajících ordinací, kde dochází ke změně účelu užívání, slučování nebo dělení prostor budou v celém rozsahu odstraněny (**dojde k poškození obkladů při provádění nových rozvodů silové elektřiny a datových rozvodů**).

Stěny nových ordinací jsou opatřeny povlakovým obkladem z vinylových pásů do výšky 1,8 m.

Příprava stávajících stěn pod vinylový obklad:

- **Stávající stěny s výmalbou** budou zbaveny malby vlhčením a oškrábáním, budou omyty, drážky po nových kabelech budou zaomítnuty jádrovou omítkou a zarovnány. Bude ověřena soudržnost omítky a její rovinatost. Nesoudržné omítky budou otlučeny na cihlu a nahrazeny novými omítkami. Případné větší nerovnosti jak 2 mm na 2m lati budou vyrovnány systémovou tenkovrstvou omítkou. Celá plocha stěny pod vinylové obklady, bude napenetrována a vystěrkována s následným přebroušením pro dosažení požadované rovinatosti a hladkosti stěny.

- **Stávající stěny obklady**, obklady budou odsekány na cihlu (předpokládán je obklad lepaný na buchty). Pod vinylový obklad bude provedena nová jádrová omítka navazující na stávající omítku. Jádrové omítky musí splňovat požadavky na rovinatosti a soudržnost tj. rovinatosti 2 mm na 2m lati. Celá plocha stěny pod vinylové obklady, bude napenetrována a vystěrkována s následným přebroušením pro dosažení požadované rovinatosti a hladkosti stěny.

Příprava stávajících stěn pod nový obklad:

- **Stávající stěny obklady**, obklady budou odsekány na cihlu (předpokládán je obklad lepaný na buchty). Pod nový obklad bude provedena nová systémová jádrová omítka navazující na stávající omítku bez viditelných přechodů. Jádrové omítky musí splňovat požadavky na rovinatosti a soudržnost tj. rovinatosti 2 mm na 2m lati.

Příprava stávajících stěn pod nový štuk a novou malbu:

- **Stávající stěny s obklady**, obklady budou odsekány na cihlu (předpokládán je obklad lepaný na buchty). Stávající omítky budou v případě potřeby přebroušeny škrábákem. Pod nový štuk bude provedena nová systémová jádrová omítka navazující na stávající omítku bez viditelných přechodů. Jádrové omítky musí splňovat požadavky na rovinatosti a soudržnost tj. rovinatosti 2 mm na 2m lati. Stávající malby stěn budou mechanicky odstraněny vlhčením a oškrábáním. Drážky po rozvodech TZB budou zaomítnuty. Povrch stěn bude v celém rozsahu opatřen disperzním štukem a malbou.

Stávající prostory bez úprav budou zachovány. Prostory dotčené drobnými stavebními pracemi jako vytvoření nového stavebního otvoru, posun rozvaděče atd, bez změny užívání ordinace a prostor budou nově vymalovány s úpravou povrchu okolo řešeného místa tj. doplněním omítky a obkladu v místě zadění stávajících dveří s následným vyštukováním a výmalbou celé této stěny.

Sociální zázemí bude obloženo obkladem 200*250 mm bílé barvy. Stěny nad obkladem budou vymalovány. Pro malbu chodeb užívaných veřejností bude použita ořezávací barva v barevných odstínech dle návrhu interiéru. V mokřích provozech, ordinacích a v zákrokových sálech, budou realizovány antibakteriální malby. Zákrokové sály budou obloženy vinylovým obkladem do výšky 1,8 m v celém rozsahu. Rozsah obkladů je patrný z výkresové dokumentace.



stávající laboratoře 6.NP



stávající sociální zázemí

D.13 DVEŘE

Stávající vnitřní dveře v objektu jsou dřevěné aglomerované v ocelových zárubních. Stávající vstupní dveře do zázemí stávající lékárny jsou z exteriéru posuvné automatické a z interiéru otvíravé dvoukřídlé. Vnitřní dveře jsou opatřeny imobilními madly z obou stran. Konstrukce dveřních křídel, stěn zázemí a rámu je z nerezových profilů s přerušeným tepelným mostem. Dveře a stěny zázemí jsou v maximální míře prosklené.



Stávající dveře pro vstup zaměstnanců z ulice Františka Křížka budou otočeny ve směru úniku a budou vybaveny panikovým kováním. Stávající dveře jsou z nerezových profilů s přerušeným tepelným mostem. Dveřní křídlo je dle informace správce objektu na otočných čepech zapuštěných do podlahy a profilu nadsvětliku. Madla jsou z obou stran dveří. Stávající výlohy jsou bez úprav.



Stávající vnitřní dveře budou vybourány. Dveře budou vybourány kompletně včetně zárubně, a nebo jsou pouze vyvěšena křídla s ponecháním zárubní. Zárubně ponechané budou mechanicky očištěny a opatřeny systémovým nátěrem dle pro sjednocení s novými dveřmi. Zárubně budou upraveny vzhledem k požadovaným vlastnostem nových dveří tj. zejména pro dosažení požadované požární odolnosti a bezpečnostní třídy.

- **Dveře do CHÚC – B** požární únikové cesty budou osazeny protipožární kouřotěsné dveře v klasifikaci EI30DP3+C3+Sm. Požární dveře z čekáren do CHÚC-B, které budou po většinu času otevřené, budou blokovány elektromagnety vypínanými EPS při poplachu a tím dojde k zavření dveří. Požární dveře do CHÚC jsou vybaveny zavírači. Nové protipožární dveře jsou ve výkrese označeny popisem požadované požární odolnosti. Požární dveře ovládané EPS jsou označeny obdélníkem proškrtnutým. Veškeré ostatní dveře, kterými prochází jednotlivé únikové cesty, se musí otevírat ve směru úniku. Tyto dveře nesmí mít prahy- jsou vybaveny padacími prahy. Dveře z jednotlivých malých prostorů (např. sociální zařízení, atd.) se nemusí otevírat ve směru úniku, úniková cesta zde začíná. **Podrobněji řešeno ve zprávě PBŘS.** Dveře z okolních prostor do RTG pracoviště budou řešeny s odstíněním RTG záření. Dveře mezi ovladnou (prostor pro spouštění RTG) a místností s RTG budou navíc vybaveny okénkem pro vizuální kontakt. Nové vnitřní dveře budou dřevěné aglomerované v ocelové zárubni. Dveřní křídla budou s výplní z odlehčené dřevotřískové desky případně plné dřevotřískové desky. Konstrukce dveřních křídel a zárubní speciálních dveří bude dle systému daného výrobce. Povrchová úprava je navržena z CPL laminátu. Klimatická dveř je navržena dle charakteru prostor, které oddělují. Zvýšená bezpečnostní třída dveří bude řešena na základě požadavku uživatele prostoru za příplatek.

Kategorie Klima dveří..označení výrobce:

KLIMA I - veškeré vnitřní dveře ve standardním provedení splňují požadavky této kategorie.

KLIMA II - dveře pro oddělení prostorů se středním rozdílem klimatu (koupelny, WC, komory, vstupy z temperovaných chodeb a schodišť apod.). Dveře lze osadit do obložkové zárubně v provedení dýha nebo CPL

KLIMA III - dveře s oblastí určení pro přechod z nevytápěných prostorů (garáže, sklepy, schodiště, zádveří apod.) do prostorů vytápěných. Dveře lze osadit pouze do kovové zárubně.

Stupeň bezpečnostní třídy (RC) dle norem ČSN EN 1627 až ČSN EN 1630.

RC1 – Příležitostný zloděj se pokouší o vloupání s použitím malého jednoduchého náradí a fyzickým násilím, např. kopáním, narážením ramenem, zdviháním, vytrháváním. Zloděj nemá žádné zvláštní znalosti o úrovni odolnosti MZS, má málo času a snaží se nezpůsobit hluk.

RC2 – Příležitostný zloděj se navíc pokouší o vloupání s použitím jednoduchého náradí a fyzickým násilím. Má malé znalosti o úrovni odolnosti MZS, má málo času a snaží se nezpůsobit hluk.

RC3 – Zloděj se pokouší překonat MZS při použití páčidla délky 710 mm a dalšího šroubováku, ručního náradí, jako malé kladívko, důlčíky a mechanická ruční vrtačka. Zloděj má určité povědomí o systému uzávěru a s tímto nářadím je schopen těchto znalostí využít. Při použití páčidla délka 710 mm lze aplikovat zvýšené fyzické násilí.

D.14 OKNA

Stávající okna jsou řešena jako špaletová s dřevěnými křídly. Okna jsou z roku 2014, kdy proběhla výměna oken na celém objektu. Vnější křídla jsou zasklena izolačním dvojsklem a vnitřní křídlo je zaskleno jednoduchým sklem. Vnější křídlo a rám jsou z exteriéru v barvě hnědé jinak jsou okna bílá. Okna jsou opatřena vnitřními stíníci žaluziemi ze strany interiéru. Osvětlení stávající strojovny VZT v 7.NP je řeše-

no kopilitovými stěnami. Které budou v rámci rekonstrukce vybourány a nahrazeny okny. Stávající okna do jednotlivých zdravotnických pracovišť jsou zachována bez úprav. Nová okna budou navržena jako dřevěná zasklená izolačním trojsklem, a budou zvukově izolačními vlastnostmi s profilací a členěním oken obdobným jako stávající okna. Profilace nových oken musí být identická se stávajícími okny viz. stanovisko Odboru památkové péče č.j. MHMP 989575/2016/ Ing.arch.M.Chalupka/3158 04.11.2016 Sp. Zn. S-MHMP 1439115/2016 Chalupka. Kování oken bude celoobvodové jako u stávajících oken včetně všech dalších prvků kování. Barva kování dle stávajících oken je stříbrný kov. Stavební otvor po vzniklý po vybourání kopilitových stěn bude upraven pro osazení nových špaletových oken. Předpokládá se, že bude nutné dozdít vnější cihelný ozub stejný jako o stávajících oken. Výška nadpraží oken (horního ozubu) bude přenesena z nejbližší se nacházejících stávajících oken. Ostění budou před osazením oken omítnuty(vyrovnány), aby bylo možné kvalitně nalepit vnitřní parotěsnou pásku a vnější difuzní pásku. Nová okna budou opatřena vnitřními žaluziemi stejně, jako mají stávající okna.



D.15 VÝTAHOVÁ ŠACHTA - VÝTAHY

V stávajícím objektu jsou v současné době nainstalovány dva osobní výtahy, které byly realizovány dle archivní dokumentace z roku 1982 v rámci celkové rekonstrukce objektu na zubařský dům. Výtahy byly dle knihy výtahu vyrobeny v roce 1990 a v roce 2007 byla provedena rekonstrukce elektrického zařízení. Výtahy jsou umístěny ve společné výtahové šachtě o vnitřním rozměru 3,76*2,60 m bez oddělení. Strojovna výtahu je umístěna na střeše objektu. Ve strojovně jsou umístěny rozvaděče a stroje výtahů. V 1.PP je u obvodové zdi do ulice Františka Křížka instalován nákladní výtah (zdviž), který vyjíždí nad chodník.

Parametry stávajících výtahů označených jako LEVÝ (blíže k schodišti) a PRAVÝ

a) Osobní výtah s trakčním pohonem - PRAVÝ

Výrobní číslo výtahu : 15920261/1
Evidenční číslo: 10141
Výrobce: Tranza Břeclav, typ Pragolift
Třída výtahu: 1
Rok výroby : 1990/2007(rekonstrukce elektro)
Typ stroje : UTI 500/2007 (rekonstrukce elektro)
Typ elektromotoru: AMT 180, příkon 4/16
Dopravní rychlost : 0,7 m/s
Počet stanic : 7/7
Nosnost: 500 kg /6 osob
Zdvih : 20,7 m
Kabina: š x hl 1050 x 2100 mm, neprůchozí
Řízení: jednoduché,tlačítkové
Rozměr šach. a kab. dveří: š x v 800 x 1970 mm
Strojovna: výtahový stroj vč. rozvaděče je umístěn nad výtahovou šachtou
Proudová soustava: 3NPE 50Hz 3x230/400V TN-S
Typ rozvaděče: VVS

a) Osobní výtah s trakčním pohonem - LEVÝ

Výrobní číslo výtahu : 15920261/2
Evidenční číslo: 10140
Výrobce: Tranza Břeclav, typ Pragolift
Třída výtahu: 1
Rok výroby : 1990/2007(rekonstrukce elektro)
Typ stroje : UTI 500 /2007(rekonstrukce elektro)
Typ elektromotoru: AMT 180, příkon 4/16
Dopravní rychlost : 0,7 m/s
Počet stanic : 8/8
Nosnost: 500 k kg /6 osob
Zdvih : 23,84 m
Kabina: š x hl 1050 x 2100 mm, neprůchozí
Řízení: jednoduché, tlačítkové
Rozměr šach. a kab. dveří: š x v 800 x 1970 mm

Strojovna: výtahový stroj vč. rozvaděče je umístěn nad výtahovou šachtou
 Proudová soustava: 3NPE 50Hz 3x230/400V TN-S
 Typ rozvaděče: VVS

V rámci stavebních úprav objektu vznikl vzhledem k novému požární bezpečnostnímu řešení požadavek na vybudování jednoho evakuačního výtahu (dle čl. 6.4.6 ČSN 73 0835). Stávající výtahy nevyhovují požadavkům na výtah s evakuačním režimem. V souladu s PBŘS bude **LEVÝ** výtah upraven na **evakuační** výtah, který bude dle čl. 9.6.5 ČSN 73 0802 součástí prostoru chráněné únikové cesty typu B

Evakuační výtah a musí splňovat mimo jiné následující parametry:

- musí být z výrobků třídy reakce na oheň A1 nebo A2
- musí mít velikosti kabiny nejméně 1100 mm x 2100 mm a nosnost nejméně 5 kN (500 kg) , umožňující dopravu osob ležících na nosítkách;
- musí mít zajištěnou dodávku elektrické energie nejméně **po dobu 45 minut**;
- musí mít takovou jmenovitou rychlost, aby doba jedné jízdy t_1 (viz 9.11.15) do nejvýše umístěného užitného podlaží nepřesáhla 2,5 minuty
- musí v případě ohrožení objektu požárem umožnit sjetí klece do určité stanice buď impulsem automatického požárního hlásiče, nebo přivoláním pomocí klíčového spínače; výtah musí zůstat vyřazen z normálního provozu a být připraven pro evakuaci pomocí zvláštního ovládání výtahové klece.
- Součástí návrhu evakuačního výtahu je stanovení odpovědných osob (trvalé služby) ovládajících toto zařízení v případě vzniku požáru v objektu; pokud nelze toto určit, musí být v prostoru chráněné únikové cesty (zpravidla v 1.NP) instalován „klíčový tresor požární ochrany“.
- Evakuační výtah musí být bezpečně označen „Evakuační výtah“ a to v kabině (kleci) výtahu a na vnější straně dveří výtahové šachty. Výtahy, které neslouží k evakuaci osob, musí být také označeny „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“.

Dle čl. 6.4.8 ČSN 73 0835 lze odchýlně od ČSN 73 0802 u změn staveb, kde nelze zajistit výše uvedené rozměry výtahových klecí a jedná se o objekty s požární výškou do 30 m, musí být klec velikosti nejméně 1100 mm x 1400 mm; ostatní požadavky tohoto článku musí být splněny.

Tímto projektem je navrženo výše uvedené technické provedení a vybavení i pro druhý z dvojice výtahů v objektu. Důvodem je nemožnost oddělit od sebe stavebně obě výtahové šachty a neprokazatelnost požadované požární odolnosti stávajících šachetních dveří. Druhý výtah ovšem nebude evakuační.

Technické parametry upraveného výtahu

Typ výtahu	Trakční osobní lůžkový výtah, nosnost 500 kg - evakuační režim pro dopravu imobilních občanů (vyhl. č. 398/2009 Sb.)
Nosnost	500 kg / 6 osob
Řízení	Mikroprocesor, sběrné s evakuačním režimem
Šachta	Stávající zděná pro dva výtahy. prostředí šachty – normální ČSN 33 2000-5-51, tabulka 51A
Kabina	Stávající, počet vstupů : 1 - průchozí rozměr : š. 1050 x hl. 2100 mm

Provedení kabiny	Kabina bude upravena dle požadavku PBŘS na evakuační výtahy a dle a vyhl. 398/2009 Sb.
Doplňky kabiny	madlo nerez na boční stěně , sklopné sedátko, okopový plech broušený nerez, osvětlení zářivkové
Ovládací panel kabiny	nerez broušený , plné vybavení ovládání dle ČSN EN 81-1 a vyhl. 398/2009 Sb. , otevření a zavření dveří,zvonek,nouzová sign., sign. přetížení, dorozumívací zařízení, digitální ukazatel polohy kabiny a směru jízdy, ovladač přednostní jízdy, hlasový modul, uzamykatelný ovladač evakuační jízdy
Dveře kabinové	Stávající , automatické, teleskopické šxv 800x1970mm povrch. úprava-stávající.

Parametry nového výtahu jsou navrženy v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných a technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Splněné parametry:

- Volná plocha před nástupními místy do výtahů je více jak 1500 mm x 1500 mm.
- Šachetní a klecové dveře výtahu jsou provedeny jako samočinné vodorovně posuvné dveře.
- klec výtahu musí mít šířku více jak 1100 mm a hloubku nejméně 1400 mm. Rozměr stávající kabiny výtahu je **1050/2100 mm.....požadavek - nelze splnit**
- Šířka vstupu je více jak 1100 mm. Navrženo **1300 mm**

Požadavky na provedení a umístění ovladačů výtahu a požadavky na zařízení v kleci výtahu jsou navrženy na příslušné normové hodnoty tj. ČSN EN 81-70 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Část 70: Zvláštní úprava výtahů pro dopravu osob a osob a nákladů – přístupnost výtahů včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Ve výtahové kabině bude umístěno následující zařízení:

- nejméně na jedné straně madlo ve výšce 900 mm
 - sklápěcí sedadlo v kleci výtahu v dosahu ovladačů, ve sklopené poloze nepřekáží užívání výtahu. Výška sedadla nad zemí je 500 mm, minimální hloubka 300- 400 mm a šířky a 400 - 500 mm.
 - osa ovladače nouzové signalizace a ovladačů pro ovládání dveří v minimální výšce 900 mm s předepsaným řazením.
 - ovladače v kleci výtahu a na nástupních místech do výtahu musí vyčnívat nad povrch okolní plochy nejméně o 1 mm. Reliéfní značky nesmí být ryté a vpravo od ovladače musí být příslušný Braillův znak s parametry standardní sazby. Pouze na klávesnicové ovladačové kombinaci se Braillův znak nemusí provádět.
- Další požadavky na provedení ovladačů výtahů a na jejich označení reliéfními značkami stanoví příslušné normové hodnoty vyhlášky ČSN EN 81-70) např.:
- Směrové šipky před vstupem do výtahové klece musí být umístěny ve výšce 1800-2500 mm nad podlahou, výška šipek musí být nejméně 40 mm. Rozsvícení šipek doprovází zvukový signál (např.směr nahoru jedno zaznění, směr dolů dvě zaznění).
 - Signalizace polohy v kleci výtahu je umístěna na ovládacím panelu nebo nad ním. Osa signalizace musí být ve výšce 1600-1800 mm.
 - Výška označení stanice musí být v rozmezí 30-60 mm s požadavkem na barevný kontrast.
 - Při zastavení klece musí být oznámena poloha podlaží.

- Požadavky na optickou, akustickou a hlasovou signalizaci v kleci výtahu i ve stanicích stanoví příslušné normové hodnoty.
- Tam, kde před vstupem do klece výtahu řídicí systém signalizuje směr budoucí jízdy výtahu, musí být zajištěna informace také pro osoby se zrakovým postižením, zejména využitím hlasové fráze.
- Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace - osoby se sluchovým postižením: Obousměrné dorozumívací zařízení v kleci výtahu musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby. Toto zařízení musí být označeno symbolem podle bodu 3. přílohy č. 4 k vyhlášce 398/2009 Sb.

Parametry stávajícího nákladního výtahu v 1.PP

- Označení výtahu : Elektrický nákladní výtah s poklopem, Pragolift Praha
 - Typ výtahu: SV
 - Druh Výtahu D2
 - Výrobce: Pragolift Praha
 - Typ stroje : Elektrický nákladní výtah
 - Nosnost: 250 kg
 - Zdvih : 2,5 m
 - Kabina: š x hl 800 x 1300 mm, průchozí
 - Řízení: jednoduché vnější
 - Strojovna: Pod podestou před výtahem, elektromotor a hnací Gallův řetěz
- Rozměr šach. a kab. dveří: š x v 800 x 1650 mm, dvoukřídlé-
 - Šachta: vyzděná z CP izolovaná proti vodě s izolační přizdívkou.



Stávající technologie a elektroinstalace nákladního výtahu bude kompletně demontována. Schodiště a podesta budou kompletně vybourány. Trámek v obvodové zdi před dveřmi výtahové šachty bude odla-

mován a nahrazen ocelovými válcovanými nosníky. Nosníky budou vyplentovány a omítnuty pro dosažení požadované požární odolnosti R 90 DP1 viz. PBŘS. Poklop v chodníku bude rovněž demontován včetně rámečku a bet. základu (věnce šachty) šířky 0,3 a výšky cca 0,2 m. V chodníku bude vytvořen betonový osazovací základ pro nový poklop dle požadavku výrobce výtahu !!!!!



Dveře osobní výtah



Strojovna výtahu na střeše

Výtahy jsou podrobněji řešeny v části D.2.1-Výtahy

D.16 KLEMPÍŘKÉ VÝROBKY

Stávající parapety oken jsou z FeZn plechu opatřeného nátěrem hnědé barvy. Parapety jsou zasunuty do drážky v rámu okna a z vrchu jsou mechanicky kotveny vruty do parapetu. Hlavy vrutů jsou zapájeny. Nové parapety budou profilově, materiálově identické jako stávající. Montáž je navržena lepením systémovou stěrkou. Lůžko parapetu bude po osazení okna dobetonováno. Ostatní klempířské prvky jsou z měděného plechu. Nové klempířské prvky zahrnují:

- oplechování prostupů VZT a ZTI na hlavní střeše a střeše strojovny VZT / měděný plech
- oplechování stříšek kiosků na hlavní / měděný plech
- oplechování vytažení hydroizolace na stěny kiosků/ měděný plech
- doplnění oplechování atiky u kiosku na hlavní střeše/ měděný plech
- oplechování soklu a hrany atiky terasy v 7.NP vzhledem k realizaci nového souvrství podlahy / měděný plech
- oplechování parapetů / FeZn plech s nátěrem hnědé barvy
- oplechování vzt potrubí vystupujícím z instalačních kanálů v 1.PP / FeZn plech



D.17 ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

Všechny rozměry zámečnických konstrukcí musí být před započítáním výroby ověřeny na stavbě a jejich konstrukční detaily po návrhu dodavatelem odsouhlaseny architektem. Zámečnické konstrukce obsahují:

- repasí stávajících poklopů kanalizace a doplnění nového poklopu revizní šachty kanalizace
- revizní dvířka do instalačního jádra
- zesílení stropní desky pro RTG zařízení ocelovým plátem
- úprava stávající pochozí lávky na střeše viz obr.
- výměna poklopu do světlíku s oknem
- madlo na schodišti do 1.PP
- atd viz tabulka zámečnických výrobků



Zámečnické výrobky jsou vyrobeny z typových profilů, popř. svařovány z plechů. Exteriérové konstrukce jsou žárově pozinkovány, interiérové konstrukce jsou natírány. Na pozinkovaných konstrukcích není možno provádět svary na stavbě, proto je nutno používat jen šroubovaných spojů. Na stavbě budou zámečnické výrobky vesměs přikotveny k zděné konstrukci pomocí ocelových, nebo chemických hmoždinek. U „měkkých materiálů“ jsou tyto hmoždinky plastové ve speciálním provedení pro příslušný materiál. Přesná specifikace je uvedena v tabulce zámečnických výrobků.

E. Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace)

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.

Konstrukce jsou navrženy dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov z říjen 2011. Vnitřní dělicí konstrukce na požadované hodnoty součinitele prostupu tepla U_n a konstrukce obálky na požadované hodnoty. Součástí stavebních úprav jsou navrhovány zejména nové dělicí konstrukce **vnitřních** prostor. Vnitřní teplota a vlhkost pro návrh konstrukcí z hlediska tepelné techniky je uvažována v souladu s normou:

ČSN 73 0540-3_Tepelná ochrana budov, část 3, návrhové hodnoty veličiny **..viz tabulka I.1**

4.2 Zdravotnická střediska, polikliniky		
Ordinace	24	50
Čekárny, chodby, WC	20	50
4.3 Nemocnice		
Pokoje pro nemocné	22	55
Vyšetřovny, přípravný	24	55
Koupelny	24	φ ²⁾
Operační sály	25	55 - 65
Předsíně, chodby, WC, schodiště	20	50

Prostory s technickým zázemím, chodby a sklady budou temperovány na 16 st.

1.. Stěna mezi prostory s rozdílem teplot do 10°C, $Un \text{ max. } 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ - požadavek normy.
- ordinace x sklady

2.. Stěna mezi prostory s rozdílem teplot do 5°C, $Un \text{ max. } 2,7 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ - požadavek normy.
- ordinace x chodba
- ordinace x schodiště

3.. Strop mezi prostory s rozdílem teplot do 5°C, $Un \text{ max. } 2,2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ - požadavek normy.

4.. Obvodová stěna $Un \text{ max. } 0,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ - požadavek normy.
 $Un \text{ doporučené } 0,25 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Do obvodových zdí nebude zasahováno.

4.. Střecha $Un \text{ max. } 0,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ - požadavek normy.
 $Un \text{ doporučené } 0,2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Do střechy nebude zasahováno.

5.. Okna $Uw \text{ max. } 1,5 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ - požadavek normy.
 $Un \text{ doporučené } 1,2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Okna budou osazena v prostoru 6.NP - gynekologie.

Stávající konstrukce z hlediska tepelně technických vlastností:

Obvodové zdivo 1.PP k zemině.....zdivo z cihel plných tl. cca 700	$=0,84 \text{ m}^2\text{K/W}$	$U = \text{cca } 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
Zdivo 1.NP-5.NP k sousedním objektůmzdivo z cihel plných tl. cca 450		$U = \text{cca } 1,44 \text{ W/m}^2\text{K}$
Zdivo 2-3-4-5.NPzdivo z cihel plných tl. cca 380		$U = \text{cca } 1,64 \text{ W/m}^2\text{K}$
Podlaha 1.PP	$R=0,163 \text{ m}^2\text{K/W}$	$U = \text{cca } 3,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
Strop nad 1.PP		$U = \text{cca } 3,28 \text{ W/m}^2\text{K}$
Stropy 1.NP-6.NP		$U = \text{cca } 0,28 \text{ W/m}^2\text{K}$
Střecha hlavní, terasa 7.np		$U = \text{cca } 0,28 \text{ W/m}^2\text{K}$
Okna stávající (dřevěná kastlová okna, výměna z roku 2014 , vnější křídlo s izolačním dvojsklem, vnitřní jednoduché zasklení). Rw 44-46 dB		$Uw = \text{cca } 1,1-1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
Okna nová (dřevěná kastlová okna, výměna z roku 2014 , vnější křídlo s izolačním dvojsklem, vnitřní jednoduché zasklení). Rw 44-46 dB		$Uw = \text{cca } 1,1-1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
Balkonové dveře stávající, dřevěné iz. dvojsklo.		$Uw = \text{cca } 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$
Příčky zděné (PkCD tl. 150 mm)		$U = \text{cca } 1,75 \text{ W/m}^2\text{K}$
Příčky zděné (CP tl. 150 mm)		$U = \text{cca } 2,2 \text{ W/m}^2\text{K}$

Závěr:

Stávající a nové prostory řešeného objektu jsou vyjma skladových prostor vytápěny na teploty 20-24 °C. Vzhledem k minimálnímu rozsahu nevytápěných prostor lze uvažovat teplotu v domě za jednotnou a není nutné z hlediska tepelně technických vlastností řešit vnitřní dělicí konstrukce. V 1.PP jsou realizovány nové šatny a sklady. Důležité je ošetřit zejména nové prostory u obvodových zdí v 1.PP z hlediska povrchových teplot a vlhkosti.

Osvětlení

Denní osvětlení řešených vnitřních pracovních prostor, pobytových prostor je navrženo okny. Pro dosažení zvýšených požadavků na osvětlení vzhledem k charakteru činnosti, bude použito místní přísvětlení umělým osvětlením navrženým na požadované normové hodnoty. Vnitřní sklady a sociální zázemí bez oken je osvětleno pouze umělým osvětlením. Čekárny jsou v maximální míře osvětleny denním osvětlením. Umělé osvětlení je navrženo svítidly přisazenými pod strop a nástěnnými svítidly tak aby byly splněny požadavky na minimální osvětlení.

Předpis č. 361/2007 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
ČSN 73 0580-1_Denní osvětlení budov-část 1_Základní požadavky
ČSN 36 0020_Sdružené osvětlení z. 01-2015
ČSN 73 0580-2_Denní osvětlení budov - část 2_Denní osvětlení obytných budov
ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory

Oslunění

Podle vyhlášky 268/2009 o technických požadavcích na výstavbu musí být prosluněny všechny byty a pobytové místnosti, které to svým charakterem a způsobem využití vyžadují. Vzhledem k výhodné orientaci prosklených částí fasády k světovým stranám J - Z je proslunění dostatečné.
ČSN 73 0581 Oslunění budov

Větrání

Chráněné vnitřní prostory – ORDINACE A VYŠETŘOVNY - v nadzemním podlaží jsou větrány **přírozně okny** shodně jako je řešeno v stávajícím provozu. Jedná se o prostory stávajících ordinací bez úprav, prostory nových ordinací navržených v rámci dispozičních stavebních úprav stávajících ordinací a nových ordinací zřízených v místě stávajících čekáren. Ordinance jsou u obvodové zdi se stávajícími kastlovými (špaletovými) otvíravými okny. Okna byla na celém objektu vyměněna v roce 2014. V ordinacích a vyšetřovnách, je hygienický limit maximální hladiny akustického tlaku $L_{Amax} = 35 \text{ dB} \dots \text{po dobu užívání}$. **Chráněné prostory s okny orientovanými do ulice Fr. Křížka a ul. Milady Horákové** jsou dle naměřených hodnot zatíženy ekvivalentní hladinou akustického tlaku 65,7-66,9 dB. Při zavřených oknech je ekvivalentní hladina akustického tlaku v chráněném vnitřním prostoru dle naměřených hodnot 31,4- 32,5 dB. Vzhledem k dodržení hygienických limitů hluku při práci je v těchto prostorech nutno provádět pouze **nárazové větrání** místností vždy mezi příchody pacientů. Ordinance s okny orientovanými do vnitrobloku lze větrat otevřenými okny kontinuálně.

Pro příroznou větrání ordinací lze uvažovat, že se jedná o práci převážně vsedě s přítomností případných pachů, což odpovídá **třídě práce IIa** a na tu je požadavek 25+10m³/h na pracovníka +25m³/h na pacienta. Budeme-li předpokládat, že v ordinaci bude doktor+pacient +sestra, tak množství vzduchu na

ordinaci by bylo 100 m³/h. Aby byl zajištěn přívod venkovního vzduchu v souhrnném objemu 100m³/h je uvažováno s úhrnnou dobou **deseti minut otevřeného okna** během hodiny. Dle přiloženého výpočtu viz. příloha č.3 vyplývá, že stávající okna zajistí potřebný objem větracího vzduchu. Autorizovaný protokol o měření hluku viz samostatná příloha.

Ochrana chráněných prostor proti přehřívání

Vzhledem k orientaci objektu hlavními fasádami na jih a západ je řešeno přehřívání vnitřních prostor. Stávající okna jsou opatřena vnitřními stínícími prvky-žaluziemi s ručním ovládáním. Nová okna v ordinaci gynekologie budou opatřeny rovněž vnitřními žaluziemi. Některé prostory zejména pod střechou jsou vybaveny stávajícími chladícími jednotkami SPLIT a MULTISPLIT. Z hlediska tepelně akumulacních vlastností stropů, podlah a obvodových zdí lze tyto konstrukce (beton, zdivo CP) hodnotit jako výborné. V letním období akumulují přes den teplo a v noci jej naopak naopak vyzáří čímž pozitivně chrání prostory proti nadměrnému přehřívání. Větrání prostor okny si zajišťují.

Akustické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.

Stanovení hygienických limitů dle dle NV272/2011 o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hygienický limit pro chráněný vnitřní prostor :

Hygienický limit maximální hladiny akustického tlaku A se stanoví pro hluk šířící se ze zdrojů uvnitř objektu součtem základní maximální hladiny akustického tlaku A L_{Amax} se rovná 40 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného vnitřního prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 2 k tomuto nařízení. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, se přičte další korekce -5 dB. Za hluk ze zdrojů uvnitř objektu, s výjimkou hluku ze stavební činnosti, se pokládá i hluk ze zdrojů umístěných mimo tento objekt, který do tohoto objektu proniká jiným způsobem než vzduchem, zejména konstrukcemi nebo podložím.

Korekce pro lékařské vyšetřovny a ordinace po dobu užívání **-5 dB**

$$L_{Amax} = 40 - 5 = \mathbf{35 \text{ dB } \dots \text{po dobu užívání}}$$

Stávající objekt se nachází v křížení ulic Milady Horákové s frekventovanou silniční a tramvajovou dopravou a ulice Františka Křížka s silniční dopravou. Objekt je zatížen hlukem z kolejové a silniční dopravy s hladinou hluku 65,7-66,9 dB dle měření provedeného fi. Kontrahluk s.r.o. Požadované RW obvodového pláště je pak dle tab. Tab.2 ČSN 73 0532_02-2010 - Akustika orientačně cca 38 dB. Vzhledem k tomu, že se nemění účel užívání objektu, řešeny jsou pouze dispoziční úpravy. Do obvodového pláště není výrazně zasahováno (měněny jsou pouze oka v 7.NP nová gynekologie) tak nelze vliv hluku zvenčit v rámci této projektové dokumentace ovlivnit a je provedeno pouze orientační posouzení.

Obvodové zdivo je z CP tl. 300 - 450 mm, které jsou z hlediska vzduchové neprůzvučnosti dobré tj. $R_w(C; Ctr) = 59 (-1; -5)$ dB pro zdivo tl. 300 mm a $R_w(C; Ctr)=65(-1;-5)$ dB pro zdivo tl.450 mm. Stávající okna jsou dřevěná špaletová, která při dobrém technickém stavu vykazují velmi dobré hodnoty. Okna nepřevyšují 35 plochy obvodových stěn proto lze uplatnit snížený požadavek tj. $38 - 5 = 33$ dB. Nová okna budou provedena v třídě zvukové izolace TZI-2 tj. R_w min. 33 dB včetně faktoru přizpůsobení spektru (C;Ctr).

ČSN 73 0532_02-2010-Akustika - ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků-požadavky

Vnitřní konstrukce byly navrženy v souladu s normovými požadavky :

	$(L_{A,max} \leq 85 \text{ dB})$	50	40	30	—
E. Nemocnice, zdravotnická zařízení – lůžkové pokoje, ordinace, pokoje lékařů, operační sály apod.					
13	Lůžkové pokoje, ordinace, ošetrovny, operační sály, komunikační a pomocné prostory (chodby, schodiště, haly)	52	58	47 ^{B)}	27
14	Hlučné prostory (kuchyně, technická zařízení budovy) $L_{A,max} \leq 85 \text{ dB}$	62	48	62	—
F. Školy a vzdělávací instituce – učebny, výukové prostory					

Vnitřní dělící konstrukce:

příčka chodby x ordinace tl.150 mm. alt. zdivo	$Rw' \geq 47 \text{ dB}$, např. SDK, 100 + 2 x 2*12,5 deska tj.
stropy chráněných prostor x chodby, ordinace	$Rw' \geq 52 \text{ dB}$
stropy chráněných prostor x hlučné provozy	$Rw' \geq 62 \text{ dB}$
dveře ordinace x společná chodba	$Rw \geq 27 \text{ dB}$

Stávající podlahy jsou řešeny jako těžké plovoucí s kročejovou izolací Fibrex tl. 10 mm. Nové doplněné podlahy budou z hlediska malé výšky podlah a požadavku na napojení se stávajícími podlahami řešeny obdobně. Nové nášlapné vrstvy jsou navrženy jako PVC.

F. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

F.1 Při navrhování stavby byly v maximální míře dodrženy podmínky dotčených vyhlášek, nařízení vlády a norem uvedených níže:

Vyhlášky 10/2016 Sb.	Pražské stavební předpisy.
Vyhlášky č. 398/2009 Sb.	O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbarierové užívání staveb.
Vyhlášky č. 92/2012 Sb.	O požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení.
Vyhlášky č. 99/2012 Sb.	O požadavcích na minimální personální zabezpečení zdravotních služeb
Vyhlášky č. 195/2005 Sb.	Kterou se upravují podmínky předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a hygienické požadavky na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče
Vyhláška č. 306/2012 Sb.	O podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, v platném znění
Vyhlášky č. 78/2013 Sb.	O energetické náročnosti budov
Vyhláška 307/2002 Sb.	O radiační ochraně v platném znění
NV č. 361/2007 Sb.	kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
NV 272/2011 Sb.	O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
Zákon č. 20/1987 Sb.	Zákon České národní rady o státní památkové péči
Zákon č. 406/2000 Sb.	O hospodaření energií v platném znění
Zákon 458/2000 Sb.,	O podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění účinném k 1.1.2015
Zákon 258/2000 Sb.	O ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
Zákon č. 18/1997 Sb.	Zákon o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon) a o změně a doplnění některých zákonů

Použité normy:

ČSN 73 4301	Obytné budovy	
ČSN 73 5305	Administrativní budovy a prostory	
ČSN 73 4130	Schodiště a šikmé rampy - Základní požadavky.....	účinnost od 03/2010
ČSN 74 4505	Podlahy – Společná ustanovení	účinnost od 05/2012
ČSN 73 1901	Navrhování střech-základní ustanovení	účinnost od 02/2011
ČSN 73 0540-2	Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky.....	účinnost od 10/2011
ČSN 73 0540-3	Tepelná ochrana budov – návrhové hodnoty veličin	účinnost od 11/ 2005.
ČSN 73 0532/Z2	Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavkyúčinnost od 10/2014	
Eurokód 6	Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce účinnost: 12/2013	
ČSN P 73 0606	Hydroizolace staveb - Povlakové hydroizolace - Základní ustanovení....	účinnost od 11/2000
ČSN P 73 0610	Hydroizolace staveb - Sanace vlhkého zdiva - Základní ustanovení	účinnost od 11/2000

V Praze dne 20.10.2016

Vypracoval: Bc. Josef Král