

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“)

1. Veřejná zakázka:

Název veřejné zakázky na služby v podlimitním režimu zadávané v otevřeném řízení v souladu s hlavou VIII zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění:

„DSZO – Úprava 1. NP, 3. NP a 4. NP administrativní budovy“

(uveřejněné na profilu zadavatele <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=188>
ve věstníku veřejných zakázek Evidenční číslo zakázky: Z2017-026523)

2. Identifikační údaje o zadavateli:

Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o.

se sídlem: Podvesná XVII/3833, 760 92 Zlín

jednající (jednatelé společnosti): Ing. Josef Kocháň, Ing. Jiří Ondráš, Mgr. Ivo Kramář, Ing. Radek Řehák, Bc. Kateřina Francová, Josef Novák, Dana Kovaříková

IČ: 60730153 DIČ: CZ60730153

Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17357

dále jen „zadavatel“

3. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve stavebních úpravách administrativní části objektu Zadavatele v 1. NP a dále ve 3. NP a 4. NP, kde budou vybudovány ubytovací buňky pro zaměstnance DSZO, včetně vybudování nového osobního výtahu do stávající výtahové šachty.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a zajištění všech kolaudačních souhlasů.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

11 349 252,- Kč bez DPH
13 732 595 vč. DPH

5. Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	STAVYMA
IČ:	00544027
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Kučovaniny 1551 765 02 Otrokovice
Nabídková cena účastníka: 13 500 071,- Kč bez DPH	

Nabídka č. 2:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	RAPOS s.r.o
IČ:	25504487
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Palackého 529 Všetuly 769 01 Holešov
Nabídková cena účastníka: 16 287 218,- Kč bez DPH	

Nabídka č. 3:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	KKS spol. s r.o.
IČ:	423 40 802
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Příluky 386 760 01 Zlín
Nabídková cena účastníka: 13 484 323,- Kč bez DPH	

Nabídka č. 4:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	POZIMOS, a.s.
IČ:	001 47 389
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	K Pasekám 3663 76001 Zlín
Nabídková cena účastníka: 16 194 654,- Kč bez DPH	

Nabídka č. 5:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	SMO a.s.
IČ:	423 39 839
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Zlínská 172 765 02 Otrokovice
Nabídková cena účastníka: 13 367 093,- Kč bez DPH	

Nabídka č. 6:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Zlínstav a.s
IČ:	283 15 669
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Bartošova 5532 760 01 Zlín
Nabídková cena účastníka: 16 368 438,- Kč bez DPH	

Nabídka č. 7:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	VALBAU, s.r.o.
IČ:	25326210
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Náves č.p. 73 Zlín-Prštne PSČ 760 01
Nabídková cena účastníka: 11 349 252,- Kč bez DPH	

6. Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.

7. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nabídka č. 1:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	STAVYMA
IČ:	00544027
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Kučovaniny 1551 765 02 Otrokovice

Nabídka č. 2:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	RAPOS s.r.o
IČ:	25504487
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Palackého 529 Všetuly 769 01 Holešov

Nabídka č. 3:	
Obchodní firma nebo název / obchodní	KKS spol. s r.o.

firma nebo jméno a příjmení:	
IČ:	423 40 802
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Příluky 386 760 01 Zlín

Nabídka č. 4:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	POZIMOS, a.s.
IČ:	001 47 389
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	K Pasekám 3663 76001 Zlín

Nabídka č. 5:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	SMO a.s.
IČ:	423 39 839
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Zlínská 172 765 02 Otrokovice

Nabídka č. 6:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Zlínstav a.s
IČ:	283 15 669
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Bartošova 5532 760 01 Zlín

Důvody vyloučení:

Zadavatel v Zadávací dokumentaci stanovil Zadávací podmínky v souladu s ustanovením § 36 ZZVZ a Podmínky účasti v zadávacím řízení v souladu s ustanovením § 37 ZZVZ, které musí účastník zadávacího řízení splnit. Účastník ve své nabídce nesplnil následující podmínky stanovené Zadavatelem:

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je 12.000.000,- Kč bez DPH.

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky s ohledem na maximální objem prostředků, kterými Zadavatel pro tuto veřejnou zakázku disponuje. Zadavatel upozorňuje Dodavatele, že vzhledem k přiděleným finančním prostředkům je předpokládaná hodnota veřejné zakázky maximální a v případě předložení nabídky s nabídkovou cenou vyšší, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, Zadavatel v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) Zákona takového Dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

Předpokládanou cenu Zadavatel stanovil v souladu s vypracovaným rozpočtem zpracovaným odbornou firmou FORMICA s.r.o. se sídlem Slovenská 2685, 760 01 Zlín, IČ: 469 82 663, jejíž hlavní činností je Inženýrská činnost v investiční výstavbě a projektová činnost v investiční výstavbě.

Všichni vyloučení účastníci zadávacího řízení předložili ve svých nabídkách nabídkovou cenu vyšší. Zadavatel v souladu se Zadávací dokumentací čl. 4, a v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ účastníky vyloučil ze zadávacího řízení dané veřejné zakázky pro nesplnění zadávacích podmínek.

Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem, kdy je zřejmé, že dodavatelé nesplnili povinnosti a podmínky stanovené zadavatelem v Zadávací dokumentaci v souladu s ustanovením §§ 36, 37 ZZVZ, se tedy zadavatel rozhodl všechny uvedené vyloučit.

8. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

Nabídka č. 7:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	VALBAU, s.r.o.
IČ:	25326210
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Náves č.p. 73 Zlín-Prštné PSČ 760 01

Dodavatel předložil nabídku, která splňovala všechny požadavky Zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci.

9. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi

První otrokovická stavební a.s.	IČ: 645 09 745, Otrokovice, Tř. T Bati 1677
KNATEX Zlín s.r.o.	IČ: 463 42 371, Cecílka 228 Zlín
Instalace plus, spol. s r.o.	IČ: 463 45 060, nám. TGM 1280, Zlín
ANDREA Zlín s.r.o.	IČ: 469 70291, Burešov 4886, Zlín
AVM Technik s.r.o.	IČ: 282 66 099, Hlavníckovo nábřeží 7027, Zlín
COLORMAT Zlín, spol. s r.o.	IČ: 499 72 723, Nábřeží 455, Zlín
SEPOS, spol. s r.o..	IČ: 155 28 855, Rantířovská 583/100, Jihlava

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nebylo použito

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo použito

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo použito

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Byla uzavřena smlouva o dílo s dodavatelem, který předložil nejlepší nabídku

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Zadavatel nemá do 18. 10. 2018 povinnost přijímat nabídky výhradně elektronickými prostředky.

15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku a předmět plnění není možno vzhledem k jeho kompaktnosti dělit na části. .

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Zadavatel kritéria ekonomické kvalifikace uvedl v Zadávací dokumentaci.

Ve Zlíně dne^{14.} února 2018



Josef Kocháň
výkonný ředitel

(Zadavatel je povinen do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení uveřejnit písemnou zprávu na profilu zadavatele.)