

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 56

zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) pod názvem:

„Kroměřížská nemocnice a.s. – přístavba budovy A – dodávka stavby“

podlimitní režim – otevřené řízení (OŘ)

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď č.). Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je kromě zveřejnění na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem, zasíláno též e-mailem tomu dodavateli, který o vysvětlení zadávací dokumentace požádal.

Vyřizuje/tel.

Ing. Kudělková/ 539 002 883

Č.j. 139/17/K

V Brně, dne 21.dubna 2017

Věc: Veřejná zakázka:

„Kroměřížská nemocnice a.s. – přístavba budovy A – dodávka stavby“

Vysvětlení zadávací dokumentace (3)

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona, tj. jako při změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

Dotaz č. 5: Rekapitulace soupisů neobsahuje řádek, ve kterém by měly být uvedeny Vedlejší a ostatní náklady.

Stavební objekty, inženýrské objekty, provozní soubory a vedlejší a ostatní náklady celkem bez DPH
--

Žádáme Vás o sdělení, zda mají být náklady doplněny přímo do součtu = buňka I46

Odpověď č. 5: Vedlejší a ostatní náklady jsou v rekapitulaci soupisů prací na řádce č. 11 s označením OVN-S. Hodnota vedlejších a ostatních nákladů bude doplněna do buňky I11. Odpověď č. 5 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 6: Soupis prací pro Vedlejší a ostatní náklady nemá uvedenou hodnotu množství.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství
2	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	
3	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	

4	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	
5	005122010R	Provoz objednatele	kus	
6	005124010R1	Kompletační činnost	kus	
Díl:	ON	Ostatní náklady		
7	PC 03 - 1	Laboratorní analýza vzorku pitné vody dle požadavku hygieny	kus	
8	PC 04 - 1	Zátopová zkouška střechy v přiměřeném rozsahu , dle ČSN 75 0905	kus	
9	PC 07 - 1	Měření hluku v denní době během zkušebního provozu, dle hygieny	ks	
10	005261020R	Bankovní záruky	kus	
11	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	kus	
12	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	
13	005241010R - 1	Dokumentace skutečného provedení , pro zkušební provoz	kus	
14	005241010R - 2	Dokumentace skutečného provedení , pro kolaudaci stavby	kus	
15	005281010R	Propagace	Soubor	

Žádáme Vás o doplnění hodnot soupisu prací tak, aby nabídky jednotlivých účastníků zadávacího řízení byly vzájemně porovnatelné.

Odpověď č. 6: Zadavatel doplnil soupis prací, který je přílohou tohoto vysvětlení ZD
Odpovědi č. 6 došlo k doplnění / změně zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 zákona. Zadavatel proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek podle Informace č. 1

Dotaz č. 7: Součástí cenové nabídky má být:

- 2) **Dopracování realizační projektové dokumentace se zřetelem na nabídnuté konkrétní stavební materiály, výrobky, technologie, stroje, zařízení a systémy určené pro osazení nebo zabudování do stavby;**
- 3) **Zpracování geodetického zaměření odpovědným geodetem včetně geometrického plánu potvrzeného katastrem nemovitostí a funkce odpovědného geodeta na stavbě;**

Žádáme Vás o sdělení, do kterých položek, kterého soupisu prací mají být náklady na výše uvedené činnosti zahrnuty.

Odpověď č. 7: Zadavatel upravuje Zadávací podmínky v souladu s článkem 2.2. Smlouvy o dílo následovně:

9.6.1. Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmět díla zahrnuje:

1) **Kompletní zhotovení stavby** specifikované zejména:

- investičním záměrem akce č. 1195/3/170/200/05/16 ve znění jeho dodatků,
- projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu projektu pro provedení stavby, zpracovanou společností LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, 616 00 Brno, IČ: 29220785. Projektová dokumentace s datem 03 - 2017, zakázkové č. DPS 59 - 2016,
- zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- stavebním povolením,

- nabídkou,
 - smlouvou o dílo.
- 2) Dokumentaci skutečného provedení stavby;
- 3) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby;

Zpracování geodetického zaměření skutečného provedení bylo doplněno do soupisu prací Vedlejších a ostatních nákladů. Jedná se o položku č. 16 tohoto soupisu prací. Zadavatel zasílá aktualizovaný soupis prací VON-S Soupis prací, který nahrazuje původní.

Odpověď č. 7 došlo k doplnění / změně zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 zákona. Zadavatel proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek podle Informace č. 1.

Dotaz č. 8: Objekt D1. 01 stavební část obsahuje ve skladbách konstrukcí položku:

E4 Dočišťovací rohož

Dočišťovací rohož vnitřní z AL profilů zesponu opatřených páskou proti šíření zvuku spojených nerezovým lankem a vyplněním gumovými a textilními pásky v barvě tmavo-šedé, klasifikace reakce na oheň Bfl-s1, včetně lemování hliníkovým rámem 22 mm

Žádáme Vás o sdělení, ve které položce předloženého soupisu prací se požadovaná rohož ve skladbě E4 vyskytuje.

Odpověď č. 8: Dočišťovací rohož je v položce 586, viz výkaz výměr dané položky. Překlep v popisu položky je opraven. Zadavatel zasílá aktualizovaný soupis prací D1.01.01-S Soupis prací, který nahrazuje původní. Odpověď č. 8 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 9: Objekt D1. 01 stavební část soupis prací obsahuje položku, která se odkazuje na výkres D1.01.01-103 na Detail D1

283	PC 13	Zatěsnění prostupů potrubí do Js 63 mm dle detailu D1, viz výkres D1.01.01-103	kus	5,00000
-----	-------	--	-----	---------

Žádáme Vás o doplnění výkresu s výše uvedeným Detailem D1, na předaném výkresu D1.01.01-103 jsme žádný Detail nenalezli.

Odpověď č. 9: Zadavatel zasílá chybějící provedení zatěsnění prostupů – Detail D1.

Odpověď č. 9 došlo k doplnění / změně zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 zákona. Zadavatel proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek podle Informace č. 1.

Dotaz č. 10: Objekt D1. 01 stavební část soupis prací obsahuje chybné odkazy na výkresy, např.

271	93196-1199RG1	Dilatační profil do vnitřní horizontální podlahové, spáry - lišta tvarovaná z AL a elast. hmoty Dle tabulky dilat.spár D1.01.01 - 705 komplet dod+mont díl 1 - PVC/PVC.
-----	---------------	--

Výkres D1.01.01 – 705 Detail E – ukotvení bodového světlíku tabulku dilatačních spár neobsahuje.

Týká se i dalších položek 272-280

Žádáme Vás o opravu soupisu prací a uvedení odkazů na správné výkresy.

Odpověď č. 10: Ve všech uvedených případech se jedná o překlep, správné označení zmiňované dokumentace je D1.01.01-709. Překlep je ve všech položkách opraven.

Zadavatel zasílá aktualizovaný soupis prací D1.01.01-S Soupis prací, který nahrazuje původní.

Odpovědi č. 10 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 11: V zaslané dokumentaci a technické zprávě je řada nesmyslných protichůdných zadání. Nevím vlastně co máme ocenit. Např. v TZ jsou popsány výtahy evakuační 1000 kg, ve stavebních podkladech jsou šachty na výtahy lůžkové o nosnosti 1600 kg. Bohužel zase ale těmto výtahům neodpovídá rozměr otvorů pro dveře. Rozměry jsou pro dveře o šířce 1000 mm. U lůžkových výtahů musí být dveře min 1100 pro výtahy o nosnosti 1250 kg. respektivně 1300 mm pro výtahy o nosnosti 1600 kg. Dveře 1300 mm ale do navržených šachet není možné zabudovat. Max rozměr dveří tedy může být i u výtahů o nosnosti 1600 kg jen 1100 mm. Dále je problém i u výtahu V3 hydrauliky. Požadovaný rozměr kabiny 1670 x 2400 mm již není 1600 kg která je v zadání TZ ale 1900 kg. V TZ jsou v popisu dveře teleskopické, ve stavebním půdorysu dveře centrální. Jsou tam i další nesrovnalosti. Prosím zadavatele o zprávu, co vlastně platí.

Odpověď č. 11: Nosnost výtahu byla opravena z 1000 kg na 1600 kg, jednalo se o překlep. V souvislosti s nosností byl upraven i počet přepravovaných osob. Dále byl doplněn požadovaný rozměr kabinových a šachetních dveří - 1100/2100 mm. Změna je zapracována v technické zprávě D1.01.01-001 str. č. 30 a 31, v soupisu prací D1.01.01-S pak v položkách 645 a 646.

Požadovaná nosnost výtahu V3 1600 kg je v pořádku a v souladu s ČSN EN 81-20. Jedná se o výtah s hydraulickým pohonem pro dopravu osob a nákladu. Pro navrhovanou plochu 4,008 m² odpovídá minimální nosnost, dle tabulky č. 7 této normy, 1170 kg.

Dveře budou centrální. Popis byl opraven v technické zprávě D1.01.01-001 str. č. 32.

Zadavatel zasílá aktualizovaný soupis prací D1.01.01-S Soupis prací a aktualizovanou technickou zprávu. Přílohy nahrazují původní.

Odpovědi č. 11 došlo k doplnění / změně zadávací dokumentace podle ustanovení § 99 zákona. Zadavatel proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek podle Informace č. 1.

Informace č. 1: V souvislosti poskytnutými informacemi zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání

nabídek do **12.5.2017 do 10,00 hod.** Na základě to se mění příslušná ustanovení
Zadávací dokumentace takto (*uveden nový text*):

4.4.2. Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na žádost dodavatele

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, tj. nejpozději do **2.5.2017, 23,59 hod.**

7.2. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem zahájení zadávacího řízení podle ustanovení § 56 odst. 1 zákona a je stanovena na **25** kalendářních dnů. Všechny nabídky budou zadavateli doručeny do **12.5.2017 do 10,00 hod.**, a to na adresu zastupujícího zadavatele.

8.1. Datum a místo pro otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami bude jednokolové v návaznosti na odst. 7.1. této Zadávací dokumentace. Otevírání obálek s nabídkami bude provedeno dne **12.5.2017 v 10,00 hod.** na adrese zastupujícího zadavatele, Kaštanová 123a, Brno.

S pozdravem

Ing. Eliška Kudělková
za zastupujícího zadavatele