

# Výzva k podání nabídky a prokázání způsobilosti a kvalifikace dodavatele

## (Zadávací podmínky jsou součástí této výzvy)

Veřejný zadavatel **Město Mladá Vožice** (dále též „zadavatel“) v souladu s ustanovením §6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též „ZZVZ“), vyhlašuje výběrové řízení na stavební práce (mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na veřejnou zakázku) za účelem uzavření úplatné smlouvy o dílo na zhotovení stavebních prací a to dle podmínek této Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace a způsobilosti dodavatele a zadávacích podmínek, které jsou součástí této Výzvy.

### 1. Veřejný zadavatel a název veřejné zakázky malého rozsahu:

|                                        |                                                                                                                                  |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Veřejný zadavatel se sídlem:</i>    | <b>Město Mladá Vožice</b><br>Žižkovo náměstí 80, 391 43 Mladá Vožice                                                             |
| <i>IČ / DIČ:</i>                       | IČO : 00252557      DIČ : CZ00252557                                                                                             |
| <i>Zastoupený:</i>                     | Mgr.Jaroslav Větrovský – starosta                                                                                                |
| <i>Název veřejné zakázky:</i>          | <b>Stavební úpravy na parc.č. st. 524 v Mladé Vožici<br/>zázemí pracovníků</b>                                                   |
| <i>Uveřejněná zn.:</i>                 | VZMR/01/2022                                                                                                                     |
| <i>Profil zadavatele:</i>              | <a href="http://www.stavebnionline.cz/profil/mladavožice">www.stavebnionline.cz/profil/mladavožice</a>                           |
| <i>Druh a režim zadávacího řízení:</i> | Výběrové řízení <b>na stavební práce</b> , zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek |

### 2. Předmět a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předmětem stavby je provedení vestavby do stávající haly. Vestavbou bude řešeno zázemí pracovníků pro obsluhu třídící linky. Vestavbou nedojde k změně tvaru ani velikosti stávající haly.

Vestavba je zděná dvoupodlažní s ocelovým schodištěm vně vestavby. Stropy ocelobetonové s pórobetonovými vložkami.

Podrobná specifikace je v projektové dokumentaci zpracované společností Stavoprojekt s.r.o., Chýnovská 2115, Tábor..

Zhotovením veřejné zakázky se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení celého díla, dále všechny činnosti související s dodávkou stavebních a technologických prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné, zejména:

zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru; zajištění vytýčení, předání, převzetí a ochrany dotčených inženýrských sítí, zajištění služeb související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku; zajištění služeb související s ochranou životního prostředí ; zajištění činností souvisejících s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště včetně ostrahy stavby a staveniště, provádění úklidu staveniště; zajištění dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby , zajištění všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu , zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě a vlastnostech); zajištění odvozu, uložení a likvidace odpadů, zeminy a sutí (včetně skládkovného) v souladu s příslušnými právními předpisy; provádění průběžného úklidu staveniště, zajištění fotodokumentace o průběhu výstavby v digitální formě; zajištění dokumentace skutečného provedení v tištěné formě, geodetické zaměření stavby (2 x tištěná forma), příp. geometrické plány pro vklad do KN apod.

Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti Prováděcí projektové dokumentaci.

Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v Prováděcí projektové dokumentaci. Současně se dodavatel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud tak dodavatel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.

| Klasifikace předmětu zakázky                | CPV        | Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně nových služeb a nových stavebních prací |
|---------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Stavební úpravy skladů a průmyslových budov | 45213200-5 | <b>3,920.000,-Kč (bez DPH)</b>                                                       |

### 3. Způsob a podmínky poskytnutí zadávací dokumentace:

|                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresa pro <b>písemné poskytnutí</b> zadávací dokumentace a pro vysvětlení zadávací dokumentace:                                                                                                             | <b>TAREKA s.r.o.</b> , Palackého 351/6, 390 01 Tábor<br>mobil : 602 256 181, email: pivokonsky.tareka@volny.cz |
| Kompletní zadávací dokumentaci zadavatel zasílá současně s touto Výzvou k rukám vyzvaných dodavatelům popř. ji zadavatel předá či odešle dodavateli do dvou pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti. |                                                                                                                |

### 4. Lhůta výstavby a místo plnění zakázky:

|                        |                          |                        |
|------------------------|--------------------------|------------------------|
| Místem plnění zakázky: | obec a k.ú. Mladá Vožice | okres : CZ0317 - Tábor |
|------------------------|--------------------------|------------------------|

| Popis                                                              | Termín                                                          |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Předání staveniště zhotoviteli pro provádění díla                  | do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy                    |
| Zahájení stavebních prací                                          | nejpozději do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště |
| Dokončení stavebních prací vč. předání a převzetí dokončeného díla | nejpozději do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo                |
| Vyklizení staveniště                                               | nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí díla                 |

### 5. Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele:

Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilost
- b) profesní způsobilost
- c) technickou kvalifikaci

#### ad a) Základní způsobilost:

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat - tato právnická osoba,

- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokáže splnění Základní způsobilosti předložením **čestného prohlášení popř. předložením příslušných dokladů**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel je způsobilý k plnění veřejné zakázky dle požadavků zadavatele.

#### ad b) Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice:

- předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje

- předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují tj. živnostenské oprávnění - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.
- předložením dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována tj. **doklad osvědčující odbornou způsobilost osoby** (stavbyvedoucí); jako doklad prokazující odbornou způsobilost dodavatele požaduje zadavatel předložení **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **pro obor: Pozemní stavby** pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Dodavatel prokáže splnění Profesní způsobilosti předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že je dodavatel způsobilý k plnění zakázky dle požadavků zadavatele nebo předložením **příslušných dokladů**.

#### ad c) Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením:

- **seznamu stavebních prací**, které dodavatel řádně poskytl a dokončil za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Zadavatel si může před podpisem vlastní smlouvy vyžádat předložení osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Zadavatel vymezuje minimální úroveň technické kvalifikace: Provedení min. 3 stavebních prací - výstavba nebo rekonstrukce průmyslových, administrativních, školských budov v **min.ceně prací 1,9 mil.Kč (bez DPH)**. Dodavatel prokáže Technickou kvalifikaci předložením čestného prohlášení (seznamu), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel provedl a dokončil stavební práce 5 let před zahájením zadávacího řízení.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně.

Zadavatel v případě společné účasti dodavatelů vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele a doklady této jiné osoby (čestná prohlášení) prokazující splnění profesní způsobilosti, základní způsobilosti a chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby.

Dodavatel může nahradit požadované doklady Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, Certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů a jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace: Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Před uzavřením smlouvy si může zadavatel od vybraného dodavatele vyžádat předložení dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v rozsahu požadovaném zadavatelem bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

## 6. Požadavky na způsob zpracování nabídky a nabídkové ceny:

Nabídka předložená dodavatelem:

- musí být zpracována **v českém jazyce** v požadovaném rozsahu a členění v jednom vyhotovení + 1x CD
- musí obsahovat **dokumenty** požadované zadavatelem
- musí obsahovat **identifikační údaje dodavatele**
- musí obsahovat **doklady a informace prokazující splnění kvalifikace**
- musí obsahovat **návrh smlouvy**, který musí být podepsaný oprávněnou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele
- musí obsahovat **oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb** potvrzený uchazečem v listinné podobě

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil svou nabídku v tomto členění:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení a doklady prokazující splnění odborné způsobilosti a kvalifikace
3. Podepsaný návrh Smlouvy o dílo
4. Potvrzený oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb tj. Nabídkový položkový rozpočet
5. Ostatní doklady

Z důvodu právní jistoty zadavatel dodavatelům doporučuje, aby všechny listy nabídky včetně příloh byly řádně očíslovány vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou a zabezpečeny proti manipulaci. K listinám, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka, nesplnění této podmínky je důvodem k vyřazení.

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celý předmět plnění vztahující se k předmětu zakázky, a to na základě ocenění všech položek Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je v příloze této výzvy. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně souvisejících nákladů uvedených v čl. 2 této Výzvy.

Nabídková cena bude uvedena v CZK v členění: nabídková cena jednotlivých částí a celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty a celková nabídková cena s daní z přidané hodnoty.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na Krycím listu nabídky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná. **Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.**

## 7. Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění:

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení včetně přesného znění žádosti (bez identifikace tohoto dodavatele) současně všem dodavatelům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel umožňuje všem uchazečům zúčastnit se prohlídky místa po předchozí telefon. domluvě s místostarostou p. Jaromírem Dvořákem – tel.: 602 152 537

## 8. Zadávací lhůta:

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, v délce 60 dnů.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

## 9. Platební a obchodní podmínky:

**Obchodní a platební podmínky** jsou specifikovány v přiloženém závazném **návru Smlouvy o dílo**.

## 10. Požadavky na využití poddodavatele:

Vybraný dodavatel není oprávněn postoupit práva a povinnosti, závazky a pohledávky ze smlouvy o dílo třetím osobám, bez písemného souhlasu objednatele.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

## 11. Pravidla pro hodnocení nabídek:

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti a to podle

### **nejnižší nabídkové ceny (v Kč) bez DPH**

uvedené ve Smlouvě o dílo tak, že sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkových cen.

Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## 12. Lhůta pro podání nabídky, doba a místo otevírání obálek s nabídkami:

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě ve lhůtě pro podání nabídek, která je zadavatelem stanovena

**do 28.02.2022 do 08,30 hodin**

Nabídky lze doručit osobně **na podatelnu zadavatele** (v době úředních hodin zadavatele viz oficiální webové stránky zadavatele).

Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: „**Mladá Vožice- stavební úpravy haly - neotevírat**“ a na obálce musí být uvedena korespondenční adresa dodavatele (uchazeče).

Uzavřením obálky se pro účely této výzvy rozumí opatření obálky na uzavření podpisem a razítkem uchazeče.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se bude pohlížet, jako by nebyla podána.

Nabídky podávané elektronickou poštou jsou nepřipustné.

Dodavatel může podat v tomto zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Dodavatel (účastník zadávacího řízení), který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník tohoto zadávacího řízení v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## 13. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem:

Zadavatel nepripouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje možnost použití jednacích řízení bez uveřejnění pro dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní zadávací dokumentaci, jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro poskytnutí původních stavebních prací to za předpokladu, že

a) dodatečné stavební práce zadány témuž dodavateli,

b) dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, a

Pokud je v zadávací dokumentaci např. obsažen odkaz na konkrétní ustanovení ZZVZ, je postup podle tohoto ustanovení použit pouze jako zadavatelem zvolená analogie. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoliv bez udání důvodu.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

### Podmínky společensky odpovědného plnění VZ

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:

a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;

b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);

c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;

d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak

- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici
- tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
- předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění VZ způsobit
- předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;

e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, který tvoří Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace. Uvedené čestné prohlášení bude součástí nabídky dodavatele.

### 14. Přílohy:

1. Projektová dokumentace (elektronická forma)
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (elektronická forma)
3. Příloha č. 1 - Krycí list veřejné zakázky (elektronická forma)
4. Příloha č. 2 - Návrh Smlouvy o dílo (elektronická forma)
5. Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů (elektronická forma)
6. Příloha č. 4 - Prohlášení uchazeče (elektronická forma) - vzor:
7. Příloha č. 5 – Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění VZ

V případě zájmu o provedení výše uvedené veřejné zakázky Vás žádáme o předložení nabídky se splněním výše uvedených podmínek.

